

Препис-извлечение от Протокол №14  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 29.08.2024 година

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост върху недвижим имот

### РЕШЕНИЕ № 350

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- УПИ I /урегулиран поземлен имот едно римско/ в строителен квартал 58 /петдесет и осем/ по подробния устройствен план на с. Плаково.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.4 от ЗОС, чл.64, ал.1 и ал.2, т.4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез замяна на части от недвижими имоти, както следва:

2.1. Община Велико Търново да прехвърли на Кристиян .....Дешков с постоянен адрес ..... и Александър ..... Дешков с постоянен адрес ..... чрез законния си представител Даниела ..... Дешкова, собствения си незастроен недвижим имот, актуван с АЧОС №4642/30.05.2009 г., находящ се в с. Плаково, а именно 1594/9760 ид.ч. /хиляда петстотин деветдесет и четири върху девет хиляди седемстотин и шестдесет идеални части/ от УПИ I /урегулиран поземлен имот едно римско/ от строителен квартал 58 /петдесет и осем/ по плана на селото. Стойността на частта от имота, предмет на прехвърлителната сделка е определена от оценител на имоти и е в размер на 24 100 лв. /двадесет и четири хиляди и сто лева/ без начислен ДДС;

2.2.От своя страна Кристиян ..... Дешков с постоянен адрес ..... и Александър .....Дешков с постоянен адрес ..... чрез законния си представител Даниела .....Дешкова, да прехвърлят на Община Велико Търново собствената си част от бивш УПИ I /урегулиран поземлен имот едно римско/ от строителен квартал 58 /петдесет и осем/ по плана на с. Плаково, с площ от 234,00 кв.м. /двеста тридесет и четири квадратни метра/, която част, съгласно влязло в сила ЧИ на ПУП-ПР, попада в улична регулация за улица с ОК-ОК №№148-160-150-159-158 и придобива статут на публична общинска собственост. Стойността на частта от имота, предмет на прехвърлителната сделка, е определена от оценител на имоти и е в размер на 3 500 лв. /три хиляди и петстотин лева/ без начислен ДДС;

3. Кристиян ..... Дешков с постоянен адрес .....и Александър ..... Дешков с постоянен адрес .....чрез законния си

представител Даниела .....Дешкова, дължат на Община Велико Търново доплащане с цел уравниване стойността на частите от имоти, предмет на прехвърлителната сделка, след начисляване на дължимия ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Кристиан ..... Дешков с постоянен адрес ..... и Александър .....Дешков с постоянен адрес ..... чрез законния си представител Даниела .....Дешкова.

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на с. Плаково.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ