

Препис-извлечение от Протокол №13  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот.

## РЕШЕНИЕ № 312

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- територия с площ от 46 кв.м. /четиридесет и шест квадратни метра/ - придадена част към УПИ ХХ-775 /урегулиран поземлен имот двадесет римско за имот седемстотин седемдесет и пет/ в строителен квартал 71 /седемдесет и едно/ по действащия регулационен план на гр. Дебелец, целият с площ от 289 кв.м. /двеста осемдесет и девет квадратни метра/, а по КККР на гр. Дебелец представляваща 46/289 идеални части от ПИ с идентификатор №20242.500.775 /две нула две четири две точка пет нула нула точка седем седем пет/, равняващи се на 46 кв.м.; актуван с АЧОС № 8257/20.05.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Ненчо .....Минев с постоянен адрес .....

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8, ал.2, т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- територия с площ от 46 кв.м. /четиридесет и шест квадратни метра/ - придадена част към УПИ ХХ-775 /урегулиран поземлен имот двадесет римско за имот седемстотин седемдесет и пет/ в строителен квартал 71 /седемдесет и едно/ по действащия регулационен план на гр. Дебелец, целият с площ от 289 кв.м. /двеста осемдесет и девет квадратни метра/, а по КККР на гр. Дебелец представляваща 46/289 идеални части от ПИ с идентификатор №20242.500.775 /две нула две четири две точка пет нула нула точка седем седем пет/, равняващи се на 46 кв.м.; актуван с АЧОС № 8257/20.05.2024 г.; със собственика на останалата част от имота - Ненчо .....Минев с постоянен адрес .....

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 2 200,00 лв. /две хиляди и двеста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Ненчо ..... Минев с постоянен адрес .....

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място гр. Дебелец.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ