

Препис-извлечение от Протокол №13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.07.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № .. /апартамент № на кота -1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, етаж ..., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № 19.....

РЕШЕНИЕ № 306

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 8245 от 26.04.2024 г., а именно:

Апартамент № .. (.....) /Апартамент № на кота – 1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.1.14 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка едно точка едно четири) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № 19, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1, монолитна конструкция, построена 2008 г., с идентификатор 10447.506.286.1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.506.286 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест) с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, със застроена площ от 59,42 кв. м. (петдесет и девет цяло и четиридесет и две стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, дневна, спалня, баня-тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.1.21, 10447.506.286.1.20; под обекта: няма, над обекта: 10447.506.286.1.16; Склад 3 А (три буква „А“) на кота -1,40, с площ 2,72 кв. м. (две цяло и седемдесет и две стотни квадратни метра); заедно с принадлежащите на апартамента 4,4477 % (четири цяло четири хиляди четиристотин седемдесет и седем десетохилядни процента) идеални части от общите части на сградата и принадлежащите на склада 0,0625 % (нула цяло шестстотин двадесет и пет десетохилядни процента) ид. части от общите части на сградата и правото на строеж върху общинска земя - УПИ V (пет римско) от квартал № 1 (едно) по ПУП на гр. Велико Търново, ж.к. Картала.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди,

настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 8245 от 26.04.2024 г., а именно:

Апартамент № /Апартамент № на кота – 1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.1.14 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка едно точка едно четири) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № 19, вх. който самостоятелен обект се намира в сграда № 1, монолитна конструкция, построена 2008 г., с идентификатор 10447.506.286.1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.506.286 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест) с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, със застроена площ от 59,42 кв. м. (петдесет и девет цяло и четиридесет и две стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, дневна, спалня, баня-тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.1.21, 10447.506.286.1.20; под обекта: няма, над обекта: 10447.506.286.1.16; Склад 3 А (три буква „А“) на кота -1,40, с площ 2,72 кв. м. (две цяло и седемдесет и две стотни квадратни метра); заедно с принадлежащите на апартамента 4,4477 % (четири цяло четири хиляди четиристотин седемдесет и седем десетохилядни процента) идеални части от общите части на сградата и принадлежащите на склада 0,0625 % (нула цяло шестстотин двадесет и пет десетохилядни процента) ид. части от общите части на сградата и правото на строеж върху общинска земя - УПИ V (пет римско) от квартал № 1 (едно) по ПУП на гр. Велико Търново, ж.к. Картала.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Радослав Енчев, ЕГН: Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 110 700 лв. (сто и десет хиляди и седемстотин лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ