

ПРОТОКОЛ
№ 9

Днес, 19.08.2024 година, в 16:00 часа, в НОВА ЗАЛА в сградата на Община Велико Търново се проведе редовно заседание на Надзорния съвет за приватизация и следприватизационен контрол (НСПСК), в което взеха участие общинските съветници :

- Валентин Точков - председател на НСПСК
- Ирена Стасинопулу – зам. председател на НСПСК
- Мирослав Трифонов - член на НСПСК
- Тихомир Нанев - член на НСПСК
- Стефан Войчев - член на НСПСК

На основание чл.7, ал.3, т.3 и чл. 8, ал.4 от Правилника за дейността на ОБАП в заседанието на НСПСК взеха участие със съвещателен глас Изпълнителният директор на ОБАП г-жа Снежана Данева, служителят на ОБАП и технически секретар на НСПСК г-жа Галя Георгиева и юридическият консултант на ОБАП адвокат Даниела Минева.

Заседанието беше открито в 16:00 часа от г-н Валентин Точков – председател на НСПСК.

Г-н В.Точков уточни, че на имейлите на всички членове на НСПСК своевременно са изпратени материалите по въпросите, включени в дневния ред и проектите за решения по тези въпроси и даде думата на членовете на НСПСК за предложения за промени в предложени проект за дневен ред.

След като не постъпиха други предложения за изменение или допълване на предварително изпратения дневен ред, заседанието се проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД :

1. Отчет за изпълнение на решенията на НСПСК, взети на заседанието проведено на 15.07.2024 година .
2. Предложение за актуализиране на план-сметка за приходите и разходите по приватизационните фондове към 31.07.2024 година.
3. Предложение за актуализиране на план-сметка за приходите и разходите на ОБАП по фонд „Покриване разходите за приватизация и следприватизационен контрол“ към 31.07.2024 година.
4. Предложение за включване в Годишен план за приватизация за 2024 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с.Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22А по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с.Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.
5. Предложение за приемане на анализ на правното състояние, начална цена и определяне метод на приватизация за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново.
6. Текущи въпроси.

По т. 1 - Отчет за изпълнение на решенията на НСПСК, взети на заседанието, проведено на 15.07.2024 година.

Г-н В. Точков докладва, че по тази точка от дневния ред е внесен от Изпълнителния директор на ОБАП писмен отчет за изпълнение на взетите решения от НСПСК на заседанието, проведено на 15.07.2024 година, след което даде думата на членовете на НСПСК за становище по този писмен отчет.

Поради липса на въпроси не последва дискусия по внесения писмен отчет за изпълнение на взетите решения от НСПСК на заседанието, проведено на 15.07.2024 година и в резултат на проведеното гласуване с 5 гласа „за“, НСПСК взе следното **РЕШЕНИЕ**:

Приема за сведение внесения писмен отчет за изпълнение на взетите решения от НСПСК на заседанието, проведено на 15.07.2024 година.

По т. 2 - Предложение за актуализиране на план-сметка за приходите и разходите по приватизационните фондове към 31.07.2024 година.

Г-н В. Точков докладва, че по тази точка от дневния ред е внесено от Изпълнителния директор на ОБАП предложение за актуализация на план-сметката за приходите и разходите по приватизационните фондове на Община Велико Търново към 31.07.2024 година.

Г-н В. Точков даде думата на г-жа Сн. Данева – изпълняваща длъжността Изпълнителен директор на ОБАП.

Г-жа Сн. Данева докладва, че в т.П.1 – „Заплащане на договорена цена“ са увеличени приходите с 52 000 лева, като е спазен принципа на максимална предпазливост, т.е. плана е увеличен до размера на сигурните постъпления към 31.12.2024 г., а именно: 16 644 лева - преизпълнение на плана към 31.07.2024 година и 35 975 лева - постъпления от разсрочени плащания.

В раздел IV – „Постъпления от върнати заеми“ са отразени отпуснатите с решение на ВТОБС заеми на РБ „П.Р.Славейков“ в размер на 15 880 лева, съгласно решение № 304 / 25.07.2024 г. и на „Обредни дейности“ ЕООД, съгласно решение № 67/25.01.2024 година. В съответствие с посочените решения на ВТОБС са направени и съответните промени и в т.IV – „Постъпления от върнати заеми“.

В тъй наречената малка сметка – план-сметката по фонд „Покриване разходите за приватизация и следприватизационен контрол“ са увеличени разходите с 20 000 лева, тъй като първоначалния план е изготвен на база извършени разходи през 2023 година. За изработване на проект за разделяне и обособяване на обекти първоначално са били планирани 14 400 лева, които са реализирани към 30.06.2024 година. В тази актуализация са заложени два нови обекта за общо 7 800 лева, последния от които за поземлен имот в с. Малки чифлик. Заложено е увеличение за обяви в печатни медии с 2 000 лева и за анализи на правното състояние и приватизационни оценки също с 2 000 лева.

Г-жа Данева посочи, че са актуализирани и очакваните приходи по план-сметката до размера на договорените към момента постъпления за 2024 година. Тя обърна внимание, че увеличението на средствата във фонд „Специален фонд за инвестиции и дълготрайни активи“ се запазват като преходен остатък към 31.12.2024 година, който ще бъде използван за отпускане на 30 на сто от постъпленията на всяка продажбата на недвижим имот в съответното населено място. Тя предложи, да се изисква от кмета или кметски наместник на съответното населеното място, да внесе в НСПСК мотивирано предложение за какво точно ще бъдат разходвани средствата от постъпленията от приватизация.

Г-н В.Точков даде думата на членовете на НСПСК за изразяване на становища и въпроси, по така внесения проект за решение по тази точка от дневния ред.

Г-жа Ир. Стасинопулу запита има ли правно основание да се изисква такова предложение?

Адв. Д.Минева отговори, че се има предвид набавяне на информация в НСПСК за да се знае, че определените 30 на сто от постъпилите суми за населени места, намиращи се извън територията на общинския център са предоставени точно за дейности, предвидени в чл.52а на ЗМСМА, а именно за инвестиционни цели. Нищо по-различно от това няма да се изисква.

Г-жа Ир. Стасинопулу запита дали това означава, че в предложението няма да се посочват конкретните инвестиционни цели? И ако след заявяване на искането се случи нещо и тези средства отидат за друг обект? Няма ли да има последващ контрол?

Адв.Д.Минева отговори, че точно обратното е. В предложението си трябва да посочат конкретно за какви инвестиционни цели ще се ползват тези средства.

Г-жа Сн. Данева отговори, че промените ще бъдат отразени по бюджета и ще бъдат разпределени в точно определен параграф в Инвестиционната програма. Не просто да се дават по принцип едни 30 %, а по детайлно да бъде информиран НСПСК защо и къде отиват тези средства.

Адв. Д.Минева каза, че според нея така се ангажира повече публичност и известност, и ангажираността по-друг начин се проявява. Според нея след като вече е уведомен органа за какво ще бъдат разходвани тези средства, много лесен ще бъде и контрола, а за контрола ще има значение изявлението, което е направил кмета до съответния орган. В този случай ще бъде удачно да се обърне внимание на кметовете и кметските наместници, че предоставянето на 30 % от продажната цена ще

ПРОТОКОЛ № 9 / 19.08.2024 г.

на Надзорния съвет за приватизация и следприватизационен контрол бъде направено след постъпване на предложение до НСПСК за каква цел ще бъдат използвани средствата.

Г-жа Сн.Данева уточни, че кметовете и кметските наместници и сега правят такива предложения. Но тъй като има сделки по реда на ЗОС и по реда приватизация, счита че за по-голяма яснота трябва да има конкретно предложение за получените средства от приватизация.

След приключване на дискусиата г-н В.Точков предложи да се гласуват едновременно т. 2 - Актуализация на план-сметката за приходите и разходите по приватизационните фондове на Община Велико Търново към 31.07.2024 година и т. 3 - Актуализиране на план-сметка за приходите и разходите на ОБАП по фонд „Покриване разходите за приватизация и следприватизационен контрол“ към 31.07.2024 година.

След като не постъпиха други предложения и на основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 4 от Правилника за дейността на ОБАП, с 5 гласа „за“, НСПСК взе следното **РЕШЕНИЕ, което в частта по т. 1 да бъде внесено във ВТОБС за обсъждане и приемане на решение:**

I. На основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 4 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, НСПСК предлага на Общински съвет Велико Търново следния проект за решение:

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл. 6, ал.2 от ЗПСК, чл.5,т.2 и чл.10, т. 4 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, Великотърновски общински съвет:

1. Приема промените в план – сметката за приходите и разходите по приватизационните фондове на Община Велико Търново към 31.07.2024 г, съгласно Приложение № 1 .

II. На основание чл.10, т.8 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация и чл.12, ал.4 от Наредбата за формиране и управление на приходите от приватизация в община Велико Търново, НСПСК

1. Приема промените в план-сметка за приходите и разходите на ОБАП по фонд „Покриване разходите за приватизация и следприватизационен контрол“ за 2024 година към 31.07.2024 година, съгласно Приложение № 1 .

III. Възлага на ОБАП след постъпване на суми от продажба на общинско имуществено по реда на ЗПСК, за което е прието, че част от продажната цена се предоставя за използване финансиране на дейности за изграждане, за основен или текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, да бъде уведомяван съответният кмет или кметски наместник за внасяне в НСПСК на мотивирано предложение за какви конкретни дейности ще бъдат разходвани определените средства от извършената продажба.

По т. 4 - Предложение за включване в Годишен план за приватизация за 2024 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с.Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22А по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с.Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.

Г-н В. Точков посочи, че от предоставените материали по тази точка от дневния ред, се вижда, че с Решение № 1259 на Общински съвет Велико Търново, взето по Протокол № 50 от 23.02.2023 година, е включен в Годишния план за приватизация за 2023 година и е открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ Поземлен имот с идентификатор 62517.500.295 по КККР на с. Ресен, за който имот е отреден УПИ X от кв.22а по ПУП на с. Ресен, заедно с построени в него сграда за битови услуги (бивша баня), гараж и стопанска постройка“ – собственост на Община Велико Търново.

Изработен е проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и застрояване за УПИ X от кв.22а по ПУП на с. Ресен, заедно с построени в него сграда за битови услуги (бивша баня), гараж и стопанска постройка и трафопост, с цел след извършване на регулационното разделяне, за продажба да бъде

на Надзорния съвет за приватизация и следприватизационен контрол

обявена само частта от имота, върху която е построена масивна сграда – бивша баня. Със заповед № РД 22-465 / 29.02.2024 година на Кмета на Община Велико Търново е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ Х „общ“ (представляващ ПИ с идентификатор 62517.500.295 по КККР на с. Ресен) в кв.22а по плана на с. Ресен, като *се заличава* съществуващия УПИ Х „общ“ (представляващ ПИ с идентификатор 62517.500.295 по КККР на с. Ресен) в кв.22а по плана на с. Ресен и *се създават три нови – УПИ XI-295- „за инженерно-техническа инфраструктура“ (с идентификатор 62517.500.1120), УПИ XII-295- „за обществено обслужване“ (с идентификатор 62517.500.1121) и УПИ XIII – „за спортни функции“ (с идентификатор 62517.500.1122).* След влизане в сила на заповедта и отразяването в КККР на с. Ресен за новообразуваните имоти, са съставени нови актове за частна общинска собственост от Община Велико Търново. Представен е и проект за решение по този въпрос от дневния ред.

Г-н В.Точков даде думата на членовете на НСПСК за въпроси по така направените предложение и проект за решение за включване в Годишен план за приватизация за 2024 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с.Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22А по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с.Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.

Поради липса на въпроси не последва дискусия по внесеното писмено предложение за включване в Годишен план за приватизация за 2024 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с.Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22А по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с.Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.

В резултат на проведеното гласуване и на основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 4 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, с 5 гласа „за“, НСПСК взе следното **РЕШЕНИЕ, което в частта по т. 1 да бъде внесено във ВТОБС за обсъждане и приемане на решение.**

I. На основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 4 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, НСПСК предлага на Общински съвет Велико Търново следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет РЕШИ:

1. Изважда от Годишния план за приватизация за 2023 г. и закрива процедурата за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.295 по КККР на с. Ресен, за който имот е отреден УПИ Х от кв.22а по ПУП на с. Ресен, заедно с построени в него сграда за битови услуги (бивша баня), гараж и стопанска постройка“ – собственост на Община Велико Търново, открита с решение № 1259 на Общински съвет Велико Търново, взето по Протокол № 50 от 23.02.2023 г.,.

2. Включва в Годишния план за приватизация за 2024 година и открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с. Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22а по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с. Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.

2.1. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т.1 за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

2.2. Възлага на Общинска агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

2.3. Определя 30 на сто от постъпленията след продажбата на описания в т. 1.2 недвижим имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ресен.

II. След влизане в сила на решението на ВТОбС по т. 1.2 и на основание чл.3, ал.2 и чл.4, т.3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство в Община Велико Търново и чл.13, ал.1, т.1 и т.2 от Наредбата за формиране и управление на приходите от приватизация в община Велико Търново, НСПСК **ВЪЗЛАГА** на ОбАП да проведе процедура чрез пряко договаряне за извършване анализ на правното състояние и приватизационна оценка за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 62517.500.1121 по КККР на с. Ресен, за който имот е отреден УПИ XII-295 – „за обществено обслужване“ от кв.22а по ПУП на с. Ресен, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 62517.500.1121.1 по КККР на с. Ресен“ – собственост на Община Велико Търново.

По т. 5 - Предложение за приемане на анализ на правното състояние, начална цена и определяне метод на приватизация за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново.

Г-н В. Точков посочи, че от предоставените материали по тази точка от дневния ред, се вижда, че в изпълнение на решение № 256 от 27.06.2024 г. на Великотърновски общински съвет е извършена приватизационната оценка от „Дупалов“ ООД –гр. Велико Търново и анализ на правното състояние, изготвен от правоспособен юрист – адв. Валери Ставрев, в който се посочва, че общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново може да бъде предмет на приватизационна сделка. Приложени са документи, удостоверяващи, че имотът е собственост на Община Велико Търново. Представен е и проект за решение по този въпрос от дневния ред.

Г-н В.Точков даде думата на членовете на НСПСК за изразяване на становища и въпроси, по така внесен проект за решение по тази точка от дневния ред.

Поради липса на въпроси не последва дискусия по внесеното писмено предложение за приемане на анализ на правното състояние, начална цена и определяне метод на приватизация за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново.

В резултат на проведеното гласуване и на основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 9 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, с 5 гласа „за“, НСПСК взе следното **РЕШЕНИЕ, което в частта по т. II да бъде внесено във ВТОбС за обсъждане и приемане на решение.**

I. На основание чл. 10, т. 6, т. 7 и т. 13 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, НСПСК:

1. Приема анализ на правното състояние и доклада на лицензирания оценител за начална цена, определена в размер на 123 250 лева, в която не е включена стойността на дължимия ДДС, за продажба на подлежащия на приватизация общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново. Сделката се облага с ДДС.

2. Приватизационната продажба за недвижимия имот, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново, да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване и при условията, посочени в т. II от настоящото решение.

3. Одобрява проект на договор за продажба на недвижимия имот, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново.

II. На основание чл. 45, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация и чл. 10, т. 4 и т. 13 от Правилника за дейността на Общинската агенция за приватизация, предлага на Общински съвет Велико Търново следния проект за решение:

На основание чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС, чл.5 и чл.6 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение № 256 от 27.06.2024 г. (ДВ, бр.64/2024 г.), Великотърновски общински съвет:

1. Приема анализ на правното състояние и начална цена в размер на **123 250 лева**, в която не е включена стойността на дължимия ДДС, за продажба на общински нежилни имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.512.132 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ XXI – „за производствени и складови дейности“ от кв.170 по ПУП на гр. Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново. Сделката се облага с ДДС.

2. Определя начин за продажба на посочения в т.1 обект чрез публичен търг с явно наддаване, при стъпка на наддаване в размер на 12 300 лева.

3. Търгът да се проведе при следните условия: дата на търга – на 21-вия ден след датата на обнародване на това решение в „Държавен вестник“, като в случай че 21-вият ден съвпада с неработен ден, търгът ще се проведе в първия следващ работен ден; начало на търга – 14:00 часа; място на търга - стая 419 в сградата на Община Велико Търново.

4. Утвърждава тръжна документация и договор за продажба за обекта. Определя цена за продажба на комплект тръжна документация в размер на 300 лева (с ДДС). Цената на тръжната документация се заплаща по сметка № BG 95 SOMB 9130 3124 7614 00 на Общинска агенция за приватизация (ОбАП) при „Общинска банка“ АД - клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF. Тръжната документация се получава след представяне в ОбАП на документ за извършено плащане - стая 419 в сградата на Община В. Търново, всеки работен ден и до 10:00 ч. на деня, предхождащ датата на търга.

5. За допускане до участие в търга кандидатите да внесат депозит в размер на 36 975 лева. Депозитът се внася по сметка № BG59 SOMB 9130 3324 7614 01 на ОбАП при “Общинска банка” АД-клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF- до 16:00 ч. на деня , предхождащ датата на търга.

6. Заплащането на договорената цена, заедно с дължимия ДДС и сключването на договор за продажба да се извърши в 30-дневен срок от датата на заповедта за определяне на купувач. Дължимата сума, заедно с начисления ДДС и представляваща разлика между договорената цена и внесения депозит, да се заплати в български лева по сметка № BG95 SOMB 9130 3124 7614 00 на ОбАП, при „Общинска банка“ АД - клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF. Непарични платежни средства не се приемат.

За обекта се допуска разсрочено плащане при следните условия: начална вноска – не по-малка от 30 на сто от достигнатата на търга продажна цена (без ДДС), срок за издължаване на остатъка от продажната цена - до 24 месеца, считано от датата на сключване на договора, на равни вноски, всяка от които е дължима през не повече от шест месеца, считано от предходната вноска по разсроченото плащане.

7. Срок за оглед на обекта - всеки работен ден и до 12:00 часа на деня, предхождащ датата на търга, като в случай че този ден съвпада с неработен ден, срокът изтича в последния работен ден, предхождащ датата на търга.

8. Документи за участие в търга се подават в ст. 419 в сградата на Община В. Търново - всеки работен ден и до 17:00 ч. на деня, предхождащ датата на търга, като в случай че този ден съвпада с неработен ден, срокът изтича в последния работен ден, предхождащ датата на търга.

9. Възлага на ОбАП да организира приватизационната сделка за обекта по установения от закона ред и взетите решения от ВТОБС.

10. При неявяване на купувачи, повторен търг да се проведе 14 дни след датата на търга, при същите условия, като в случай че така определеният ден съвпада с неработен ден, търгът ще се проведе в първия следващ работен ден.

ПРОТОКОЛ № 9 / 19.08.2024 г.

на Надзорния съвет за приватизация и следприватизационен контрол

II. В случай на неявяване на купувачи и за обявения повторен търг, да се проведат последващи поредни търгове на 28-ия ден след обявената датата за съответния предходен търг, при условията на настоящото решение, като в случай че така определеният ден съвпада с неработен ден, търгът се провежда в първия следващ работен ден.

Решението да се обнародва в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Общински съвет Велико Търново.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито от г-н Валентин Точков, председател на НСПСК.

ПРЕДСЕДАТЕЛ : /п/ (Валентин Точков)

ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ : /п/ (Ирена Стасинопулу)

ЧЛЕНОВЕ : /п/ (Мирослав Трифонов)

/п/ (Тихомир Нанев)

/п/ (Стефан Войчев)

Протоколирал: /п/ (Г. Георгиева)