

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № 741/09.07.24

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

0900-576/09.07.24

ПК мо ОС - ~~Волеца~~
ПК мо УТУП

10.07.2024

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх. №94ПП-10143-1/14.12.2022 от Пламен [] Димитров с постоянен адрес [] в което е заявен интерес към изкупуване на придаваемо общинско място към собствения му недвижим имот в с. Плаково, по реда на чл.35 ал.4 т.2 от ЗОС.

Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане №113 том 22 дело №9003 от 29.12.1997 г., съставен от Д. Раднева, нотариус при ВТРС, Пламен [] Димитров с постоянен адрес [] е собственик на обособена част от поземлен имот №93, представляващ дворно място в с. Плаково, представляващо дворище пл. №225 с площ от 785 кв.м., за което е отреден парцел I-225 с площ от 745 кв.м. в строителен квартал 111 по регулационния план на селото, с неуредени регулационни отношения, заедно с построените в парцела жилищна сграда и стопански постройки, като имотът е и с неприложена улична регулация за улица с ОК-ОК №№343-342. Съгласно Акт за частна общинска собственост №8256/16.05.2024 г., Община Велико Търново е собственик на територия с площ от 22 кв.м. – придадена част към УПИ I-225 в стр.кв. 111 по плана на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. В цитираното по-горе заявление е изразено желание за закупуване на общинското място, което по действащия план за регулация на с. Плаково, попада в очертаванията на собствения на заявителя недвижим имот, а част от ПИ №225 с площ от 14 кв.м. попада в улична регулация и придобива статут на публична общинска собственост.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 т.2 от Закона за общинската собственост, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- УПИ I-225 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по действащия регулационен план на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. /седемстотин четиридесет и пет квадратни метра/.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с §8 ал.2 т. 1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, и чл.57 ал.1 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- територия с площ от 22 кв.м. /двадесет и два квадратни метра/ - придадена част към УПИ I-225 /урегулиран поземлен имот едно римско за имот двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по действащия регулационен план на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. /седемстотин четиридесет и пет квадратни метра/, актувана с АЧОС № 8256/16.05.2024 г.; със собственика на останалата част от имота - Пламен Димитров с постоянен адрес

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 470,00 лв. /четиристотин и седемдесет лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Пламен Димитров с постоянен адрес

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.7 ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да придобие част от недвижим имот частна собственост, както следва:

- Част с площ в размер на 14,00 кв.м. /четиринадесет квадратни метра/ от ПИ №225 /двеста двадесет и пет/ в строителен квартал 111 /сто и единадесет/ по регулационния план на с. Плаково, собственост на Пламен Димитров с постоянен адрес, която част попада в улица с ОК-ОК №№342-343 и придобива статут на публична общинска собственост; при цена, определена от оценител на недвижими имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 300 лв. /триста лева/ без начислен ДДС.

5. Възлага да Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДОКЛАД
От МАРИНЕЛА ТОДОРОВА ЖЕЛЕВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.4 от ЗОС

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№94ПП-10143-1/14.12.2022 г. от Пламен Димитров с постоянен адрес _____), в което е заявен интерес към изкупуване на придаваемо общинско място към собствения му недвижим имот в с. Плаково, по реда на чл.35 ал.4 т.2 от ЗОС.

Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане №113 том 22 дело №9003 от 29.12.1997 г., съставен от Д. Раднева, нотариус при ВТРС, Пламен Димитров с постоянен адрес с. _____, е собственик на обособена част от поземлен имот №93, представляващ дворно място в с. Плаково, представляващо дворище пл.№225 с площ от 785 кв.м., за което е отреден парцел I-225 с площ от 745 кв.м. в строителен квартал 111 по регулационния план на селото, с неуредени регулационни отношения, заедно с построените в парцела жилищна сграда и стопански постройки, като имотът е и с неприложена улична регулация за улица с ОК-ОК №№343-342. Съгласно Акт за частна общинска собственост №8256/16.05.2024 г., Община Велико Търново е собственик на територия с площ от 22 кв.м. – придадена част към УПИ I-225 в стр.кв. 111 по плана на с. Плаково, целият с площ от 745 кв.м. В цитираното по-горе заявление е изразено желание за закупуване на общинското място, което по действащия план за регулация на с. Плаково, попада в очертаванията на собствения на заявителя недвижим имот, а част от ПИ №225 с площ от 14 кв.м. попада в улична регулация и придобива статут на публична общинска собственост.

Оценката на недвижимия имот общинска собственост е в размер на 470,00 лв. /четиристотин и седемдесет лева/ без начислен ДДС, а на частта от частния имот – в размер на 300,00 лв. /триста лева/ без начислен ДДС.

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПУОС

Изготвил:
Маринела Желева
Началник отдел УОС



ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД
гр.Велико Търново 5000, ул."Росица" № 1
Тел. 062 625927; факс: 062 621839
e-mail: investstroi@abv.bg



Сертифицирана по
ISO 9001:2015
Сертификат № 0129055

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

ЗА

**ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА СТОЙНОСТ
НА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ**

22 кв.метра

**собственост на ОБЩИНА Велико Търново,
придаваема част по регулация към
УПИ I-225, квартал №111
по плана на село ПЛАКОВО
Община Велико Търново**

**собственик на ПИ №225 на:
Пламен ; Димитров
с адрес: ,**

юни, 2024 година, град Велико Търново

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	22,00 кв.метра (двадесет и два квадратни метра) общинска земя, която съгласно действащия регулационен план на село Плаково се придава от североизток към УПИ I ₂₂₅ (урегулиран поземлен имот първи римско за имот двеста двадесет и пет арабско) от квартал №111 (сто и единадесет), целият с площ 745 кв.метра; останалата част от имота е частна собственост.
--------------------------	--

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	Община Велико Търново село Плаково УПИ I ₂₂₅ , квартал №111
--------------------------------	--

СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА	Община Велико Търново – 22 кв.метра (Акт №8256/16.05.2024 год. за частна общ. собств.) Пламен Димитров – 723 кв.метра (НА/1997 г. за покупко-продажба на недв. имот)
-----------------------------	---

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Прекратяване на съсобственост между Община Велико Търново и Пламен Димитров чрез замяна на части от недвижими имоти
------------------------	---

ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-56#1/15.05.2024 г.
-------------------	--

ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1
-------------------	---

Пазарна стойност на 22,00 кв.метра, общинска собственост, част от УПИ I-225, квартал №111 по плана на село Плаково, в размер на: 470 лева, словом: четиристотин и седемдесет лева, без начислен ДДС

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	13.06.2024 година
-------------------------	-------------------

ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	13.12.2024 година
------------------------------	-------------------

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Камара на независимите оценители в България Оценителска правоспособност недвижими имоти Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева</p> </div>
--	---



ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД
гр. Велико Търново 5000, ул. "Росица" № 1
Тел. 062 625927; факс: 062 621839
e-mail: investstroi@abv.bg



Сертифицирана по
ISO 9001:2015
Сертификат № 0129055

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

ЗА

**ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА СТОЙНОСТ
НА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ**

**14,00 кв.метра,
представляващи част от ПИ №225
квартал №111, село Плаково,
собственост на Пламен Димитров
която част съгласно регулационния план
на село Плаково попада в улица
с о.т. 342-343**

**собственик на ПИ №255:
Пламен з Димитров
с адрес:
Общин**

юни, 2024 година, град Велико Търново

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	14,00 кв.метра (четирнадесет квадратни метра), представляващи част от Поземлен имот №225 (двеста двадесет и пет) от квартал №111 (сто и единадесет) по плана на село Плаково, която част съгласно регулационния план на село Плаково попада в улица с о.т. 342-343.
-------------------	---

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	Община Велико Търново село Плаково ПИ №225, квартал №111
-------------------------	--

СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Пламен Димитров, собственик на ПИ №225, квартал №111, село Паково (НА/1997 г. за покупко-продажба на недв. имот)
---------------------	--

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Прекратяване на съсобственост между Община Велико Търново и Пламен Димитров чрез замяна на части от недвижими имоти
-----------------	---

ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-56#1/15.05.2024 г.
------------	--

ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1
------------	--

Пазарна стойност на 14,00 кв.м земя, част от ПИ №225, квартал №111 по плана на село Плаково, собственост на Пламен Димитров, в размер на:
300 лева, словом: триста лева, без начислен ДДС

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	13.06.2024 година
------------------	-------------------

ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	13.12.2024 година
-----------------------	-------------------

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева — Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	Камара на независимите оценители в България Оценителска правоспособност недвижими имоти Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева
--	---



Изх. № 5401002494 / 09.05.2024 г.
РНУ: 2e7292b6-036b-4b76-b397-22d2e8225cb5

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 5042 с.ПЛАКОВО , кадастрален номер 225 от квартал 111, УПИ парцел I-225 одобрен през 1929 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	22,00			1/1	55,20	55,20

идентификатор:

данъчната оценка на гореописания имот е: 55.20 лв. словом
ПЕТДЕСЕТ И ПЕТ ЛВ. И 20 СТ.

за собственика е: 55.20 лв. словом
ПЕТДЕСЕТ И ПЕТ ЛВ. И 20 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401002494/09.05.2024 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 09.05.2024 г.

Подпис:

Издава: **Йордан Кушев**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

8256

селищата гр. Велико

№ 55 том 175 / дело № 120/27

Имотна карта

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис/печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име, фамилия)



Вписване по ЗО/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 8256

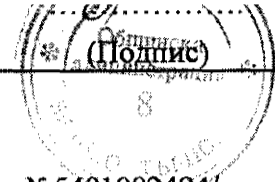
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 42

Досие 8256

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.05.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1 и чл.2, ал.1,т.7 от ЗОС Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Територия с площ 22 кв.м. /двадесет и два квадратни метра/ придадена част към урегулиран поземлен имот I-225 /едно римско за имот двеста двадесет и пет/ от кв.111 /сто и единадесет/ по плана на с. Плаково, целия с площ 745 кв.м. /седемстотин четиридесет и пет квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Плаково УПИ I-225 от кв.111 по плана на с. Плаково Продължава в графа Забележки
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Улица с ОК ОК 342-343 ИЗТОК: УПИ II-227 и УПИ IV-227 от кв.111 ЮГ: УПИ III-226 от кв.111 ЗАПАД: Улица с ОК ОК 343-368
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	55.20 лв. /петдесет и пет лева и двадесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	723 кв.м. от УПИ I-225 - собственост на Пламен Димитров съгласно НА № 98, том 23, дело № 8999/1997г. и НА № 113, том 22, дело № 9003/1997г.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Главен експерт в Отдел УС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №60/08.05.2024г. на Община Велико Търново и Удостоверение №5401002494/ 09.05.2024г. за данъчна оценка на имота. Към графа 4. Местонахождение на имота Със Заповеди №41 и 293 от 1929 се одобряват кадастралния и регулационен план на с.Плаково.	



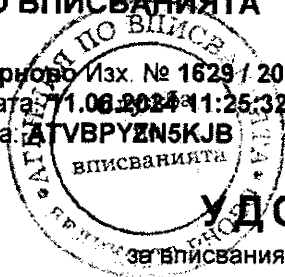
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 1629 / 2024
Издадено на дата: 11.06.2024 11:25:32
Код за проверка: 21TVBRUZN5KJB

ДЪРЖАВНА ТАКСА
от 10 лв.

Удостоверение по чл. 45 буква "б" и "в"



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: **Поземлен имот, 745 кв. м. с Помощна партида № 190385** находящ се в обл. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, общ. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, с. Плаково Парцел I - 225 Рег. Кварт. 111

По проверка за лице:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634

По представения документ за собственост:

Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 10630 / 23.12.2022 г. г. Том 29 25 / 2022 г. вид дело
Канцеларско дело 4923 / 23.12.2022 г. Дв.вх.рег. № 10632 / 23.12.2022 г. г.

Имотна партида No: 190385

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот кв. в рег. 111 парцел I - 225 площ
по док. 745 кв. м. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО,
с. Плаково

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО
ТЪРНОВО

Идеални части: 22/745

Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 3447 / 21.5.2024 г. г. Том 9 55 / 2024 г. вид дело
Канцеларско дело 1740 / 21.05.2024 г. Дв.вх.рег. № 3468 / 21.5.2024 г. г.

Имотна партида No: 190385

Кадастрален No:

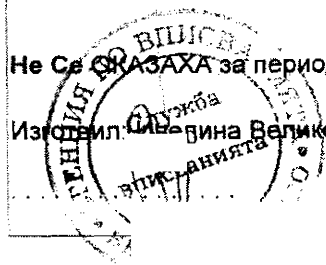
Описание на имота: Поземлен имот кв. в рег. 111 парцел I - 225 площ
по док. 745 кв. м. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО,
с. Плаково

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО
ТЪРНОВО

Не са ~~сказани~~ за периода от 16.05.2024 г. до 11.06.2024 г. вписвания, отбелязвания и заличавания:

Изготвил: Служба
Ирина Великова

Съдия по вписванията: Данюел Дочев



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

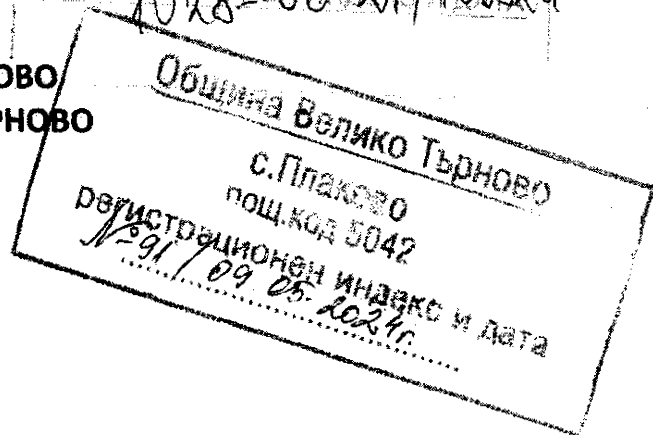


VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

© 2, Mama Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

М. Шивел
13.05.24

КМЕТСТВО С. ПЛАКОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



изх. № 91/ 09.05.2024г.
с. Плаково

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

ОТНОСНО: Прекратяване на собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с постъпило писмо от Общинска администрация с вх № 94ПП-10143-1#2/22.04.2024г , давам съгласие за започване на процедура по прекратяване на собственост чрез замяна , в кв.№111 върху УПИ I-255 по плана на с. Плаково.

С уважение: "

Петя Тотева
Кмет на с. Плаково



Г. Георгиев



ISO 9001:2015
ISO 14001:2015



ДО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

94 5751-10 143-1/21223

ЗАЯВЛЕНИЕ

ОТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Собственик съм на дворно място в с. Плаково, представляващо поземлен имот пл. № 225, за което е отреден УПИ I-225 от кв. 111 по плана на селото на основание Нот. акт № 113, т. 22, д.9003/1997 г. и Нот. акт № 98, т. 23, д. 8999/1097 г. Час от имота ми с площ 14 кв. м. попадат в улица с о.т. 342-343, а част от общински терен с площ 22 кв. м. в УПИ I-225.

Имам желание за изграждане на масивна ограда по предвидената в плана улична регулация по улица с о.т. 342-343, поради което моля да бъде проведена процедура по замяна частта от моя имот с тази общинска собственост.

Прилагам: Копие от Нот. акт №98, т. 23, д. 8999/1997 г., копие от Нот. акт № 113, т. 22, д. 9003/1997 г. и копие от скица № 181/2.12.2022 г.

С уважение:

/Пл. Димитров/

П. Христов
за проект
и АРС
С. Димитров
за процедура

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЩИНА	ТЪРНОВО
РЕГИСТРАЦИОНЕН И РЕКОВИЗАТ	
94ЛД-10143-1/14.12.22	

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Пламен Димитров

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

Притежавам поземлен имот пл. № 225 от кв. 111 по плана на с. Плаково, общ. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ I-225 от същия квартал. Приложена е дворищната регулация към УПИ III-226, УПИ II-227, УПИ IV-227 и уличната регулация към улица с о.т. 368-343. Не е прилагана уличната регулация към улица с о.т. 342-343. Предвиждането на плана е част от моя имот да попадне в обхвата улицата, а част от общински терен в моя УПИ I-225.

Предвид гореописаното, моля да бъде проведена процедура за замяна на частта от моя имот с този общинска собственост, с цел прилагане на уличната регулация по улица с о. т. 342-343 по отношение на моя имот.

Прилагам: 1. Нот. акт № 98, т. 23, д. 8999/1997 г.

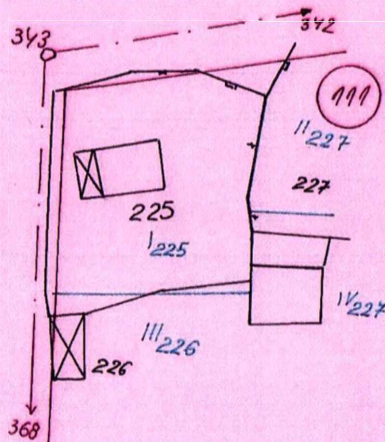
2. Нот. акт № 113, т. 22, д. 9003/1997 г.

3. Скица № 181/2.12.2022 год.

В. Димитров
за уличната
и. Димитрова
за процедура

С уважение :

/Пл. Димитров/



→ от 343-368

Уличната регулация е (не е) приложена. О.Т. 343-342

За поземлен имот	{ са уредени; не са уредени; в процес на уреждане }	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	{ са уредени; не са уредени; в процес на уреждане }	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	{ са уредени; не са уредени; в процес на уреждане }	регулационните отношения с ПИ
За имота има (няма) открити процедури за изменение на пуп		

Имотът е (не-е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост. *част за улица*

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Общ. адрес: Велико Търново 52, 5300 Велико Търново
Тел: 0674 411 104, факс: 062-622 647
E-mail: o@veliko-trnovo.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

Земельно-строително-комунално предприятие
"ВЕЛИКО ТЪРНОВО" ЕООД
Улица "Св. Кирил" № 10, 5300 Велико Търново

СКИЦА № 60
Дата: 08.05.2024г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот
125 в стр. Квартал 111
по плана на гр./с. Плакенево

М 1: 1000
Одобрен със заповед № 193/1999г.
РД 28-90/2005г.

Имота в собственост /записан/ на:

- Пламен Димитров
-
-

по Н.а 98, т.23, с. 8999/1994г.
Н.а 113, т.210 с. 9003/1994г.

документ за собственост

За имота има /има/ открити съдебни процедури

Имот..... в с площ : Кв.м

УПИ..... в с площ : Кв.м

скицата е платена с квитанция Освободена

Важи за: Служебна

Пл 225 в улица - 14 м²
общ. терен в УПИ 1225 - 22 м²

Начертал : Кр. Ружева

Проверил : Кр. Ружева