

Препис-извлечение от Протокол №14
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.08.2024 година

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 356

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Леденик, община Велико Търново, представляваща част от УПИ I от кв. 40 по плана на селото, актуван с АОС № 688/01.04.2000 г. на Община Велико Търново, представляваща терен с площ от 54,00 (петдесет и четири) кв. м., с предназначение: за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, във връзка с чл. 56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Леденик, община Велико Търново, представляваща част от УПИ I от кв. 40 по плана на селото, актуван с АОС № 688/01.04.2000 г. на Община Велико Търново, съгласно виза от 19.04.2024 г. на Гл. архитект на Община Велико Търново, представляваща терен с площ от 54,00 (петдесет и четири) кв. м., с предназначение: за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 363,00 лв. (триста шестдесет и три лева) на месец с включен ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Главния архитект на Община Велико Търново.

2. Проектът на бъдещия преместваем обект (павилион) следва да отговаря на изискванията, посочени в Становище с Вх. № 94ПП-8644-3#3/17.04.2024 г. от арх. Николай Малаков – Главен архитект на Община Велико Търново, относно разполагането му върху имота:

2.1. На отстояние мин. 3 м. от съществуващата масивна двуетажна сграда.

2.2. На отстояние мин. 3 м. от източната странична регулационна граница на имота.

2.3. На уличната регулационна линия от север или на отстояние макс. до 3 м. от нея.

3.Разходите за изграждане на ЕЛ и ВиК инсталации, разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа на същото след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ