



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 128, ал. 2 от ЗУТ съобщава за изработен проект за :

Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхвата УПИ VII-677 от кв. 68 по ПУП на с. Ново село, община Велико Търново - разделяне на УПИ VII-677 на два нови УПИ : УПИ XII-677 и УПИ XIII-677 от кв. 68 по ПУП на с. Ново село , община Велико Търново.

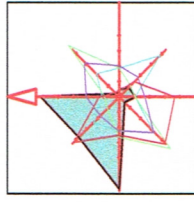
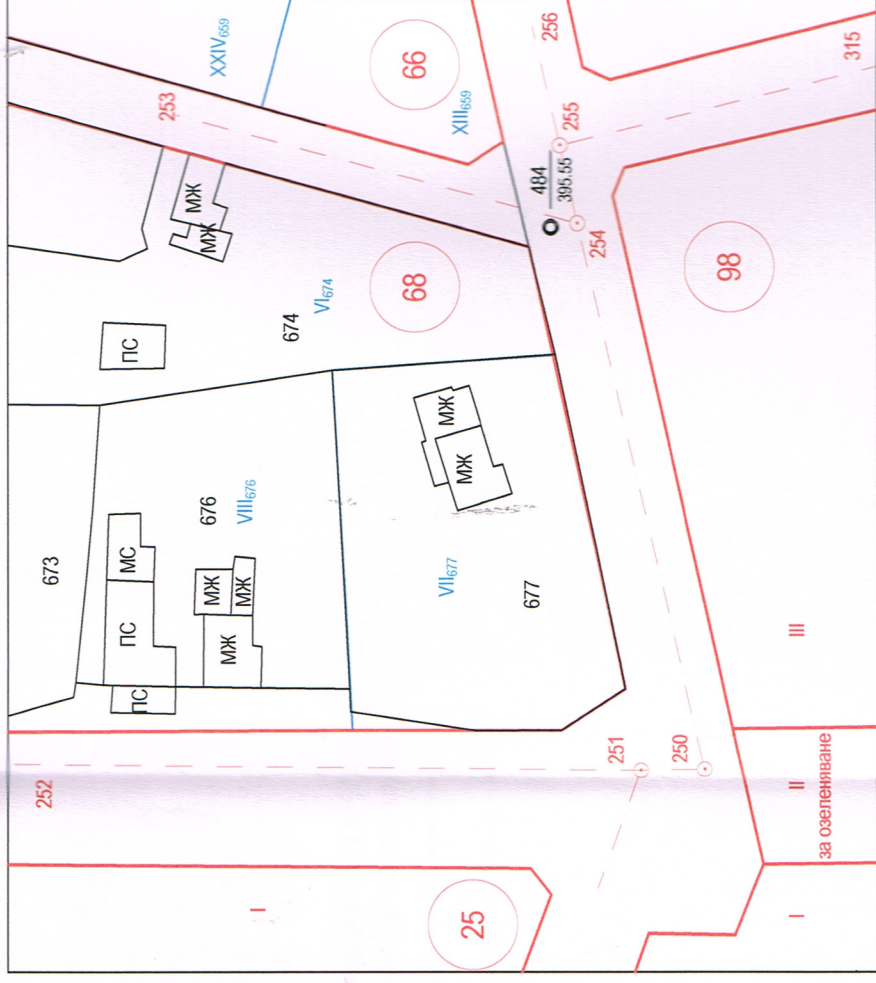
План за застрояване за новообразуваните УПИ XII-677 и УПИ XIII-677 от кв. 68 в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм), в която същия попада , при следните показатели : максимална плътност на застрояване (Пзастр.) 60%, максимална интензивност на застрояване (К инт.) 1,2; минимална озеленена площ (П озел.) 40%; височина до 10м; начин на застрояване – свободно , определено с ограничителни линии на застрояване.

Проекта се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите **всеки работен ден от 8.30 до 17.00 часа.**

ОПОРЕН ПЛАН КЪМ ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ИЗВАДКА М 1:1000 ОТ КАДАСТРАЛЕН ПЛАН И ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

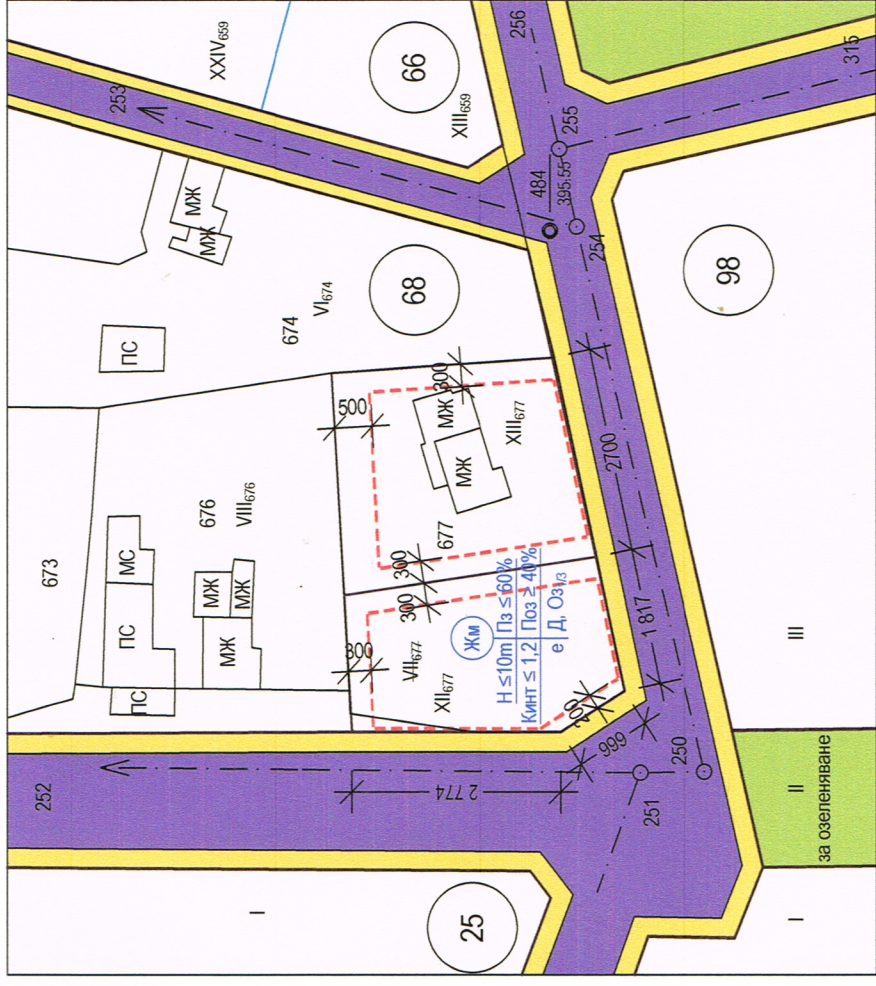
на с. Ново село, общ. В. Търново, одобрени със Заповед № РД-22-680 / 08.08.2000г. върху потълпена геодезическа основа



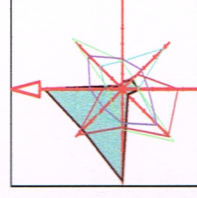
ЛЕГЕНДА :
 — улична регулация
 — дворична регулация
 — граници на имот
 — по кадастрален план

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

на новообразувани УПИ XII-677 и XIII-677 чрез делба на УПИ VII-677 в кв.68, с. Ново село, общ. В. Търново



квартал	новобразуван УПИ	Устроителна зона	лице УПИ	площ УПИ	РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ		забележка:
					етажност	ин-н на застр.	
68	XII ₆₇₇	ЖМ	55,93 м	710 м ²	Пл	ЖМ	ЖМ - жилищна устроителна зона с преобладаващи малка височина, плътност и интензивност на застрояване
68	XIII ₆₇₇	ЖМ	27 м	887 м ²	Пл	ЖМ	ЖМ - жилищна устроителна зона с преобладаващи малка височина, плътност и интензивност на застрояване



ЛЕГЕНДА :

- улица
- пешеходна зона
- жилищна зона
- улична регулация
- дворишна регулация
- ограничителна линия на застрояване

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ VII-677, кв. 68, с. Ново село, общ. В. Търново, обл. В. Търново
ОСНОВАНИЕ: чл.134 ал.1, т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ при условията на чл.135а от ЗУТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Наталия Илиева Николаева

М 1:1000

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
 част градостроителство
 дата 2024 г.
 Чертеж № 1/1

ИЗВАДКА ОТ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

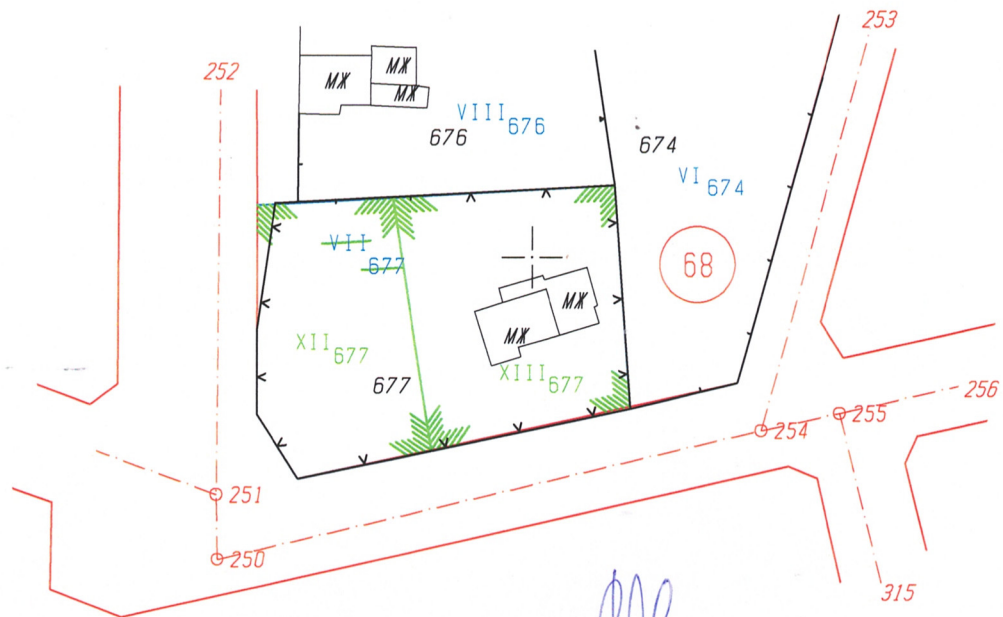
Одобен с решение № 507 от Протокол № 34 от 31.01.2013 год. на Общински съвет Велико Търново



ЛЕГЕНДА:

- производствена зона
- населено място
- Смесена обслужваща и производствено-складова зона (Соп2)
- Жилищна зона с малка височина (Жм)
- Предимно производствена зона (Пп)
- Извънселищен парк (Оз)
- Горски парк, Оз1
- I-в клас / Номер на път от републиканската пътна мрежа
- реки и водни площи

ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП -
 план за регулация
 за УПИ VII-677 кв.68
 по ПУП на с.Ново село, общ.Велико Търново
 М 1:1000



възложител:

Наталия Николаева

изработил:

 Секция: ГПГ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Части на проекта: по удостоверението за ППГ	Регистрационен № 17066 инж. ЕЛЕНА ДОНЧЕВА СТОЯНОВА
инж. Елена Стоянова	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА