



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал.2 от ЗУТ обявява:

Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план:

-план за регулация и застрояване в обхвата на УПИ III-617 и УПИ VI- „за общ. жил. стр.“, кв.38 по ПУП на град Дебелец, община Велико Търново, с цел: обособяван на нов УПИ IX-617,2617, кв.38, по ПУП на град Дебелец, и на нов УПИ X-„за общ. жил. стр.“, кв.38, по ПУП на град Дебелец от останалата част от УПИ VI- „за общ. жил. стр.“, кв.38 по ПУП на град Дебелец. За новообразувания УПИ IX-617,2617, кв.38 по ПУП на град Дебелец се определят конкретно предназначение „за жилищни нужди“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“(Жм), в която същият попада: максимална плътност на застрояване- 60%; максимална интензивност на застрояване (Кинт.)- 1,2; минимална необходима озеленена площ- 40%; характер на застрояване- ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване- свободно, определено с ограничителни линии на застрояване.

(по Заповед № РД 22- 1667/ 01.08.2024г.)

На основание чл.124б, ал.4 Решенията и Заповедите по реда на чл.124 и 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.