

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 838/08.08.24

ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КОМУНАЛЕН БЮДЖЕТ

09-00-647/080824

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 838/08.08.24
ПК по К-6
ПК по ЗРК
ПК по ОЧКР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

08.08.24

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделски земи от ОПФ в полза на читалища

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища, на тези от тях, които не са оземлени, безвъзмездно се предоставя за ползване 50 декара земя от общинския поземлен фонд, ако има такъв.

В Общинската администрация е постъпило заявление с регистрационен индекс и дата №76-358-1/06.06.2024 г. от Димитринка Иванова – Председател на НЧ „Развитие-1893“, ЕИК:104070140, със седалище и адрес на управление: с. Миндя, с което иска учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделски земи от ОПФ на недвижими поземлени имоти с идентификатори №№48278.64.1 и 48278.84.5 по КК и КР на с. Миндя, Община Велико Търново, с обща площ 47 274 кв. м.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024 г., поземлени имоти с идентификатори №№48278.64.1 и 48278.84.5 по КК и КР на с. Миндя, Община Велико Търново, с обща площ 47 274 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 79, ал. 4 от НРПУРОИ, във връзка с §6 от ПЗР на Закона за народните читалища, Великотърновски Общински съвет **предоставя** за безвъзмездно ползване на НЧ „Развитие-1893“, ЕИК:104070140, със седалище и адрес на управление: с. Миндя, представлявано от Председателя – Димитринка Иванова, за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2024 г. на поземлени имоти с идентификатори №№48278.64.1 и 48278.84.5 по КК и КР на с. Миндя, Община Велико Търново, с обща площ 47 274 кв. м.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи необходимите административни действия, съгласно действащата нормативна уредба.

4. Читалищата, на които са предоставени земи за безвъзмездно ползване, ежегодно да представят отчет за изразходването на средствата, придобити от тези имоти.

СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

**Зам. кмет „Финанси и стопански дейности“
в Община Велико Търново**

*/съгл. Заповед № РД 22-1683/01.08.2024 г.
на Кмета на Община В. Търново/*



Съгласували:

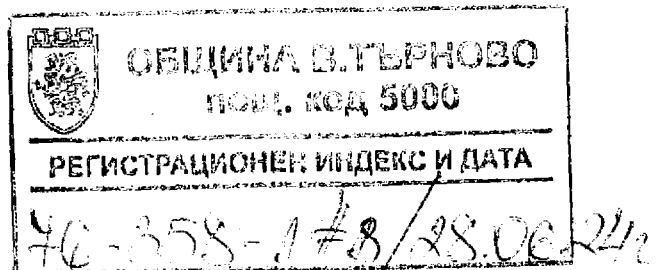
Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПУОС*

Маринела Желева - *Началник Отдел УОС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Старши експерт Отдел УОС*

До
Г-ЖА МАРИНЕЛА ЖЕЛЕВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“



СТАНОВИЩЕ

от

Нелина Църва

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище с
вх.№ 76-358-1#1/11.06.2024 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЖЕЛЕВА,

Във връзка с Ваше искане за становище по постъпило заявление с вх.№ 76-358-1/06.06.2024 г. от Председателя на НЧ „Развитие-1893“ ЕИК 104070140 с. Миндя за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделски земи от ОПФ изказвам становище:

НЧ „Развитие-1893“ с. Миндя е действащо и законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 1141 и осъществява своята дейност на територията на село Миндя.

С уважение,

НЕЛИНА ЦЪРОВА,

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Георги Чукуров

Главен експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

№ 91 / 18.06.2024 г.

18.06.2024

Иванова

Г-н ДАНИЕЛ ПАНОВ
ОПФ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Общо: Ваше писмо с Изх. № 76-358-1 # 2 / 12.06.2024 г във връзка с одобряване
безвъзмездно право на ползване на земеделски земи от ОПФ - землище с.
Миндя, представляващи имоти 48278.64.1 и 48278.84.5

СТАНОВИЩЕ

От Десислава

Иванова-Кмет на с. Миндя

Г-н ПАНОВ,

имам положително становище за безвъзмездно право на ползване на
посочените земеделски земи от НЧ. „Развитие-1893“ с. Миндя.

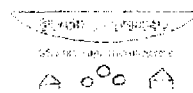
С уважение,

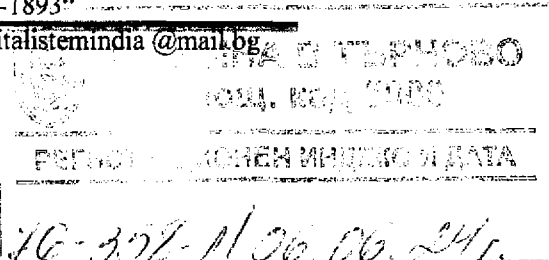
Десислава Иванова

Кмет на с. Миндя



ISO 9001:2015
ISO 14001:2015



ДО КМЕТА НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**ЗАЯВЛЕНИЕ**

ОТ

ДИМИТРИНКА

ИВАНОВА

Председател на

Народно читалище „Развитие-1893“ с. Миндя

Уважаеми господин кмет,

Съгласно § 6 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища на неоземлените читалища безплатно се предоставя за ползване 50 декара земя от общински поземлен фонд, ако има такъв.

В тази връзка, моля да бъде предоставена обработваема земеделска земя в землището на с. Миндя, община Велико Търново както следва:

№	№ на имота	Масив	Парцел	Землище	Площ (дка)
1	48278.64.1	64	1	с. Миндя	39,762
2	48278.84.5	84	5	с. Миндя	7,538
					47,300

С уважение

Председател

/Димитринка Иванова/

№ 5130

Служба по вписванията гр. Велико Търново
5108 1 23-11-2024
том XIII / дело № 1329 г. 24

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Съдия по вписванията. 23-07-2024



УТВЪРЖДАВАМ: .

(подпис)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, фамилия)

АКТ № 8312
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 42
Досие 8312

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.07.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл. 59, ал.1; чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС във връзка с чл.14 ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ; чл. 27 от ППЗСПЗЗ и Решение № 2-М/14.01.1997 г. за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи. Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Нива, представляваща поземлен имот с идентификатор 48278.64.1 /четири осем две седем осем точка шест четири точка едно/ по кадастрална карта на с. Миндя, категория на земята 7 /седем/, с площ 39737 /тридесет и девет хиляди седемстотин тридесет и седем/ кв.м., местност "Мяна", землище с. Миндя.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Миндя, местност "Мяна", ПИ с идентификатор 48278.64.1 по КККР на с. Миндя. Номер по преходен план: 064001 Със Заповед РД-18-714/17.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Миндя.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори №№ 48278.82.508, 48278.64.7, 48278.64.4, 48278.63.101, 48278.64.3, 48278.62.511, 48278.64.2
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6717.50 лв. /шест хиляди седемстотин и седемнадесет лева и петдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 2594/18.02.2005г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Главен експерт в Отдел УОС <p style="text-align: right;">..... (Подпис)</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №15-601226-12.06.2024 г., Удостоверение №25-156245-12.06.2024г. за характеристики на имота от СГКК - гр. Велико Търново и Удостоверение №5401003152/17.06.2024г. за данъчна оценка на имота.	



Служба по вписванията з.б. Велико Търново
Сл. рег. № 207 173-07-2024 г.
Лист № 36 том Кх дело № 2070/20 г.
Имотна карта

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: . . .

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име, фамилия)



Вписване по ЗСЛВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, фамилия)

АКТ № 8311
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 42

Досие 8311

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.07.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл. 59, ал.1; чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС във връзка с чл.14 ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ; чл. 27 от ППЗСПЗЗ и Решение № 2-М/14.01.1997 г. за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи. Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Нива, представляваща поземлен имот с идентификатор 48278.84.5 /четири осем две седем осем точка осем четири точка пет/ по кадастрална карта на с. Миндя, категория на земята 7 /седем/, с площ 7537 /седем хиляди петстотин тридесет и седем/ кв.м., местност "Дъбравата", землище с.Миндя.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Миндя, местност "Дъбравата", ПИ с идентификатор 48278.84.5 по КККР на с. Миндя. Номер по предходен план: 084005. Със Заповед РД-18-714/17.11.2017г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Миндя.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори №№ 48278.84.22, 48278.84.23, 48278.84.4, 48278.83.441, 48278.84.122, 48278.84.28
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	395.70 лв. /триста деветдесет и пет лева и седемдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 2595/18.02.2005г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Главен експерт в Отдел УОС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №15-601233-12.06.2024 г., Удостоверение №25-156248-12.06.2024г. за характеристики на имота от СГКК - гр. Велико Търново и Удостоверение №5401003153/17.06.2024г. за данъчна оценка на имота.	

