



ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

до: НК ~ ОС - 60)
НК ~ ОНКР
НК ~ НАУО!

09-00-731/09.09.24.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

09.09.24

Вх. № 911/09.09.24г.

ОТНОСНО: Изменение на решение

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение №1451 по протокол №57 от 27.07.2023 г., Великотърновски общински съвет дава своето съгласие за започване на административна процедура по учредяване право на управление за срок от 10 (десет) години в полза на Община Велико Търново върху недвижим имот - изключителна държавна собственост, намиращ се в с. Никюп, общ. Велико Търново, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г., представляващ поземлен имот № 000148 по Картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, площ от 273.061 дка, а по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никюп представляващ поземлен имот с идентификатор 51740.92.15, с ПП: За археологически паметник на културата, с площ от 273.041 дка. Комплектованата преписка, съдържаща всички изискуеми документи, е изпратена за процедиране в Министерството на регионалното развитие и благоустройството чрез Областен управител на област Велико Търново с наше писмо изх.№45-12-9#1/03.08.2023 г.

В Община Велико Търново е постъпило писмо вх.№45-12-9#3/23.08.2024 г., с което Министерство на културата ни уведомява, че е съставен нов Акт за държавна собственост №1831/12.08.2024 г., съгласно който Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“ с площ 273 041 кв.м., съставляващ ПИ с идентификатор 51740.92.15 по КККР на с. Никюп, община Велико Търново, с начин на трайно ползване: „за архитектурен паметник на културата“, е изключителна държавна собственост в управление на Министерство на културата.

Предвид възникналите нови факти, следва да бъде изменено Решение №1451 по протокол №57 от 27.07.2023 г., Великотърновски общински съвет.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет изменя свое Решение №1451 по протокол №57 от 27.07.2023 г., както следва:

В точка 1 от Решението да се чете:

било: „представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г. и Акт № 1149 от 26.01.2010 г. за поправка на Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г., представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, с площ от 273,061 дка, а по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никюп – поземлен имот с идентификатор 51740,92.15, с НТП: За археологически паметник на културата, с площ от 273,041 дка.“

става: „представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 1831/12.08.2024 г. представляващ поземлен имот с идентификатор 51740,92.15 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никюп, с НТП: За археологически паметник на културата, с площ от 273 041 кв.м.“

2. В останалата си част текстът на Решение №1451 остава непроменен.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОУ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр. София, бул. "Александър Стамболийски", № 17, тел.: 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145;
дежурен тел.: 02/ 9879551; e-mail: info@mc.government.bg, URL: www.mc.government.bg

45-12-9#3/23 0824

Reg. № 08-00-407/.....

ДО

Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2
На Ваш № 45-12-9#2/02.04.2024 г.

КОПИЕ:

МИНИСТЪРА НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 17-19
На Ваш № 90-04-195/09.04.2024 г.

ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

гр. Велико Търново, пл. „Център“ № 2
На Ваш № ОА04-02986/09.04.2024 г.

Към наш вх. № 08-00-407/15.08.2024 г.

Относно: Безвъзмездно предоставяне правото на управление на Община Велико Търново, област Велико Търново, върху имот - изключителна държавна собственост, по реда на чл.12, ал.4, т.1 от Закона за културното наследство

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с постъпили в Министерство на културата /МК/ писмо, наш вх. № 08-00-407/09.04.2024 г., на областния управител на Област Велико Търново, с което се изразява положително становище относно предоставянето на Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“ на Община Велико Търново и писмо, наш вх. № 04-05-130/24.06.2024 г., на зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството, с което горната преписка се препраща за прецениране в МК по компетентност, Ви уведомявам, че е съставен нов Акт за държавна собственост № 1831/12.08.2024 г., копие от който прилагам, съгласно който Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“ с площ 273 041 кв. м., е териториален обхват включващ **ПИ с идентификатор 51740.92.15** по КККР на с. Никюп, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, е изключителна държавна собственост и на основание чл. 14, ал.1, т.14 от Закона за културното наследство имотът се управлява от министъра на културата.

Моля за привеждане на описанието на Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“ в искането на Община Велико Търново и приложените към него решение на Общински съвет – гр. В. Търново и други документи в съответствие с горесцитирания акт за изключителна държавна собственост.

класификация на информацията:
ниво 1, TLP - GREEN

Във връзка с горното, Ви информирам, че при последващо процедиране на преписката, следва предоставената от общината оценка за съответствие със законодателството в областта на държавните помощи да е съобразена с указанията на Министерство на финансите и актуалното Указание за извършване на Оценка за съответствие със законодателството в областта на държавните помощи /изх. № УК-1 от 05.04.2023 г./, което може да бъде намерено на интернет страницата на Министерството на финансите, раздел „Държавни помощи“, както и с относимите правила в областта на културата и опазване на културното наследство.

Приложение: Само за адресата – съгласно текста.

С уважение,

НАЙДЕН ТОДОРОВ

Министър на културата



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

УТВЪРЖДАВАМ:



МИНИСТЪР:

КАСАБОВА
(име и фамилия)

А К Т № 1831

ЗА ИЗКЛЮЧИТЕЛНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:3

Досие (РЗ) 1831

1. ДАТА НА СЪЗДАВАНЕ	12.08.2024г.																		
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 18, ал. 1 от Конституцията на Република България чл.69 и чл.71 от Закона за държавната собственост чл.47, т.1 и чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за културното наследство																		
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АРХЕОЛОГИЧЕСКИ РЕЗЕРВАТ "АНТИЧЕН ГРАД НИКОПОЛИС АД ИСТРУМ" Площ 273041 кв.м. "Античен град Никополис Ад Иструм", обл. Велико Търново, общ. Велико Търново притежава статут на археологически резерват с категория "национално значение" и е включен под № 12 в Приложение към чл. 50, ал. 3 от Закона за културното наследство "Списък на археологическите резервати". Статутът на недвижимата културна ценност е придобит в годините, както следва: <p style="text-align: right;">Виж раздел 8:</p>																		
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Община Велико Търново, Област Велико Търново в землището на с. Никюп																		
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Координати на точките, определящи границите на археологическия резерват (координатна система "ККС 2005"): <table border="1"><thead><tr><th>№ т.</th><th>X (m)</th><th>Y (m)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>4 786 510,81</td><td>509 237,78</td></tr><tr><td>2</td><td>4 786 517,65</td><td>509 231,59</td></tr><tr><td>3</td><td>4 786 528,06</td><td>509 218,58</td></tr><tr><td>4</td><td>4 786 539,62</td><td>509 201,41</td></tr><tr><td>5</td><td>4 786 554,02</td><td>509 183,65</td></tr></tbody></table> <p style="text-align: right;">Виж раздел 8 на ЛН</p>	№ т.	X (m)	Y (m)	1	4 786 510,81	509 237,78	2	4 786 517,65	509 231,59	3	4 786 528,06	509 218,58	4	4 786 539,62	509 201,41	5	4 786 554,02	509 183,65
№ т.	X (m)	Y (m)																	
1	4 786 510,81	509 237,78																	
2	4 786 517,65	509 231,59																	
3	4 786 528,06	509 218,58																	
4	4 786 539,62	509 201,41																	
5	4 786 554,02	509 183,65																	



6. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(акт за предоставяне, срок, приобретатели)

7. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

Димитър Петков – началник на отдел "Актуване и управление", дирекция "Държавна собственост и търговски дружества"

(ПОДПИС)

8. ЗАБЕЛЕЖКИ

Документите за съставянето на акта са предоставени от Министерството на културата с писмо с вх. № 90-05-1461/28.06.2024 г.

За археологически резерват "Античен град "Никополис Ад Иструм" е съставен стар АИДС № 27/17.03.1997 г. и акт № 1149/26.01.2010 г. за поправка на АИДС № 27/17.03.1997 г.

На основание чл. 14, ал. 1, т. 14 от Закона за културното наследство имотът се управлява от министъра на културата.

Продължение от раздел 3:

- "Градището при село Никюп" е включено в "Списък на природните старини № 1" (обн. ДВ, бр. 69 от 1927 г.);

- "Римски град Никополис" е обявен в ДВ, бр. 78 от 1968 г. като архитектурно - строителен паметник на културата от Античността и Средновековието с категория "национално значение";

- С Решение на Комитета за изкуство и култура, обнародвано ДВ, бр. 24 от 1969 г., територията на Античен град "Никополис ад Иструм" и прилежащият му терен с периметър зад крепостната стена 0,5 дка, с. Никюп, обл. Велико Търново е обявена за археологически резерват с определен териториален обхват, като некрополните могили, източно и западно от стария град, са неразделна част от резервата;

- С Протокол № 4 от заседанието на СОПК от 31.10.1986 г., одобрен от министъра на културата, са коригирани границите на резерватната територия и са създадени охранителни зони с посочени режими за опазване.

Резерватът е с териториален обхват, включващ поземлен имот с идентификатор 51740.92.15 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Никюп, община Велико Търново, обл. Велико Търново, одобрени със Заповед РД-18-848/07.12.2017 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) с начин на трайно ползване "за архитектурен паметник на културата", съгласно скица № 15-522008-22.05.2024 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Велико Търново.

Виж раздел 8 на лист 2:

