

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот

РЕШЕНИЕ № 313

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- УПИ I-225 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по действащия регулационен план на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. /седемстотин четиридесет и пет квадратни метра/.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8, ал.2, т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- територия с площ от 22 кв.м. /двадесет и два квадратни метра/ - придадена част към УПИ I-225 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по действащия регулационен план на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. /седемстотин четиридесет и пет квадратни метра/, актувана с АЧОС № 8256/16.05.2024 г.; със собственика на останалата част от имота - Пламен Димитров с постоянен адрес

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 470,00 лв. /четиристотин и седемдесет лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на ПламенДимитров с постоянен адрес

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Плаково

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.7 ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и

разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да придобие част от недвижим имот частна собственост, както следва:

- Част с площ в размер на 14,00 кв.м. /четиринадесет квадратни метра/ от ПИ №225 /двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по регулационния план на с. Плаково, собственост на Пламен Димитров с постоянен адрес, която част попада в улица с ОК-ОК №№342-343 и придобива статут на публична общинска собственост; при цена, определена от оценител на недвижими имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 300 лв. /триста лева/ без начислен ДДС.

6. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ