

Препис-извлечение от Протокол №14  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 29.08.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот

### РЕШЕНИЕ № 346

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- придаваме общинско място с площ от 250 кв. м. /двеста и петдесет квадратни метра/ към УПИ III-55 /урегулиран поземлен имот три римско за имот петдесет и пет/ в строителен квартал 1 /едно/ по действащия регулационен план на с. Велчево, целият с площ от 1 750 кв.м. /хиляда седемстотин и петдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8269/12.06.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Петър ..... Несторов с постоянен адрес .....

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8, ал.2, т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- придаваме общинско място с площ от 250 кв. м. /двеста и петдесет квадратни метра/ към УПИ III-55 /урегулиран поземлен имот три римско за имот петдесет и пет/ в строителен квартал 1 /едно/ по действащия регулационен план на с. Велчево, целият с площ от 1 750 кв. м. /хиляда седемстотин и петдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8269/12.06.2024 г.; със собственика на останалата част от имота – Петър .....Несторов с постоянен адрес .....

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 4 900,00 лв. /четири хиляди и деветстотин лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Петър ..... Несторов с постоянен адрес .....

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на с. Велчево.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ