

20:11 ~ УТТ
09.08.24

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Вх. № 846/09.08.24

09-00-667/090824

ДОКЛАД

от КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. рег. индекс и дата 53-2434-1/14.02.2024г. от „Актив фарм“ ЕООД, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, община Велико Търново, ул. „Слънце“ №2, вх. А, ет.5, ап. 20, е представен проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП), съгласно Решение № 85 от протокол № 5 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 25.01.2024г.

Проектопредложението е съгласувано с РИОСВ - Велико Търново - писмо с техен изх. № 2034(1)/13.06.2023г. и план схема за водоснабдяване от „ВиК Йовковци“ ООД на 10.05.2024г.

За проекта има изразено становище на кмет на с. Самоводене с рег. индекс и дата 53-2434-2#5/07.12.2023г.

С Решение № 320 от Протокол № 13 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 25.07.2024г., е дадено предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на имоти-общинска собственост.

Допуснатото проектиране на проект за подробен устройствен план- парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене, с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в „Държавен вестник“ в брой 23/19.03.2024г., стр.57, на официалния сайт на

Община Велико Търново на 20.03.2024г. В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение № 49 от Протокол № 6 / 27.06.2024г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното,

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 49 от Протокол № 6/ 27.06.2024г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене:

Предвижда се изграждане на нов уличен водопровод РЕНД ф90мм от съществуващ водопровод АЦ ф125мм по улица „ Никола Петков“, в района на съществуваща кранова шахта, югоизточно от ПИ с идентификатор 65200.229.15. Новопроектирания водопровод ще премине през ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41, двата с НТП „ за селскостопански, горски ведомствен път“, общинска публична собственост . Определен е сервитут от бм. Общата дължина е 469м. и ще се положи в изкоп с дълбочина 1м от нивото на съществуващия терен.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски Общински съвет пред Административен съд - Велико Търново.

За Кмет на Община Велико Търново
СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА
/Съгласно Заповед №РД 22-1683/01.08.2024г.
на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласували:

Мариела Цонева – Зам. кмет в Община Велико Търново
инж. Д. Кечев – Директор дирекция „ИКУТИМС“
арх. Н. Малаков – Гл. архитект на Община Велико Търново
Десислава Йонкова - Директор Дирекция “ПУОС”
инж. Валентина Миткова-началник отдел “КТУПЦ”

Изготвил:

инж.Галя Кръстева - ст.експерт в сектор „УТ“

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 320

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №65200.150.220 по КККР на с. Самоводене, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 216,40 л.м.; площ, заета от сервитут – 1298,40 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №65200.230.41 по КККР на с. Самоводене, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 252,37 л.м.; площ, заета от сервитут – 1512,80 кв.м.;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори №65200.150.220 и №65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор №65200.229.15 по КККР на с. Самоводене, приет с Решение №49 по протокол №6 от 27.06.2024 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „АКТИВ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 201093874, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Слънце“ №2, вх.А, ет.5, ап.20, представлявано от управителя Здравка Любенова, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

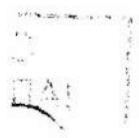
Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на ограничени вещни права върху имотите по т.1 – до влизане в сила на Заповедта на Кмета на Община Велико Търново по реда на чл.193, ал.4 от ЗУТ.

3. „АКТИВ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 201093874, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Слънце“ №2, вх.А, ет.5, ап.20, представлявано от управителя Здравка Любенова, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ





КМЕТСТВО САМОВОДЕНЕ ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

5040 с. Самоводене, община Велико Търново, ул. „Отец Паисий“ № 48 ПОЩ. КОД: 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

53-2434-2#5/04.12.23г.

арх. Малаков

Изх. № 506 / 05.12.2023 год.

арх. С. Славянов

ДО
ГЛАВНИЯТ АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
АРХ. НИКОЛАЙ МАЛАКОВ

СТАНОВИЩЕ

От Валентин Къндев – кмет на с. Самоводене, община В. Търново

ОТНОСНО: Заявление с вх. №53-2434-2/15.06.2023г. за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план, и писмо с №53-3688-2#3/14.09.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАЛАКОВ,

След запознаване с документите постъпили с писмо с с №53-2434-2#3/14.09.2023 г. за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план за трасе на линеен обектна техническата инфраструктура – нов водопровод РЕНД 90 мм, с цел присъединяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене към водопроводната мрежа, като трасето е изготвено въз основа на съгласувана с „ВиК Йовковци“ ООД инженерна схема, разположено след регулационната граница на населеното място в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР НА С. Самоводене – общинска публична собственост, начин на трайно ползване (НТП) „За селскостопански, горски, ведомствен път“ давам своето положително становище по предложението на заявителя за проект по ПУП-ПП, в посочения в заявлението обхват.

04.12.2023 год.
с. Самоводене

Кмет на с. Самоводене
Валентин Къндев:



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 6
от 27.06.2024г. на Експертен съвет
по Устройство на територията при
община Велико Търново, Решение № 49

По т. 3. Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене.

Вносител – „АКТИВ ФАРМ“ ЕООД

Проектант – инж. Тихомир Панов

Докладвал- инж. Тихомир Панов

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: №49

Приема и предлага Великотърновския общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ):

1. Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене:

Предвижда се изграждане на нов уличен водопровод РЕНД ф90мм от съществуващ водопровод АЦ ф125мм по улица „Никола Петков“, в района на съществуваща кранова шахта, югоизточно от ПИ с идентификатор 65200.229.15. Новопроектирания водопровод ще премине през ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41, двата с НТП „за селскостопански, горски ведомствен път“, общинска публична собственост. Определен е сервитут от бм. Общата дължина е 469м. и ще се положи в изкоп с дълбочина 1м от нивото на съществуващия терен.

2. Проектът да се внесе за одобряване на общински съвет, след представяне на предварително съгласие по реда на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ.

Подписали:

Председател: /п/

/арх. Николай Малаков/

Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Гая Кръстева/

Вярно при Община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "АКТИВ ФАРМ" ЕООД – ЕИК 201093874

**ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
за ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОД ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ
65200.229.15 по КККР на с. Самоводене, Община
Велико Търново**

ЧАСТ: Градоустройство – Парцеларен план

ФАЗА: Окончателен проект



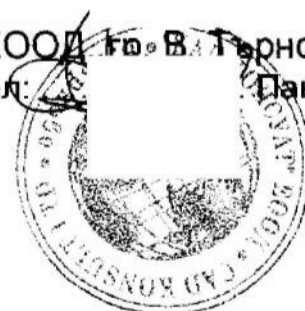
ПРОЕКТАНТ:

инж. Тихомир Панов

ул. "Асти" № 20, гр. В. Търново
диплом серия УАСГ- 2003, № 200251
рег. № 33955 / 08. 07. 2003 г. гр. София
рег. № 03385 / 08. 07. 2003 г. гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
"АКТИВ ФАРМ" ЕООД /

Изпълнител: "КАД КОНСУЛТ" ЕООД гр. В. Търново
Управител: Панов



02.2024 год.

Велико Търново, ул. „Асти“ №20.

GSM:0887 471 638, 0887 739 753, тел.: 062/ 627 014; 062/ 605 888

Препис-извлечение от Протокол № 5
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.01.2024 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене, община Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 85

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); във връзка със заявление с вх. № 53-2434-2/15.06.2023 г., допълнено с вх. № 53-2434-2#1/01.09.2023 г., за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ от „АКТИВ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 201093874, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Слънце“ № 2, вх. А, ет. 5, ап. 20, представлявано от Здравка Любенова – управител, в качеството на възложител; писмо с изх. № 2034(1)/13.06.2023 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново; писмо с изх. № 1-15093/15.11.2022 г. на „ВиК Йовковци“ ООД; инженерна схема по част ВиК, съгласувана от „ВиК Йовковци“ ООД с дата 24.03.2023 г.; писмо с изх. № К-EDN-4521#1/29.09.2023 г. на „Електроразпределение Север“ АД; становище с вх. № 53-2434-2#5/07.12.2023 г. на кмета на с. Самоводене; чл. 83, ал. 4 от ЗУТ; чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, изготвено от заявителя, за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене като част от трасето на уличен водопровод с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене с вода от водопроводната мрежа на с. Самоводене.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене като част от трасето на уличен водопровод с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене с вода от водопроводната мрежа на с. Самоводене.

3. Проектът за ПУП – ПП да бъде съобразен със съществуващи сервитути на линейни обекти в обхвата на разработката.

4. По отношение на ПИ с идентификатори 65200.150.220 и 65200.230.41 по КККР на с. Самоводене да се представи, при необходимост, предварително съгласие на Общински съвет Велико Търново по реда на чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за промяна на предназначението на земята.

ВЯРНО:

/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЯРНО

С
ЛИА



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-957946-05.09.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **65200.229.15**

С. Самоводене, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-704/11.10.2019 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Самоводене, с.Самоводене, местност -----

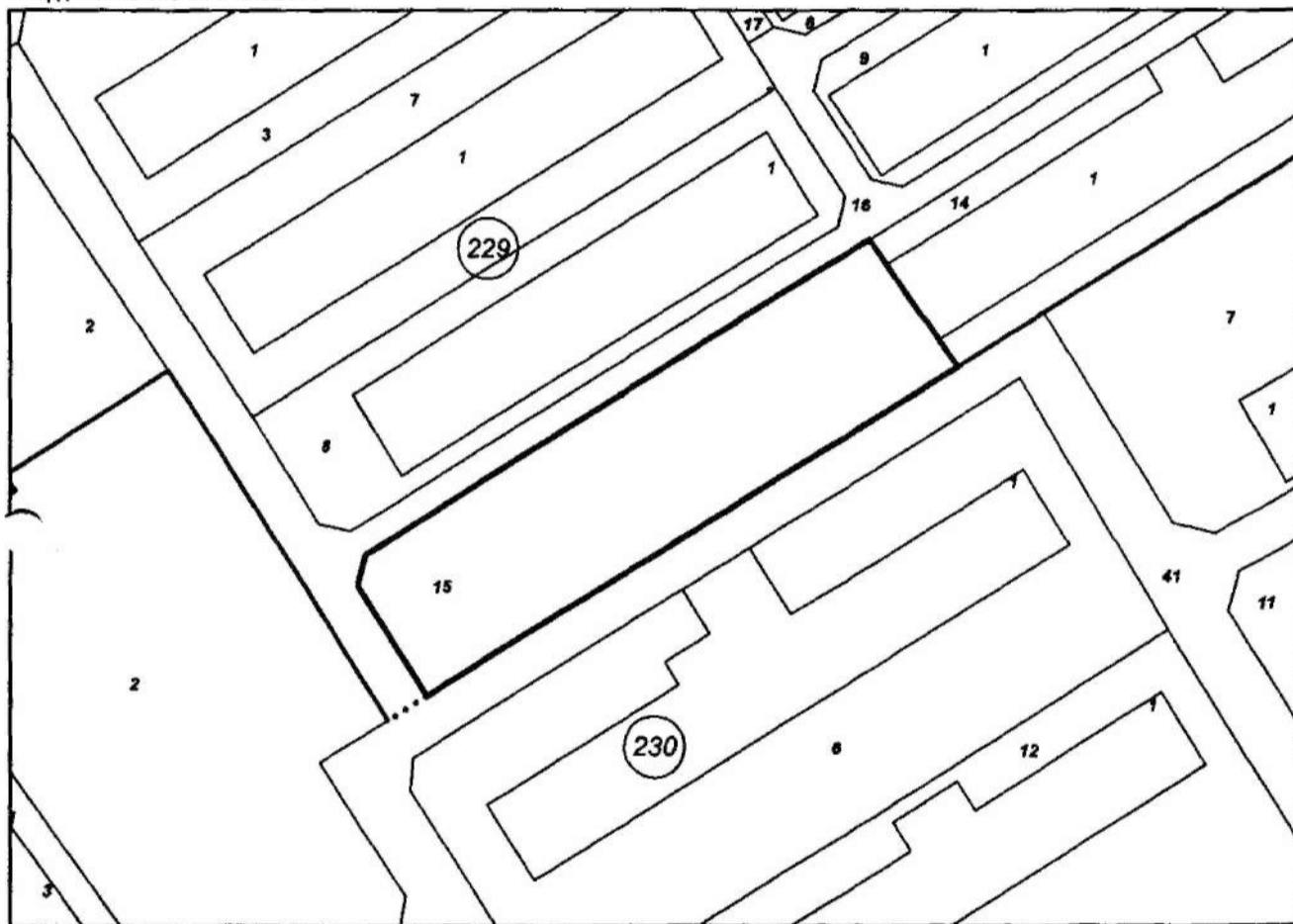
Площ: **1645 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предшвен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 229015

Съседни: 65200.230.41, 65200.229.14, 65200.229.16

Скица № 15-957946-05.09.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-491239-30.08.2023 г.



Отепа Колева/



Собственици по данни от КРНИ:

1. 201093874, "АКТИВ ФАРМ" ЕООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 481 том III рег. 3773 дело 97 от 27.03.2017г., издаден от НОТАРИУС

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

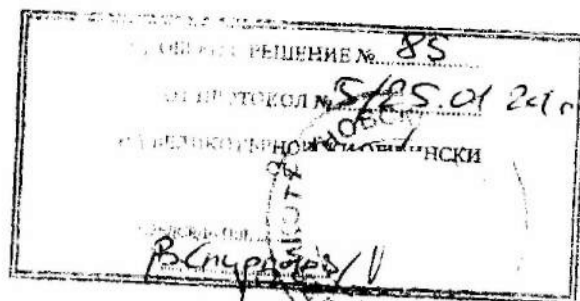
няма данни за сгради



Скица № 957846-05.09.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-491239-30.08.2023 г.



Стефа Колева



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за проектиране

**КЪМ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за ТРАСЕ
НА ВОДОПРОВОД за ЗАХРАНВАНЕ на ПИ 65200.229.15 по КККР на с.
Самоводене, Община Велико Търново**

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ /ЦЕЛ на ПРОЕКТА/:

„АКТИВ ФАРМ“ ЕООД е собственик на 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене. Имота се намира в бившия стопански двор на с. Самоводене. За нормалното функциониране на фермата е необходимо захранването и с питейна вода. С писмо с изх. №1-15093/15.11.2022г. на ВиК „Йовковци“ ООД е посочен съществуващият водопровод АЦ ф125мм. по ул. „Н. Петков“ Предвижда се изграждане на нов уличен водопровод след сключване на споразумение с Община Велико Търново. За целта да се проектира Парцеларен план за външно водопроводно захранване от съществуващ АЦ ф125мм. По данните предоставени от „ВиК - Йовковци“ ООД гр.В.Търново, водоснабдяването ще стане от съществуващ уличен водопровод АЦ Ф125 по ул. „Никола Петков“, в района на съществуваща кранова шахта, югоизточно от ПИ 229.15. По предписание на изходните данни, от точката на водовземане, до парцела, трябва да се изгради уличен водопровод РЕНД Ф90. От посочената точка за връзка, до имота на възложителя, новопроектираният водопровод ще премине през имоти с НТП за слескостопански, горски ведомствен път, общинска публична собственост. След изграждане на водопровода, същия ще бъде предоставен в собственост на Община В. Търново. За трасето на новопроектираният водопровод има изготвена проектна схема съгласувана с ВиК „Йовковци“ ООД. Сервитутната зона е съобразена с условията на наредба №РД 02-20-1/ 05.03.2020г., за размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводимости (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания. На място няма изградена трайна пътна настилка. Трасето засяга единствено селскостопански пътища собственост на Община Велико Търново.

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ: Разработеният проект да обхване ПИ 65200.229.15, ПИ 65200.230.41 и ПИ 65200.150.220 по КККР на с. Самоводене, Община Велико Търново.

ЗАДАЧА: Изготвяне на проект за Парцеларен план за за ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОД ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене, Община Велико Търново

Определяне на точните дължини на проводите във всеки един имот и съответният сервитути.

ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ:

- да се изготви от технически правоспособни лица съгласни чл. 229 и 230 от Закона за устройство на територията;
- Да се отразят прилежащите имоти и пътищата по които ще премине водопровода;
- Да се определи съответният сервитут на водопровода;
- Да се изготви таблица – регистър на имотите, през които е предвидено да премине водопровода;
- Да се извърши геодезическо заснемане на съществуващите на терена комуникации и съществуващият кадастър.

НАЧИН НА НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ:

- ПУП – Парцеларен План за трасето на водопровода да съдържа графична и текстова част в три екземпляра съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на изготвените схеми и планове;
- Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в мащаб 1 : 1000 върху непрозрачна основа. Проекта да се съобрази с одобрения кадастрален и регулационен план на с. Самоводене и с одобрената КК и КР;
- Текстовите и графичните материали да се комплектуват в папки формат А-4.
- Срок за изпълнение на задачата – 20 дни след подписване на договора за допускане на проектирането и 20 дни за внасяне за одобряване.

ПРИЛОЖЕНИЯ: Предложение на парцеларен план.

Съставил: За „Актив Фарм“ ЕООД



Проектант на ПУП – ПП: С

„Кад Консулт“ ЕООД

/ упр. Ст. Панов /

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОД ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 65200.229.15 по КК и КР на с. Самоводене, Община Велико Търново

Настоящият проект се изготви по искане на дружеството възложител на базата на допуснат с решение № 85 по протокол № 5 от 25.01.2024г. на Общински съвет В. Търново ПУП – Парцеларен план. Същият има за цел да покаже бъдещото разположение на водопровода в хоризонтално и вертикално отношение. Проектът е разработен съгласно одобрената идейна схема. При разработката са спазени действащите норми за проектиране и експлоатация на този тип обекти, съгласно „Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране 1998г“.

Проектът включва ситуационно решение на обекта с трасировъчен план. За изготвянето на проектът е направено геодезическо заснемане на терена. То е извършено през месец януари 2023г. Изходено е от три точки трайно стабилизирани на терена, координати на които са определени чрез кинематични измервания в реално време с двучестотен GPS приемник Leica Viva NetRover GS08. ГНСС измерванията са съобразени с изискванията на ИНСТРУКЦИЯ № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи. Геодезическата снимка е нанесена в среда на AutoCad 2010 върху подложка от кадастралната карта на населеното място, осъвместен с оцифреният регулационен план. Теренът предмет на проекта се намира в северния край на с. Самоводене. Засяга съществуващи пътища в бившия стопански двор на с. Самоводене. Подробно заснето е трасето на бъдещия водопровод по съществуващите улици. За направата на проекта по част геодезия е ползван също така и техническият проект по част В и К.

Общата дължина на новопроектираният водопровод е **470,75м.**

Предвидено е полагане на водопровод **PE HD Ф90** мм.

Определен е сервитут около новопроектираният ел кабел – по 3 м в ляво и дясно от оста му, съгласно Наредба № РД 02-20-1 от 5 март 2020г., за размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи(мрежи) и съоразения извън населените места и селищни образувания.

Предвижда се трасето на бъдещия водопровод да минава изцяло по обслужващи селскостопански пътища, общинска собственост.

В случая е определена ширина на сервитутната ивица - 6,0 м. Площта на сервитута на водопровода е 2820 кв. м. представляваща общинска публична собственост.

Представя се регистър на засегнатите имоти.

Новите инженерни съоръжения ще се трасират по полярен метод. Координатите и номерата на точките са показани на трасировъчния план и са в координатна система БГС 2005 - Кадастрална. За изходен нивелачен репер да се ползва точка **РТ 622 и РТ 623**, с кота – **156,21м.** - Балтийска височинна система.

След изграждането на водопровода същия ще бъде предоставен в собственост на Община В. Търново.

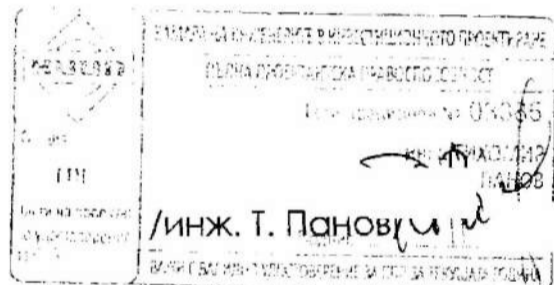
Размерите и котите на проектирания водопровод са показани на приложените чертежи. При неясноти да се търси проектанта.

По време на строителството да се спазват правилата по охрана и безопасност на труда.



02.202год.

Проектант:



РЕГИСТЪР

на имотите, през които е предвидено да премине линейен обект: УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ЗА ЗАХРАНВАНЕ С ПИТЕЙНА ВОДА НА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 65200.229.15 по КККР на с. Самоводене, ОБЩИНА Велико Търново

№ по ред	Поземлен имот №	Вид на линейния обект	Вид територия	Трайно предназначение, /НТП/	дължина на трасето на линейния обект в дадения имот /л. м./	Сервитут на линейния обект /кв. м./	Вид собственост	Собственик на имота
1	65200.150.220	водопровод PEHD 90мм	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	216.40	1298.40	Общинска публична	Община Велико Търново
2	65200.230.41	водопровод PEHD 90мм	земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	252.37	1512.80	Общинска публична	Община Велико Търново

Общо: 468.77 2811.20



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОТНОСНО: Инженерна схема за определяне на трасе на водопровод за
захранване с питейна вода на ПИ с идентификатор
65200.229.15, с. Самоводене, Община Велико Търново.

Възложител: „АКТИВ ФАРМ“ЕООД

Настоящият проект е изготвен въз основа на :

1. Задание на Възложителя
2. Писмо с Изх. №1-15093/15.02.2022г от „ В и К – Йовковци” ООД, гр. Велико Търново.

Целта на тази разработка е единствено и само да покаже възможното трасе за захранващ водопровод за имот:- ПИ с идентификатор 65200.229.15, с. Самоводене, Община Велико Търново.

В инженерната схема се показва възможността водовземането за горе цитирания имот, да стане от съществуващ водопровод АЦ. Ф125 посочен на скицата към писмото от „В и К- Йовковци”- ООД .

При определяне на сервитута на трасето за водопровод РЕ HD Ф90, са съобразени условията на Нареба № РД 02-20-1 от 5март 2020г., за размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи(мрежи) и съоразения извън населените места и селищни образувания .

Предвижда се трасето на бъдещия водопровод да минава изцяло по обслужващ селскостопански път, общинска собственост.

В случая е определена ширина на сервитутната ивица - 6,0 м.

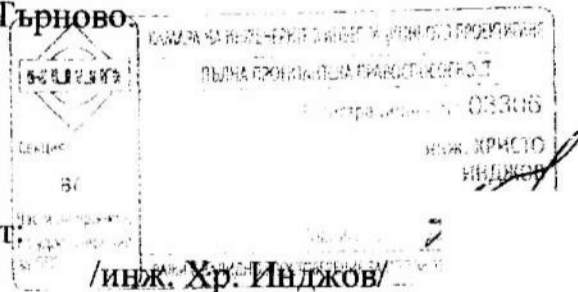
Дължината на трасето на водопровода е 469 м.

Площта на сервитутната ивица е: $F = 469,0 \times 6,0 = 2\,814\text{m}^2$.

За строителството на водопровода след споразумение с Община Велико Търново, ще се изработи технически проект.

След изграждането на водопровода същия ще бъде предоставен в собственост на Община В. Търново.

Проектант:



/инж. Хр. Инджов/