

Препис-извлечение от Протокол №13  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот.

## РЕШЕНИЕ № 310

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- територия с площ от 63 кв.м. /шестдесет и три квадратни метра/ - придадена част към УПИ I-553 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот петстотин петдесет и три/ в строителен квартал 80 /осемдесет/ по действащия регулационен план на с. Шемшево, целият с площ от 1 081 кв.м. /хиляда и осемдесет и един квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8253/13.05.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Цветанка ..... Попова с постоянен адрес .....

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8 ал.2 т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57 ал.1 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- територия с площ от 63 кв.м. /шестдесет и три квадратни метра/ - придадена част към УПИ I-553 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот петстотин петдесет и три/ в строителен квартал 80 /осемдесет/ по действащия регулационен план на с. Шемшево, целият с площ от 1 081 кв.м. /хиляда и осемдесет и един квадратни метра/, актуван с АЧОС № 8253/13.05.2024 г.; като останалата част от имота е собственост на Цветанка ..... Попова с постоянен адрес .....

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 2 900,00 лв. /две хиляди и деветстотин лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Цветанка ..... Попова с постоянен адрес .....

4. Великотърновски общински съвет определя 30% от постъпленията след продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Шемшево.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ