

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот.

РЕШЕНИЕ № 311

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- недвижим имот с площ от 20 кв. м. /двадесет квадратни метра/ - придадена част към УПИ II-93 /урегулиран поземлен имот две римско за имот деветдесет и три/ в строителен квартал 10 /десет/ по действащия регулационен план на с. Миндя, целият с площ от 1 230 кв. м. /хиляда двеста и тридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8254/14.05.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Добрин Пелтеков с постоянен адрес

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8 ал.2 т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57 ал.1 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- недвижим имот с площ от 20 кв.м. /двадесет квадратни метра/ - придадена част към УПИ II-93 /урегулиран поземлен имот две римско за имот деветдесет и три/ в строителен квартал 10 /десет/ по действащия регулационен план на с. Миндя, целият с площ от 1 230 кв.м. /хиляда двеста и тридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8254/14.05.2024 г.; със собственика на останалата част от имота - Добрин Пелтеков с постоянен адрес

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 550,00 лв. /петстотин и петдесет лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Добрин Пелтеков с постоянен адрес

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Миндя.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ