

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 317

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №27423.29.1 по КККР на с. Емен, местност „Долните лозя“, трайно предназначение на територията: Територия за транспорт, Начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт; площ на засегнатия имот – 650 кв.м.; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 15,55 л.м.; площ, заета от сервитут – 101,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №27423.204.149 по КККР на с. Емен, местност „Долните лозя“, трайно предназначение на територията: Територия за транспорт, Начин на трайно ползване: За местен път; площ на засегнатия имот – 47 472 кв.м.; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 2,98 л.м.; площ, заета от сервитут – 16,00 кв.м.;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура – въздушна мрежа ниско напрежение /ВМНН/, в обхвата на ПИ с идентификатори №27423.29.1 и №27423.204.149 по КККР на с. Емен за захранване на приемник на електрическа енергия в ПИ с идентификатор №27423.29.2 по КККР на с. Емен, приет с Решение №54 по протокол №6 от 27.06.2024 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „РАЛЕВИ“ ООД, ЕИК 205710159, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №75, вх.Б, ет.1, ап.5, представлявано от управителя Пламенна Ралева, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на ограничени вещни права върху имотите по т.1 – до влизане в сила на Заповедта на Кмета на Община Велико Търново по реда на чл.193, ал.4 от ЗУТ.

3. „РАЛЕВИ“ ООД, ЕИК 205710159, седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №75, вх.Б, ет.1, ап.5, представлявано от управителя ПламеннаРалева, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ