

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот.

РЕШЕНИЕ № 314

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- територия с площ от 27,00 кв. метра – нов ПИ 10447.515.747 (част от ПИ 10447.515.234) и 37,00 кв. метра – нов ПИ 10447.515.748 (част от ПИ 10447.515.720), собственост на Община Велико Търново, които проектни имоти съгласно проект за изменение на Кадастралната карта на град Велико Търново се придават към ПИ 10447.515.736, а по ПУП-ПР на града представляващ УПИ П5468 от квартал №626А, частна собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8, ал.2, т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имоти частна общинска собственост, както следва:

- територия с площ от 27,00 кв.м. /двадесет и седем квадратни метра/ – нов ПИ 10447.515.747 (част от ПИ 10447.515.234) и 37,00 кв.м. /тридесет и седем квадратни метра/ – нов ПИ 10447.515.748 (част от ПИ 10447.515.720), собственост на Община Велико Търново, които проектни имоти съгласно проект за изменение на Кадастралната карта на град Велико Търново се придават към ПИ 10447.515.736, а по ПУП-ПР на града представляващ УПИ П5468 от квартал №626А, със собственика на останалата част от имота - „Планекс Инфраструктура“ ЕООД, ЕИК 202694924, с адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Магистрална“ №3, ет.3, представлявано от Кристиян Дешков – Управител.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 13 800, 00 лв. /тринадесет хиляди и осемстотин/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на „Планекс Инфраструктура“ ЕООД, ЕИК 202694924, с адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Магистрална“ №3, ет.3, представлявано от Кристиян Дешков – Управител.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.7 ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да придобие част от недвижим имот частна собственост, както следва:

- 5,00 кв.метра – нов проектен ПИ 10447.515.749, който имот съгласно проект за изменение на Кадастралната карта на град Велико Търново се отнема от ПИ 10447.515.736, а по ПУП-ПР на града представляващ УПИ П5468 от квартал №626А, частна собственост и се придава към новообразуван ПИ с идентификатор 10447.515.750 (съществуващ ПИ 10447.515.720), собственост на Община Велико Търново; при цена, определена от оценител на недвижими имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 1 100 лв. /хиляда и сто лева/ без начислен ДДС.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ