



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

**Община Велико Търново** на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

### **ОДОБРЯВАМ**

Задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на УПИ LXXIII-, „за комплексно обществено обслужване“, кв. 167 по ПУП на гр. Велико Търново и ПИ с идентификатор 10447.514.132 по КККР на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

### **РАЗРЕШАВАМ**

1. Да се изработи проект за изменение на ПУП – ПРЗ при следните условия:

1.1. в обхват: УПИ LXXIII-, „за комплексно обществено обслужване“, кв. 167 по ПУП на гр. Велико Търново и ПИ с идентификатор 10447.514.132 по КККР на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

1.2. с цел: урегулиране на ПИ с идентификатор 10447.514.132 по КККР на гр. Велико Търново и включването му в УПИ LXXIII, кв. 167 по ПУП на гр. Велико Търново, при което регулационните линии на УПИ LXXIII, кв. 167 по ПУП на гр. Велико Търново – уличните и вътрешните, се поставят по имотните граници на ПИ с идентификатори 10447.514.404 и 10447.514.132 по КККР на гр. Велико Търново. За така образувания УПИ LXXIII, кв. 167 по ПУП на гр. Велико Търново се определят конкретно предназначение „за комплексно обществено обслужване“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Смесена обществено-обслужваща и производствено-складова зона“ (Соп1), в която същият попада, като се запазват показателите, определени с действащия ПУП.

1.3. като вид: подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

- с вх. № 26-312-4/25.04.2024 г., допълнено с вх. № 26-312-4#2/28.06.2024 г. от „РИТЕЙЛ ВЕЛИКО ТЪРНОВО 2022“ АД, по Заповед №РД 22-1719/07.08.2024г.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.