

Препис-извлечение от Протокол №14
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.08.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 348

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот - частна общинска собственост:

- Поземлен имот с идентификатор 03798.23.381 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Беляковец, ТПТ: Земеделска, НТП: За животновъден комплекс, с площ от 835 кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8232/10.04.2024 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 59, ал. 1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 03798.23.381 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Беляковец, ТПТ: Земеделска, НТП: За животновъден комплекс, с площ от 835 кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8232/10.04.2024 г.,

с Нели Танева, с постоянен адрес: с..... собственик на законно построени върху земята сгради.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 29 960 лв. /двадесет и девет хиляди деветстотин и шестдесет лева/. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: такса по чл. 56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Нели Танева, с постоянен адрес:

4. Великотърновски общински съвет определя 30 % от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Беляковец.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ