



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 128, ал. 2 от ЗУТ съобщава за изработен проект за :

Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ V – 372, УПИ VI-372, УПИ IV-371 и УПИ XII-375 от кв.28 по ПУП на с. Самоводене, община Велико Търново

- Промяна на дворищната регулация между УПИ V-372 и УПИ IV-371 по ПУП на с. Самоводене по съществуващата кадастрална граница между двата имота;
- Обединяване на УПИ V-372 и УПИ VI-372 в един нов УПИ XIV-372 от кв.28 по плана;
- Придаване на част от новообразувания УПИ XIV-372 към УПИ XII-375 от кв.28 по плана, съгласно предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ.

Проекта се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите **всеки работен ден от 8.30 до 17.00 часа.**

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

1. За обединяване на УПИ V-372 и УПИ VI-372 в един нов УПИ XIV-372;
2. Частична промяна на дворищно регулационната граница между УПИ V-372 и УПИ IV-371 по съществуваща кадастрална граница между двата имота;

3. Частична промяна на дворищната регулация между УПИ XII-375 и проектен УПИ XIV-372, от кв. 28 по действащия ЗРП на с. Самоводене, община Велико Търново, съгласно подписан предварителен договор от 14.03.2024г. по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ между собствениците на двата имота.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1 : 1 000

Действаща Кадастрална карта за имотите
М 1 : 1 000

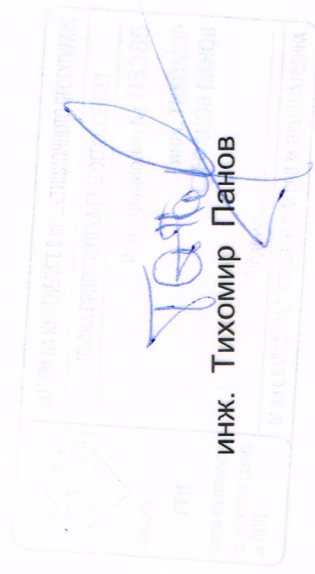


М 1:1 000

ИЗГОТВИЛ: "КАДА КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
УЛ. "АСТИ" №20, тел. 062/ 627 014; 0888/ 739 753, e-mail:
cadconsult_vt@abv.bg



Проектант:



ИНЖ. ТИХОМИР ПАНОВ

ЛЕГЕНДА:

- улична регулация
- дворищна регулация
- 127.20 — кота проект
- съществуващ кадастър по КРП
- съществуващ кадастър по КК и КР
- заснет кадастър на терена
- промяна на регулацията
- проектен бордюр
- 372 — номер на имот по КРП
- 500.9116 — номер на имот по одобрена КК и КР

Имот пл. № 372, за който се отреждат настоящи УПИ V-372 и УПИ VI-372 от кв. 28 с неприложена дворищна регулация и по Н. А. № 129, т. 2, д. № 627 от 28.02.1997г. е с площ от **2200 кв.м.** Уличната регулация е приложена.

Част от имот с пл. № 375 в кв. 28 по кадастрален план на с. Самоводене от 1958 г. за която по регулационен план одобрен със заповед № 7664 / 1958г. и последващи промени е предвидено отреждане на УПИ XII-375 от кв. 28 по КРП е с площ по Н. А. № 170, т. 2, д. № 6843 от 01.06.1983г. от **900 кв. м.**

Имот пл. № 372 по действащата КК и КР е с идентификатор 65200.500.372 и е с площ от **2 262 кв.м.** Част от имот пл. № 375 по действащата КК и КР е с идентификатор 65200.500.375 и е с площ от **916 кв.м.** Корекцията на плана за регулация се съобразява с границите на имотите по одобрената КК и КР. С корекцията на плановете се образува проектен имот с идентификатор 65200.500.507 с площ от **377 кв.м.** който ще бъде предмет на нотариална сделка с цел увеличаване на площта на ПИ 65200.500.375 с **377 кв.м.** и същия ще бъде с площ от **1 293 кв. м.**

За промяната на границата между двата съседни имота има съгласието на техните собственици изразено в представения предварителен договор между тях, нотариално заявен на 14.03.2024г. Промяна се дворищната регулация между ПИ 65200.500.371 и ПИ 65200.500.372, която се поставя по съществуващата на терена кадастрална граница между двата имота, съответстваща на границата по одобрената КК и КР и на одобрения през 1958г. КРП на селото.

Възложители: **СЪГЛАСНИ с ПРОЕКТА за ПРОМЯНА НА ПЛАНА:**

ЗА ИМОТ 372: Пенка Г. Павлова

ЗА ИМОТ 375: Стефан Хр. Панов