

Препис-извлечение от Протокол №14
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.08.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот

РЕШЕНИЕ № 347

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- недвижим имот с площ от 90 кв. м. /деветдесет квадратни метра/ - придаваме общинско място към УПИ V-148 /урегулиран поземлен имот пет римско за имот сто четиридесет и осем/ в строителен квартал 42 /четиридесет и две/ по действащия регулационен план на с. Леденик, целият с площ от 3 630 кв. м. /три хиляди шестстотин и тридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8236/15.04.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Анатоли Атанасов – син, МихаилАтанасов - син и МелвенаПанайотова – дъщеря, чрез законния си представител и родител Десислава Василева – законни наследници на ПламенПанайотов в качеството му на ЕТ „Пламен Комерс – Пламен Атанасов“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8, ал.2, т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57 ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- недвижим имот с площ от 90 кв.м. /деветдесет квадратни метра/ - придаваме общинско място към УПИ V-148 /урегулиран поземлен имот пет римско за имот сто четиридесет и осем/ в строителен квартал 42 /четиридесет и две/ по действащия регулационен план на с. Леденик, целият с площ от 3 630 кв.м. /три хиляди шестстотин и тридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8236/15.04.2024 г.; със собствениците на останалата част от имота - АнатолиАтанасов – син, МихаилАтанасов - син и Мелвена Панайотова – дъщеря, чрез законния си представител и родител ДесиславаВасилева – законни наследници на Пламен Панайотов в качеството му на ЕТ „Пламен Комерс – Пламен Атанасов“.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 3 870,00 лв. /три хиляди осемстотин и седемдесет лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Анатоли Атанасов – син, Михаил

..... Атанасов син и Мелвена Панайотова – дъщеря, чрез законния си представител и родител ДесиславаВасилева – законни наследници на Пламен Панайотов в качеството му на ЕТ „Пламен Комерс – Пламен Атанасов“.

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Леденик.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

