

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№: ПК ~ ОС - 6.0
ПК ~ НАЧ. Р. В. ТЪРНОВО
5860
07.08.2012
09-00-643/070824

№ 833/07.08.2012

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание Решение № 327/25.04.2012 г. на Министерски съвет и чл.8 ал.2 от Закона за общинските бюджети, Наредба за реда за създаване и организиране на дейността на доброволните формирования за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации и отстраняване на последиците от тях, приета с ПМС № 123/26.02.2012 г. – ДВ бр.50/03.07.2012 г., Великотърновски общински съвет е приел свое Решение №493/20.12.2012 г., с което дава съгласие да се сформира при Община Велико Търново доброволно формирование с 45 доброволци, разпределени както следва:

1. Доброволно формирование Велико Търново – 13 доброволци
2. Доброволно формирование Килифарево – 8 доброволци
3. Доброволно формирование Ресен – 8 доброволци
4. Доброволно формирование Пчелище – 8 доброволци
5. Доброволно формирование Шемшево – 8 доброволци.

Към настоящия момент е създадено и функционира „Доброволно формирование Велико Търново“, което по обективни причини е в непълен състав.

Материално-техническото осигуряване на Доброволните формирования е регламентирано в Закона за защита при бедствия и Наредбата за реда на създаване и организиране на дейността на доброволните формирования за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации и отстраняването на последиците от тях. Съгласно нормативната база, Общините са длъжни да осигурят на Доброволните формирования безвъзмездно ползване на помещения, специализирана техника и комуникационни средства.

След проведени разговори с представители на „Доброволно формирование Велико Търново“ и извършени огледи на място е установено, че има възможност на формированията да бъдат предоставени за безвъзмездно ползване две помещения в сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски“ №78 /сграда на БКС/. По този начин Община Велико Търново ще подпомогне както дейността на „Доброволно формирование Велико Търново“ чрез осигуряване на помещение за заседания, срещи и организационни събития, но това ще способства и за попълване на състава на формированията.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. следния недвижим имот:

- част от имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски“ № 78, актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построен в УПИ XIII от кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляващ: помещение № 502, с площ 15.05 кв. м. и помещение №503 с площ 14,62 кв.м., на IV етаж, с идентификатор на стажа 10447.502.189.2.6 от сграда с идентификатор 10447.502.189.2 по КККР на гр. Велико Търново.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинска собственост, чл. 79, ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за предоставяне за срок от 10 /десет/ години за нуждите на „Доброволно формиране Велико Търново“, на част от имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски“ № 78, актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построен в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляващ: помещение № 502, с площ 15,05 кв. м. и помещение №503 с площ 14.62 кв.м., на IV етаж, с идентификатор на етажа 10447.502.189.2.6 от сграда с идентификатор 10447.502.189.2 по КККР на гр. Велико Търново; с предназначение: офис за нуждите на „Доброволно формиране Велико Търново“.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ ФСД НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно Заповед № РД 22-1683/01.08.2024 г./

На Кмета на Община Велико Търново/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписванията гр. Велико Търново
 Област Велико Търново
 Вх. рег. № 100 / 20 г.
 Акт № 188 том 1 / дело № 120 /
 Партидна Димитрие по ЗС/НВ:
 Имота партида Служба по вписванията
 Д.Т. кв. № 16 / 31 / 2014 г.
 Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име и фамилия)



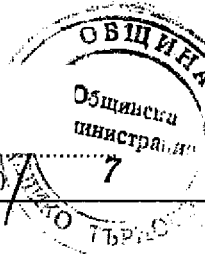
А К Т № 5808

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 30
Досие: 5808



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.01.2014 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС във връзка с чл.137, ал.1, т.4 и т.7 от ТЗ; Решение № 790 по Протокол № 51 от Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седемдесет и осем/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два кварданти метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс,а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново представляващ УПИ XIII /тринадесет/, от кв.16 /шестнадесет/. Административна сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ Виж графа Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 16, У П И : XIII, УЛ."НИКОЛА ГАБРОВСКИ" № 78; ПИ с идентификатор: 10447.502.189 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР:, ПИ идент.: 10447.502.185 ИЗТОК:, ПИ идент.: 10447.502.185 ЮГ:, ПИ идент.: 10447.502.177 , ПИ идент.: 10447.502.190 ЗАПАД:, ПИ идент.: 10447.502.191 В ИМОТА, ПИ идент.: 10447.502.219
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	856235.90 лв. / осемстотин и петдесет и шест хиляди двеста тридесет и пет лева и 90 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за общинска собственост № 322/09.10.1997 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  <p>(подпис) _____</p> </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2 01.08.2013 г. на Великотърновски общински съвет, Приемо-предавателен протокол от 01.11.2013 г.; Скица № 15-1339/11.11.2013 г. и Схеми № 15-1340/11.11.2013 г.; Схеми №№ 15-1532; 15-1538; 15-1540 ; 15-1548 и 15-1551 от 12.11.2013 г. и Схеми №№ 15-7235, 15-7281, 15-7283 , 15-7291 и 15-7295/03.12.2013 г.; Удостоверение № 5401000319/17.01.2013 г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа № 3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, със ЗП 275 кв.м. /двеста седемдесет и пет квадратни метра/, на девет етажа (сутерен, партер седем административни етажа, осми етаж - машинно, асансьор и стълбище), масивна монолитна конструкция, построена 1977 год.,обща експлоатационна годност 1980 г., която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, състояща се от следните самостоятелни обекти: Магазин , разположен в партерния етаж до асансьора от административната сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.1 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Н.Габровски" № 78/седемдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект :</p>	

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

Към графа Забележка !

За търговска дейност, който самостоятелен обект е със застроена площ 9.70 кв.м. / девет цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от едно помещение, заедно с 0.4363% ид.части / нула цяло четири хиляди триста шестдесет и три десетохилядни идеални части/ от общите части на сградата, равняващи се на 2.18 кв.м. / две цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189/ едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 0.2791% ид.части / нула цяло две хиляди седемстотин деветдесет и една десетохилядни идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 5.00 кв.м. / пет квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект : На същия етаж : 10447.502.189.2.2; 10447.502.189.2.10;
Под обекта : Няма; Над обекта; няма;

Гараж, разположен в сградата № 2 /две/, с вход от северната и част на ниво партер, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.2.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седемдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 24.90 кв.м. / двадесет и четири цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.9730% ид.части / нула цяло девет хиляди седемстотин и тридесет десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 0.4697% ид.части / нула цяло четири хиляди шестстотин деветдесет и седем десетохилядни процента идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 8.00 кв.м. / осем квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект : На същия етаж : 10447.502.189.10; 10447.502.189.2.1
Под обекта : Няма; Над обекта: Няма;

Офисни помещения, разположени на втория етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на втория етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/ , състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етаж площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект:

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.3; Над обекта : 10447.502.189.2.5;

Офисни помещения, разположени на третия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на трети етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етаж площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.4; Над обекта : 10447.502.189.2.6;

Офисни помещения, разположени на четвъртия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на четвърти етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : пет броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етаж площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.5; Над обекта : 10447.502.189.2.7;

Офисни помещения, разположени на петия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.7 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.7 / едно нула четири четири

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на пети етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.6; Над обекта : 10447.502.189.2.8;

Офисни помещения, разположени на шестия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.8 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.8 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на шести етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.7; Над обекта : 10447.502.189.2.9;

Офисни помещения, разположени на седмия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.9 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.9 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на седми етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/;

При съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.8; Над обекта : Няма

Осмият етаж състоящ се от: стълбищна клетка, машинно асансьор и склад е към общоползвани площи на сградата.

Обект ресторант с идентификатор 10447.502.189.6.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест точка четири/, с вход от юг и север, е разположен в сутерена на сгради №№ 2 /две/, 3/три/ и 6 /шест/ и в част от партерния етаж на сгради №№ 3/три/ и 6 /шест/, с административен адрес: гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седемдесет и осем/, и представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.6.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест точка четири/, с предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене, на две нива с обща застроена площ 501.85 кв.м. /петстотин и едно цяло и осемдесет и пет стотни квадратни метра/:

- Ниво 1/сутерен/ със застроена площ (сгради №№ 2,3 и 6), - 442.15 кв.м. / четиристотин четиридесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра/, състоящо се от: стълбище, търговска зала, съблекалня с тоалетна и баня, три складови помещения, коридор, умивалня, кухня склад, хладилна камера, машинно, товарен асансьор и стълбище към вход за зареждане, склад и санитарен възел с предверия, абонатна с коридор;

При съседни на обекта: На същия етаж: Няма; Под обекта : Няма; Над обекта : 10447.502.189.6.1

- Ниво 2 /партер/ със застроена площ (сгради №№ 3 и 6), - 59.70 кв.м. / петдесет и девет цяло и седемдесет квадратни метра/, състоящо се от: с вход от юг: входно предверие, склад, санитарен възел: две тоалетни и коридор и стълбище за сутерена; с вход от север : входно предверие, стълбище към сутерена и товарен асансьор;

При съседни на обекта: На същия етаж : 10447.502.189.6.3; Под обекта : Няма; Над обекта: Няма,

Заедно с 8.4584% ид.части / осем цяло четири хиляди петстотин осемдесет и четири десетохилядни ид.части / от общите части на сграда с идентификатор 10447502.189.2 / едно нула четири етири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/; 33.2165% ид.части / тридесет и три цяло две хиляди сто шестдесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от сграда с идентификатори 10447.502.189.3 и 18.8988% ид.части /осемнадесет цяло осем хиляди деветстотин осемдесет и осем десетохилядни процента ид.части от сграда с идентификатор 10447.502.189.6, както и 9.6430% ид.части / девет цяло шест хиляди четиристотин и тридесет десетохилядни процента ид.части/ от общоползваните площи на сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ или 42.23 кв.м. / четиридесет и две цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ общоползвана площ, със съответното право на строеж, както и 13.7225% ид.части / тринадесет цяло и седем хиляди двеста двадесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 240 кв.м. / двеста и четиридесет квадратни метра/;

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново,

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

идентификатор 10447.502.189.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка ет нула две точка едно осем девет/, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/.

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1.2; Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78 / седемдесет и осем/, а именно Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка две/ по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка ет нула две точка едно осем девет/, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/;

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1.1; 10447.502.189.1.3; Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Към графа № 4

Със Заповед № 1613/20.08.1984 г. е одобрен регулационния план на "Малък триъгълник" гр.В.Търново. Със Заповед № 420/20.06.1996 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на регулационния план за кв.16-западна промишлена зона; Разделяне на УПИ I, кв.16 и съответно отреждането съответно за: УПИ I, УПИ XIII и УПИ XIV;

УПИ /парцел/ XIII - за фирма "Благоустройство" ЕООД

Със Заповед № РД 22-846/03.08.2001 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява промяна на дворищната регулация между УПИ I, XIII и УПИ XIV;

Със Заповед № РД 22-98/27.01.2003 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на ПУП-ПР от кв.16 по плана на гр.В.Търново, "Малък Триъгълник". Промяна на уличната регулация, спряма УПИ I, УПИ XIV, УПИ XXX и УПИ XIII;

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на зпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.

Със Заповед № КД-14-04-21/02.02.2009 г. на Началника на СГКК гр.Велико Търново, са одобрени последни изменения за имота.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 г.

Към графа №3

На основание Ценообразуване за обект: Административна сграда с идентификатор 10447.502.189.2 по кадастрална карта на гр. Велико Търново, изготвено от лицензиран оценител - "Дупалов"ООД, гр.Велико Търново и Схема на самостоятелен обект в сграда №15-405886 от 17.08.2016г., издадена от СГКК - гр.Велико Търново се допълва:

СКЛАД, разположен в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" №78, на партерен етаж до гараж, а именно:

Самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка едно нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на партерен етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 10,60 кв.м. /десет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.3452 % ид.части /нула цяло три хиляди четиристотин петдесет и две десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, както и 0.1666% /нула цяло хиляда шестстотин шестдесет и шест десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж: 10447.502.189.2.1, 10447.502.189.2.2

Под обекта: Няма;

Над обекта: Няма

УТВЪРЖДАВАМ:.....



ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА - ИВАНОВА
Заместник - кмет "Икономическо развитие"
в Община Велико Търново
/Съгласно Заповед №РД22-1734/01.09.2016г.
на Кмета на Община В.Търново/

ИЗГОТВИЛ:

П. ЖЕЛЯЗКОВА /

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 г.

С договор от 22.08.2018 г. по реда на ЗПСК е продаден гараж с идентификатор №10447.502.189.2.2 със ЗП от 24,90 кв.м., заедно с 0,9730% ид.ч. от общите части на сградата и 0,4697% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189

С договор от 25.09.2018 г. по реда на ЗПСК са продадени:

- търговски обект с идентификатор №10447.502.189.2.1 със ЗП от 9,70 кв.м., заедно с 0,4363% ид.ч. от общите части на сградата и 0,2791% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189

-склад с идентификатор 10447.502.189.2.10 със ЗП от 10,60 кв.м., заедно с 0,3452% ид.ч. от общите части на сградата и 0,1666% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189

УТВЪРЖДАВАМ:..

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ИЗГОТВИЛ:

/СН. ДИМИТРОВА/



ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АОС №5808/20.01.2014 г.

На основание проект за разделяне и обособяване на нови самостоятелни обекти от обект "Офисни помещения" с идентификатор 10447.502.189.2.4 на втори етаж от административната сграда, построена в ПИ с идентификатор 10447.502.189 са обособени нови пет самостоятелни обекта - офиси, които ще ползват като общи части коридор със застроена площ от 19,58 кв.м., санитарен възел, състоящ се от предверие, две тоалетни и склад с обща застроена площ 9,58 кв.м.

Проектът е одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново на 28.02.2019 г. и приет с Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри За обекти: 10447.502.189.2.11, 10447.502.189.2.12, 10447.502.189.2.13, 10447.502.189.2.14, 10447.502.189.2.15 на СГКК - гр.Велико Търново с изх.№25-76436-03.04.2019 г.

Съгласно таблица за площообразуване, изготвено от лицензиран оценител "Дупалов" ООД се определят застроени площи, идеални части от общи части на сградата, общоползвани площи, право на строеж, земя за отделните новообособени обекти на втори етаж в административната сграда с идентификатор 10447.502.189.2, за следните самостоятелни обекти:

Офис 1 - самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.13, с предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се на ет.2, в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189, със застроена площ 22,82 кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 10447.502.189.2.14; Под обекта: 10447.502.189.2.3; Над обекта: 10447.502.189.2.5, съгласно схема №15-295985-03.04.2019г. на СККК - Велико Търново, заедно с 1,7876% идеални части от общи части на административната сграда; 2,0380% идеални части от общоползвано фойе, стълбище, асансьор, тераса, пом. за чистачи и машинно или полагаема се общоползвана площ 9,44 кв.м, както и 15,8759% идеални части от общ коридор и санитарен възел или общоползвана площ 4,63 кв.м. и 20/1752 идеални части от ПИ с идентификатор 10447.502.189;

Офис 2 - самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.14, с предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се на ет.2, в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189, със застроена площ 41,54 кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 10447.502.189.2.15, 10447.502.189.2.13; Под обекта: 10447.502.189.2.3; Над обекта: 10447.502.189.2.5, съгласно схема №15-296025-03.04.2019 г. на СККК - Велико Търново, заедно с 3,2541% идеални части от общи части на административната сграда; 3,7098% идеални части от общоползвано фойе, стълбище, асансьор, тераса, пом. за чистачи и машинно или полагаема се общоползвана площ 17,18 кв.м, както и 28,8994% идеални части от общ коридор и санитарен възел или общоползвана площ 8,43 кв.м. и 37/1752 идеални части от ПИ с идентификатор 10447.502.189;

Офис 3 - самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.15 с предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се на ет.2, в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189, със застроена площ 34,64 кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 10447.502.189.2.14, 10447.502.189.2.12; Под обекта: 10447.502.189.2.3; Над обекта: 10447.502.189.2.5, съгласно схема №15-296038-03.04.2019 г. на СККК - Велико Търново, заедно с 2,7136% идеални части от общи части на административната сграда; 3,0936% идеални части от общоползвано фойе, стълбище, асансьор, тераса, пом. за чистачи и машинно или полагаема се общоползвана площ 14,32 кв.м, както и 24,0991% идеални части от общ коридор и санитарен възел или общоползвана площ 7,03 кв.м. и 31/1752 идеални части от ПИ с идентификатор 10447.502.189;

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АОС №5808/20.01.2014 г.

Офис 4 - самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.12 с предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се на ет.2, в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189, със застроена площ 33,11 кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 10447.502.189.2.15, 10447.502.189.2.11; Под обекта: 10447.502.189.2.3; Над обекта: 10447.502.189.2.5, съгласно схема №15-296055-03.04.2019 г. на СККК - Велико Търново, заедно с 2,5937% идеални части от общи части на административната сграда; 2,9570% идеални части от общоползвано фойе, стълбище, асансьор, тераса, пом. за чистачи и машинно или полагаема се общоползвана площ 13,69 кв.м, както и 23,0346% идеални части от общ коридор и санитарен възел или общоползвана площ 6,72 кв.м. и 30/1752 идеални части от ПИ с идентификатор 10447.502.189;

Офис 5 - самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.11 с предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се на ет.2, в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189, със застроена площ 11,63 кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 10447.502.189.2.12; Под обекта: 10447.502.189.2.3; Над обекта: 10447.502.189.2.5, съгласно схема №15-296069-03.04.2019г. на СККК - Велико Търново, заедно с 0,9110% идеални части от общи части на административната сграда; 1,0386% идеални части от общоползвано фойе, стълбище, асансьор, тераса, пом. за чистачи и машинно или полагаема се общоползвана площ 4,81 кв.м, както и 8,0910% идеални части от общ коридор и санитарен възел или общоползвана площ 2,36 кв.м. и 10/1752 идеални части от ПИ с идентификатор 10447.502.189.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АОС № 5808/20.01.20014 г.

С договор от 20.11.2018 г. по реда на ЗПСК е продаден гараж с идентификатор №10447.502.189.1.2 със ЗП от 20 кв.м., заедно с 20,0000% ид.ч. от общите части на сградата и 1,1416% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189 на Марин Кисъв.

С договор от 11.07.2019 г. по реда на ЗПСК е продаден гараж с идентификатор №10447.502.189.1.1 със ЗП от 20 кв.м., заедно с 20,0000% ид.ч. от общите части на сградата и 1,1416% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189 на Владимир Макавеев.

УТВЪРЖДАВАМ:.....



ЗА КМЕТ:

Снежана Данева-Иванова

Заместник-кмет „Финанси“

в Община Велико Търново

/Съгласно Заповед №РД 22-1883/18.11.2019 г.

на Кмета на Община Велико Търново/

ИЗГОТВИЛ:.....



/Сн. Димитрова/

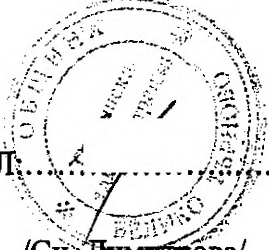
ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АОС №5808/20.01.2014 г.

С Договор от 30.03.2020 г. по реда на ЗПСК е продеден Офис 2 на втори етаж с идентификатор 10447.502.189.2.14 със ЗП от 41,54 кв.м., заедно с 3,2541% ид.ч. от общите части на сградата и 2,1077% ид.ч. от правото на собственост върху ПИ 10447.502.189 на Христо Коцев и Пламена а Тишева.

УТВЪРЖДАВАМ//

..... ИЗГОТВИЛ.....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ


/Сн. Димитрова/

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ 12 КЪМ АОС №5808/20.01.2014 г.

С Договор от 10.03.2022 г. за продажба чрез публичен търг на „САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10447.502.189.2.15 по КККР на гр. В.Търново, в сграда №2, построена в ПИ с идентификатор 10447.502.189 и с административен адрес ул. „Н. Габровски" № 78, гр. В. Търново, представляващ офис 3, заедно 2,7136 % идеални части от общите части на сградата и 1,7576 % идеални части от правото на собственост върху ПИ с идентификатор 10447.502.189, съобразно ЗП на самостоятелния обект" - собственост на Община Велико Търново, по реда на чл. 32, ал. 3, т.1 вр. чл.31 от Закона за приватизацията и следприватизационен контрол, сключен между Общински съвет - Велико Търново и ПЛАМЕНА ТИШЕВА
Офис №3 на 1 етаж в сградата е продаден на Пламена Типева.



УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ НА ОБЩИНАТА

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

ИЗГОТВИЛ:

/Сн. Димитрова/