



ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПК по ОС - Водещ
ПК по ДАКР
ПК по САИ
10.07.2024

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
3х/№ 727/09.07.2024	
	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-579/09.07.242	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Тема: Отмяна на решения на Великотърновски общински съвет

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 688 по Протокол № 30 от проведено заседание на 26.08.2021 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и във връзка с предложение с вх. № 67-559-2/20.07.2021 г. от Ангел Янчев, директор на СУ „Вела Благоева“, гр. Велико Търново, дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № 1, (СУ „Вела Благоева“), както следва:

- 2 кв. м на първи етаж, Южен корпус „Начален етап“, ниша под стълбище непосредствено до склад № 106;

- 2 кв. м на трети етаж, Централен корпус, ниша до кабинет № 319 и срещу кабинет № 313,

и предназначение - за поставяне на вендинг машини за напитки и закуски. Началната тръжна цена да бъде в размер на 140,00 (сто и четиридесет) лева с начислен ДДС на месец.

В изпълнение на Решение № 688 по Протокол № 30 от проведено заседание на 26.08.2021 г. Великотърновски общински съвет е организирана тръжна процедура, която не е проведена поради липса на кандидати.

С Решение № 1417 по Протокол № 56 от проведено заседание на 29.06.2023 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата, при начална тръжна цена 12,60 лв. (дванадесет лева и шестдесет стотинки) с ДДС на час, за срок от 3 (три) учебни години, за обучение по йога за деца с график: вторник от 15:30 до 16:00ч. и четвъртък от 15:30 до 16:00ч.

В изпълнение на Решение № 1417 по Протокол № 56 от проведено заседание на 29.06.2023 г. на Великотърновски общински съвет е организирана тръжна процедура, която не е проведена поради липса на кандидати.

С Решение № 1454 по Протокол № 57 от проведено заседание на 27.07.2023 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и 2 от ЗОС във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11, ал. 1 от НУРИСОСОВТ, дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот частна общинска собственост, находящ се в община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност, при месечна наемна цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) на месец с ДДС. До участие в търга се допускат само спортни клубове, вписани в публичния регистър по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и осъществяващи дейност в обществена полза.

В изпълнение на Решение № 1454 по Протокол № 57 от проведено заседание на 27.07.2023 г. на Великотърновски общински съвет е организирана тръжна процедура, която не е проведена поради установено явно несъответствие между административните и технически данни, отразени в акта за общинска собственост и данните, отразени в Кадастралната карта на гр. Дебелец. Установено е разминаване по отношение на площта на поземления имот, административния му адрес, площта на изградената в него сграда и броя на нейните етажи. Тръжна процедура не е възможно да бъде осъществена до отстраняване на установените разминавания и до съставяне на нов коректен акт за общинска собственост за недвижимия имот.

Предвид гореизложените мотиви и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от ЗМСМА, предлагам на Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет отменя следните решения:

Решение № 688 по Протокол № 30 от проведено заседание на 26.08.2021 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и във връзка с предложение с вх. № 67-559-2/20.07.2021 г. от Ангел Янчев, директор на СУ „Вела Благоева“, гр. Велико Търново, дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № 1, (СУ „Вела Благоева“), както следва:

- 2 кв. м на първи етаж, Южен корпус „Начален етап“, ниша под стълбище непосредствено до склад № 106;

- 2 кв. м на трети етаж, Централен корпус, ниша до кабинет № 319 и срещу кабинет № 313,

и предназначение - за поставяне на вендинг машини за напитки и закуски. Началната тръжна цена да бъде в размер на 140,00 (сто и четиридесет) лева с начислен ДДС на месец.

Решение № 1417 по Протокол № 56 от проведено заседание на 29.06.2023 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), дава съгласие за почасово отдаване

под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата, при начална тръжна цена 12,60 лв. (дванадесет лева и шестдесет стотинки) с ДДС на час, за срок от 3 (три) учебни години, за обучение по йога за деца с график: вторник от 15:30 до 16:00ч. и четвъртък от 15:30 до 16:00ч.

Решение № 1454 по Протокол № 57 от проведено заседание на 27.07.2023 г., Великотърновски общински съвет на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и 2 от ЗОС във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11, ал. 1 от НУРИСОСОВТ, дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот частна общинска собственост, находящ се в община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност, при месечна наемна цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) на месец с ДДС. До участие в търга се допускат само спортни клубове, вписани в публичния регистър по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и осъществяващи дейност в обществена полза.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Препис-извлечение от Протокол № 30
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.08.2021 година

ОТНОСНО: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 688

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и във връзка с предложение с вх. № 67-559-2/20.07.2021 г. от Ангел Янчев, директор на СУ „Вела Благоева“, гр. Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № 1, (СУ „Вела Благоева“), както следва:

- 2 кв. м на първи етаж, Южен корпус „Начален етап“, ниша под стълбище непосредствено до склад № 106;

- 2 кв. м на трети етаж, Централен корпус, ниша до кабинет № 319 и срещу кабинет № 313,

и предназначение- за поставяне на вендинг машини за напитки и закуски.

Началната тръжна цена да бъде в размер на 140,00 (сто и четиридесет) лева с начислен ДДС на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Препис-извлечение от Протокол № 56
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.06.2023 г.

ОТНОСНО: Почасово отдаване под наем на части от имот публична общинска
собственост

РЕШЕНИЕ № 1417

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. следния недвижим имот:

- част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска” № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска” № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата, при начална тръжна цена 12,60 лв. (дванадесет лева и шестдесет стотинки) с ДДС на час, за срок от 3 (три) учебни години, за обучение по йога за деца с график: вторник от 15:30 до 16:00 ч. и четвъртък от 15:30 до 16:00 ч.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имот под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Иванка Ботева“.

IV. Графикът за провеждане на заниманията да бъде съобразен с дневния режим на децата.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Препис-извлечение от Протокол № 57
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.07.2023 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 1454

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г., следния недвижим имот:

- част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г., в т. III, 3. Списък на спортните обекти, собственост на Община Велико Търново, които може да са обект управление и разпореждане, следния недвижим имот:

г. 3. Част от имот частна общинска собственост, находящ се в община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м.

III. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и 2 от ЗОС във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11, ал. 1 от НУРИСОСОВТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот частна общинска собственост, находящ се в община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност, при месечна наемна цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) на месец с ДДС.

До участие в търга се допускат само спортни клубове, вписани в публичния регистър по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и осъществяващи дейност в обществена полза.

IV. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти – собственост на Община Велико Търново

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ