

Препис-извлечение от Протокол №12
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.06.2024 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 264

1. На основание чл.21, ал.,1 т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №20242.102.37 по КККР на землище гр. Дебелец, публична общинска собственост, земеделска територия, начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 44,50 л. м.; засегната площ от сервитут – 214,60 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №20242.102.38 по КККР на землище гр. Дебелец, публична общинска собственост, земеделска територия, начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 173,00 л.м.; засегната площ от сервитут – 533,90 кв.м.;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ №№102026, 102027 и 102017, местност „Белишко поле“, землище на гр. Дебелец, относно промяна предназначението на имотите „за обществено-обслужващи и складови дейности“ и промяна предназначението на части от поземлени имоти – ПИ №102038 /полски път/ с площ от 0,545 дка и ПИ 102037 /полски път/ с площ от 0,202 дка, осигуряващи подход до ПИ №№ 102026, 102027 и 102017.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „Рей Би Ас Стройекспорт“ ЕООД, ЕИК 104583117, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Поп Харитон“ №2, представлявано от Рейхат Рюстемов, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на ограничени вещни права върху имотите по т.1 – до влизане в сила на Заповедта на Кмета на Община Велико Търново по реда на чл.193 ал.4 от ЗУТ.

3. „Рей Би Ас Стройекспорт“ ЕООД, ЕИК 104583117, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Поп Харитон“ №2, представлявано от Рейхат Рюстемов, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ