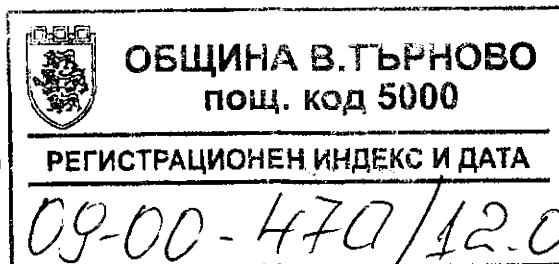


ДО Вх № 650/12.06.24

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

до: ПК ~ УТП-62
ПК ~ ЗМС



12.06.24

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Кмета на Община Велико Търново

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 кV, в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 77356.91.372, 77356.165.1 и 77356.165.452 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление с вх. № 5300-22365-3/02.04.2024 г. за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „БУЛАРМАС“ ЕООД, ЕИК 203464812, седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Акад. Петър Динев“ № 7, представлявано от Димитринка Иванова – управител, в качеството на заинтересувано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 117, ал. 5 и 6 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

Въз основа на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот с № 146, том 1, рег. № 1557, дело № 126 от 2021 г. по описа на нотариус с район на действие РС Велико Търново с рег. № 145 на Нотариалната камара, вписан с вх. рег. № 3585 от 25.05.2021 г., дв. вх. рег. № 3579, акт № 145, том IX, дело № 1746/2021 г. на Служба по вписванията Велико Търново, „БУЛАРМАС“ ЕООД е собственик на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 77356.165.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Хотница, община Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-667/10.11.2017 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), урбанизирана територия, начин на трайно ползване (НТП) „За складова база“, с площ 21610 кв. м, стар номер 000455, заедно с построените в имота сгради.

Към заявлението са приложени: задание, съставено от възложителя, за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП –

ПП) по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 кV, в обхвата на ПИ с идентификатори 77356.91.372, 77356.165.1 и 77356.165.452 по КККР на с. Хотница; графично предложение; гореописаният документ за собственост; писмо с изх. № 421(3)/12.03.2024 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново с приложено писмо с изх. № ПУ-01-120(1)/11.03.2024 г. на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“; становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа по реда на чл. 117, ал. 5 и ал. 6 от Закона за енергетиката с изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023 г. на „Електроразпределение Север“ АД; пълномощно.

Във връзка с необходимостта от увеличаване на електрическата мощност за захранване, със заявлението се прави искане за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на подземен ел. кабел 20 кV (средно напрежение) – линеен обект на техническата инфраструктура по чл. 64, ал. 1, т. 4 от ЗУТ, който представлява линеен енергиен обект по смисъла на § 1, т. 31б, буква „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗЕ. В собствения на възложителя ПИ с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница ще се изгради трансформаторен пост тип БКТП, който ще се присъедини към електроразпределителната мрежа чрез кабелната линия СрН.

От мястото на присъединяване в съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) на ВЕЛ 20кV „Самоводене“, находящ се в ПИ с идентификатор 77356.91.372 по КККР на с. Хотница, линията тръгва на юг и след това продължава в западна посока. След пресичането на съществуваща въздушна линия ниско напрежение (ВЛНН), която по данни от заданието е собственост на възложителя, новопроектираният кабел ще се положи в сервитута на стълбовата линия в ПИ с идентификатор 77356.165.1 по КККР на с. Хотница. Успоредно на съществуващия сервитут трасето върви на запад и после в югозападна посока. При достигане на полски път, представляващ ПИ с идентификатор 77356.165.452 по КККР на с. Хотница, трасето минава в оста му до имота на възложителя – ПИ с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница. Предвиденият сервитут е съгласно изискванията на Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Поземлените имоти, засегнати от трасето и сервитута на кабелната линия, съгласно представените графично предложение и регистър, са както следва:

- ПИ с идентификатор 77356.91.372 по КККР на с. Хотница, земеделска територия, начин на трайно ползване (НТП) „Дере“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 77356.165.1 по КККР на с. Хотница, земеделска територия, НТП „Пасище“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 77356.165.452 по КККР на с. Хотница, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост.

Образуваната преписка е изпратена по реда на чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ за служебно съгласуване с „Електроразпределение Север“ АД и „ВиК Йовковци“ ООД. С писмо с изх. № К-EDN-2001#1/07.05.2024 г. дружеството уведомява Община Велико Търново, че съгласува заданието за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на подземна кабелна линия СрН с предписание да се спази условието по т. 2 от становище с изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023 г. на „ЕРП Север“ АД относно местоположение на трафопост в имота на клиента. С писмо с изх. № 1-6761/10.05.2024 г. „ВиК Йовковци“ ООД уведомява Община Велико Търново, че съгласува заданието за ПУП – ПП и предоставя копие на графичното предложение с нанесен върху него уличен водопровод.

Служебно е изискано становище от кмета на с. Хотница. С писмо с вх. № 5300-22365-3#5/14.05.2024 г. кметът на с. Хотница дава положително становище по предложението на възложителя.

Имотите, в обхвата на разработката, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за културното наследство (ЗКН), поради което не е необходимо провеждане на съгласуване по чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам на Великотърновския общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка със заявление с вх. № 5300-22365-3/02.04.2024 г. за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „БУЛАРМАС“ ЕООД, ЕИК 203464812, седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Акад. Петър Динев“ № 7, представлявано от Димитринка Иванова – управител; писмо с изх. № 421(3)/12.03.2024 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново с приложено писмо с изх. № ПУ-01-120(1)/11.03.2024 г. на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“; становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023 г. и писмо с изх. № К-EDN-2001#1/07.05.2024 г. на „Електроразпределение Север“ АД; писмо с изх. № 1-6761/10.05.2024 г. „ВиК Йовковци“ ООД; становище с вх. № 5300-22365-3#5/14.05.2024 г. от кмета на с. Хотница; чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 117, ал. 5 и 6 от Закона за енергетиката (ЗЕ); чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ; чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 кV, в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 77356.91.372, 77356.165.1 и 77356.165.452 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново, с цел създаване на устройствена основа за

присъединяване към електроразпределителната мрежа на трансформаторен пост, който ще се изгради в собствения на възложителя ПИ с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел. кабел 20 кV, в обхвата на ПИ с идентификатори 77356.91.372, 77356.165.1 и 77356.165.452 по КККР на с. Хотница с цел създаване на устройствена основа за присъединяване към електроразпределителната мрежа на трансформаторен пост, който ще се изгради в собствения на възложителя ПИ с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница.

3. Проектът за ПУП – ПП да бъде съобразен със съществуващи сервитути на линейни обекти в поземлените имоти в обхвата на разработката.

4. По отношение на ПИ с идентификатори 77356.91.372, 77356.165.1 и 77356.165.452 по КККР на с. Хотница да се представи, при необходимост, предварително съгласие на Общински съвет Велико Търново по реда на чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за промяна на предназначението на земята.

5. По отношение на ПИ с идентификатор 77356.165.1 по КККР на с. Хотница да се представи, при необходимост, предварително съгласие на Общински съвет Велико Търново по реда на чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАВЛОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

Десислава Йонкова – Директор на Дирекция ПОУС

инж. Динко Кечев – Директор дирекция СУТ

арх. Николай Малаков – Главен архитект на Община В. Търново

инж. Валентина Миткова – Началник отдел ТР

Теодора Станчева – Началник отдел УТ

Изготвил: арх. Лора Бъчварова, главен експерт в отдел УТ

~~анг. Димитров~~
03.03.24
~~анг. П. Бобарбе~~

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение 5300-22585-3/020424
- За процедуране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

- 1 "БУЛАРМАС" ЕООД ЕИК 203464812
с настоящ адрес, гр./с./ София обл.
ул. А.КАДЪН ДЖИВКОВ, № 7 вх., ет., ап., тел: 0
- 2
с настоящ адрес, гр./с./ обл.
ул., № .., вх., ет., ап., тел:
- 3
с настоящ адрес, гр./с./ обл.
ул., № .., вх., ет., ап., тел:
- 4
с настоящ адрес, гр./с./ обл.
ул., № .., вх., ет., ап., тел:
- 5
с настоящ адрес, гр./с./ обл.
ул., № .., вх., ет., ап., тел:
- 6
с настоящ адрес, гр./с./ обл.
ул., № .., вх., ет., ап., тел:

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и, неурегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ №№ ПИ 77356.165.5, кв
по плана на гр. Iс.1... ХОТНИЦА намиращ/и/ се на
ул.....

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедурай и одобрен проектът/

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ЕЛ ТРАСЕ ОТ
СТЪЦ, СРС СТЪЛЪ НА ВЕЛ "САМОЪОЛЕНЕ" ДО
ПРОЕКТНО БКП ПИ 77356.165.5 ПО ККР
НА С ХОТНИЦА

Прилагам/е/:

1. Документи за собственост:

.....
.....

2. Удостоверение за наследници:

.....

3. Скица с предложение за исканото изменение.

4. Проект на устройствен план

.....

5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.

6. Декларация със списък на заинтересованите съседни по
чл. 131 от ЗУТ

7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от
собствениците и носителите на ограничени вещни
права на съседните имоти при искане за свързано
застрояване на граница между тях.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които
предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна
услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и
Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

1
2
3
4
5
6

02.04.2024г. 20 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и
вида план предмет на искането.

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният, **Димитринка Иванова, ЕГН** лична карта № _____ в качеството си на управител на фирма „Булармас“ ЕООД, ЕИК 203464812, със седалище и адрес на управление гр. София обл. София кв. Драгалевци, ул. " Акад. Петър Динев" № 7,

УПЪЛНОМОЩАВАМ:

СТЕФАН НИКОЛОВ – с
ЕГН _____ адрес: _____

следните права:

Да представлява „Булармас“ ЕООД, както и мен в качеството ми на управител на дружеството, пред фирми, включително държавни, областни и общински администрации, митници, пощи, социални служби, бюро по труда и въобще там, където стане нужда.

При спазване на законовите изисквания:

1. Да изготвя документи, да подава документи, да приема документи, да изготвя и подписва приемо-предавателни протоколи, да предава стоки на клиенти, да приема стоки от клиенти;
2. От името и за сметка на „Булармас“ ЕООД да подава и получава молби, заявления, искания, възражения, жалби, изложения, и други до всички държавни, областни и общински администрации, митници, пощи, социални служби, данъчни служби, Кадастър, РИОСВ, ДНСК, НАП, НОИ, ГДНП, МВР, МВР – сектор КОС, Пожарна безопасност и защита на населението, пощи, електро-разпределителни компании, застрахователни компании и др. институции.
3. Да управлява, регистрира, и да се разпорежда пред всички институции с моторните превозни средства, регистрирани на фирмата. Да подписва договори за покупко-продажба на моторните превозни средства, да закупува на цена, която намери за добра, да подава и получава документи. Да ме представлява пред нотариус, като купува, от когото намери за добре, при каквито условия и цена сметне за разумни. Да управлява в страната и чужбина всички автомобили, които са моя собственост или съсобственост. Да представлява пред органите на КАТ, МВР, Гранична полиция, застрахователни компании и дружества, Митници, Нотариус, финансови учреждения и всички държавни органи, юридически и частни лица във връзка със стопанисването и управлението на автомобилите.
4. Да сключва застрахователни договори и получава суми по застраховки за автомобилите: при нанесени щети, при кражба, при пълна конструктивна загуба.

Да си служи с печата на дружеството, там където е необходимо.

Настоящото пълномощно да се счита общо и специално за отделните случаи и да се разбира (тълкува) разширително в полза на упълномощеното лице.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

На 09.02.2024 г., МАРГАРИТ	Нотариус в район РС София с рег. № 260 на Нотариалната камара,
удостоверявам подписите върху този документ, положени от	
ДИМИТРИНК	ИВАНОВА, ЕГН 550524730, АДРЕС: С. ВЛАДАЯ - Като управител на
БУЛАРМАС ЕООД, ЕИК: 203464812, СЕДЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ	ВЛАДАЯ - Упълномощител
Рег. № 1135	Бранане: 6.00 лв

Район на София
Нотариус
Р.С. София
19



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-134957-11.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 77356.165.5

С. Хотница, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-667/10.11.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
07.06.2021 г.

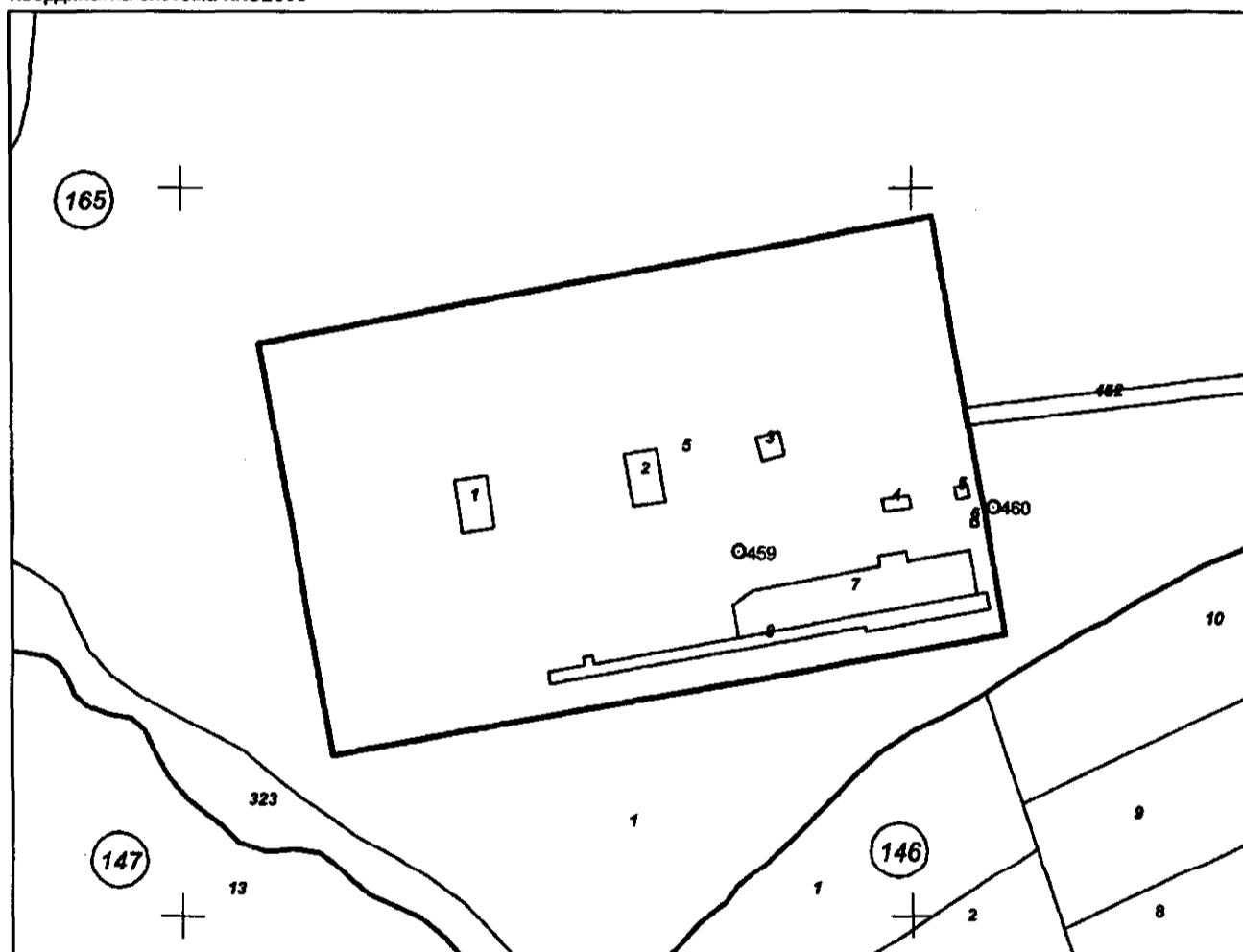
Адрес на поземления имот: с. Хотница

Площ: 21610 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За складова база

Координатна система ККС2006



М 1:2000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000455

Скица № 15-134957-11.02.2024 г. издадена въз основа на
реглацията за урбанизирана територия № 667/10.11.2017 г.





Съседни: 77356.165.452, 77356.165.1

Собственици по данни от КРНИ:

1. 203464812, "БУЛАРМАС" ЕООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 145 том 9 рег. 3579 дело 1746 от 25.05.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 77356.165.5.1: застроена площ 127 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

2. Сграда 77356.165.5.2: застроена площ 131 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

3. Сграда 77356.165.5.3: застроена площ 42 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

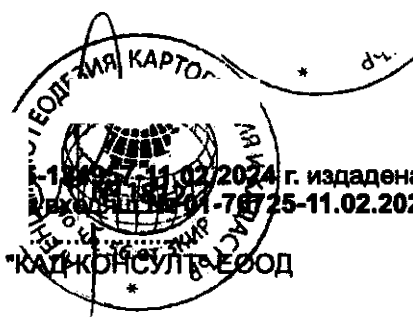
4. Сграда 77356.165.5.4: застроена площ 27 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

5. Сграда 77356.165.5.5: застроена площ 12 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда

6. Сграда 77356.165.5.6: застроена площ 3 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за битови услуги

7. Сграда 77356.165.5.7: застроена площ 807 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда

8. Сграда 77356.165.5.8: застроена площ 452 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда със специално предназначение



18957-11.02.2024 г. издадена въз основа на
регламент № 01-76725-11.02.2024 г.

"КАД КОНСУЛ" ЕООД



Изх. №421 (31)/12.03.2024 г.

ДО
Г-Н ЕМИЛ ИВАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „БУЛАРМАС“ ЕООД
ГР. СОФИЯ
УЛ. „АКАД. ПЕТЪР ДИНЕКОВ“ №7

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №421/12.02.2024 г. на РИОСВ – Велико Търново за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се допълнително електрозахранване на складова база и производство със специално предназначение, разположени в поземлен имот с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново. За целта в гореописания имот ще се изгради трафопост БКТП 20/0,4 kV. Ще се изготви проект за парцеларен план за кабелно трасе. От съществуващият стълб кабела ще се положи в изкоп в южна посока в поземлен имот 77356.91.372 – дере. Трасето ще премине през поземлен имот с идентификатор 77356.165.1, с начин на трайно ползване пасище. При достигане на полскй път – ПИ 77356.165.452, новопроектираното трасе минава в оста му до достигане на поземлен имот 77356.165.5, собственост на Възложителя. Предвиден е сервитут по 2 м в ляво и дясно от оста на трасето, с обща площ 2767,28 кв. м. Дължината на трасето на линейния обект ще е 820,46 л. м.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата Natura 2000. Най-близко разположената защитена зона е BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-325/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите (обн. в ДВ бр. 52/2021г.), която се намира на отстояние 1,64 км.

Извършена е проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 5, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с изх. № ПУ-01-120-(1)/11.03.2024г. реализирането на ИП за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 от становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“, което прилагам за сведение и съобразяване.

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение №1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение №2 към чл. 93, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и 3 на закона. Предвид това, конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираната процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (имоти, извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000) и характера (трасе на електропровод) на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените ЗЗ от мрежата Natura 2000 по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинено поотделно или във взаимодействие с други ИП/ЛПП.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

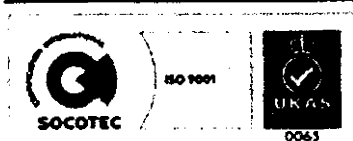
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

Приложение: Становище с изх. №ПУ-01-120(1)/11.03.2024 г. на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № ПУ-01-120 (1)
гр. Плевен, 14.02.2024 г.

ДО
ИНЖ. МАЯ РАДЕВА
ДИРЕКТОР НА РНОСВ–ВЕЛИКО ТЪРНОВО
УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ“ № 68
5002 ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш изх. № 421-(1)/14.02.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАДЕВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-120/14.02.2024 г., с искане за изготвяне на становище за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, на основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценки за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмет и целите на опазване на защитените зони.

След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление

В момента се изпълняват дейности по актуализация на *Плановете за управление на речните басейни (ПУРБ) за трети цикъл на управление*, които ще са с период на действие 2022–2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани.



ISO 9001



0063

5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunasbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр. 20 от 11 март 2022 г.), ПУРБ за периода от 2016-2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 159, ал. 3 (Нова - ДВ. бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от ЗВ.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

- ПУРБ 2016- 2021 г., приет с Решение № 1110 29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- Наличната информация по актуализация на ПУРБ, в т. ч. актуални оценки на състоянието на водните тела за целите на актуализирания ПУРБ за следващия планов период;
- ПУРН 2022-2027 г., приет с Решение № 941 28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация

Поради нужда от увеличаване на електрическата мощност за захранване на поземлен имот (ПН) 77356.165.5, с трайно предназначение „за скалдозна база“, ЕРП „Север“ АД е издало становище с изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023 г. С него се предвижда изграждането на нов трафопост БКТП 20 0,4 kV в ПН 77356.165.5. За точка на присъединяване ЕРП-то е посочило съществуващ стълб от ВЕЛ „Самоводене“, северозточно от имота в ПН 77356.91.372.

Приложен е регистър на засегнатите имоти, който включва горепосочените имоти и имоти с идентификатори 77356.165.1 - пасище, общинска публична собственост, 77356.165.452 - полски път, общинска публична собственост.

От съществуващият стълб кабелът ще се положи в изкоп с дълбочина 1,30 м, в южна посока в ПН 77356.91.372 - бере, собственост на Община Велико Търново. На мястото имотът е силно обрасъл с храсти и тънки дървета. При пресичането на въздушната линия ПН, собственост на възложителя през ПН 77356.165.1 се предвижда да се положи в съществуващият сервитут на ВЛНН, собственост на възложителя новопроектираният кабел ще се положи в съществуващият сервитут в западна посока, южно от стълбовната линия. При достигане на полския път, новопроектираното трасе минава в оста му до достигане на имота на възложителя.

Предвиден е сервитут около ел. трасето, по 2 м от ляво и от дясно от оста на трасето.

Не се предвижда: използване на опасни вещества, контакт с води и генериране на отпадъци.

1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:

1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:

➤ Водосбор на повърхностно водно тяло:

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/ СМВТ/ ИВТ*	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BGIYN400R011	БОХАТ	р. Бохат от извор до вливане в р. Росица	Естествено	умерено	добро

*СМВТ-ситно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал



ISO 9001



0003

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Поставените цели за повърхностно ВГ с код BG1YN400R011 до 2027 г. са: „1. Запазване на добро екологично и химично състояние”

Съгласно актуализираната оценка на състоянието на ВГ за *ИУРБ 2022-2027* г., към момента на издаване на настоящето становище, състоянието на гореносоченото ВГ е: екологично състояние - умерено, химично състояние - не достигащо добро.

Съгласно предоставената информация, за реализиране на ИП е предвидено ползване на повърхностен воден обект - дере. Дейностите ще се осъществят в матък и ограничен участък от водния обект, в ограничена площ от водосбора на ВГ. Като се има предвид, че въздействието върху състоянието на водното тяло ще бъде краткотрайно, в матък и ограничен участък от него, не би следвало да се очаква реализирането на ИП да доведе до влошаване на екологичното състояние на водното тяло като цяло.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на планираните дейности в ИП се предвиждат описаните в т. 1 от настоящото становище мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водите (в т. ч. забрани и ограничения).

➤ **Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):**

Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000K1040	Карстови води в Ловеч-Търновския масив	лошо	добро

Поставените в *ИУРБ* цели за ПВТ с код BG1G00000K1040 до 2027 г. са: „1. Запазване на добро количествено състояние; 2. Постигане и запазване на добро химично състояние”.

Актуализираната оценка за състоянието на гореносоченото ПВТ за *ИУРБ 2022-2027* г., към момента на издаване на настоящето становище е: химично състояние - добро, количествено състояние - добро.

Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да окаже пряко въздействие върху количественото и химичното състояние на ПВТ и с това да доведе до непостигане на поставените екологични цели, при спазване на посочените по-долу мерки.

➤ **Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/не попада в ЗЗ
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВГ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Попада: Всички ПВТ са определени като ЗЗ на питейните води.
по т. 2	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
по т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSAR114, Поречие на р. Янтра
	Нитратно уязвима зона	Попада: Северна зона
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии	Не попада
	Зона за птици	Не попада
	Зона за местообитанията	Не попада

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

Към настоящия момент в територията на която ще се реализира ИП няма определени СОЗ по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около*



ISO 9001



0063

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа” №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bldr.bg, web: www.bd-dunav.bg



водозточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водозточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и лични нужди (Наредба № 3).

Съгласно наличната в БДДР информация, ИП не попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло	GD_1_2

Съгласно представената информация, предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на мерки с кодове GD_1 и PM_2 и кодове на действие GD_1_2 и PM_2_2, тъй като ИП не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейности:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

В) Други мерки, които са свързани с предвидените дейности:

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на Проекта на ПУРБ 2016-2021 г. (Приложение 7.2.10. и Приложение 7.2.11. от Раздел 7).

Заключение: Реализирането на ИП за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, е допустимо спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bhdr.bg, web: www.bd-dunav.bg



1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2022-2027 г. (ПУРН)

1.2.1. Районн със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, ИП не попада в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със *Заповед № РД-804/10.08.2021 г.*

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН, свързани с предвидените дейности:

В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени мерки, забрани и ограничения касаещи реализирането на ИП.

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 6-5/2023 г.*, на проекта на ПУРН.

Заклучение: Реализирането на ИП за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕИ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектна БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“, е допустимо спрямо ПУРН 2022-2027 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в *Националната програма за изпълнение.*

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от *същия закон.*

Изграждане на инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* при спазване на изискванията за опазване на подземните води по *Глава осма*, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Поземлен имот с идентификатор 77356.91.372 (с НТП дере) е воден обект, по смисъла на § 1, ал. 1, т. 34 от *Допълнителните разпоредби към ЗВ.*

При извършване на дейности в границите на водния обект дере, ИП подлежи на разрешителен режим по реда на *Глава четвърта* от ЗВ, в съответствие с изискванията, определени в *Наребита за ползването на повърхностните води.*

В случай, че предвидените дейности ще се извършат без нарушаване на естественото състояние на водния обект, то не се изисква разрешително, а е необходимо само 30-дневно предварително писмено уведомяване на БДДР по реда на чл. 58 от ЗВ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 118а), ал. 1, т. 3+4 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

Няма съществуващи и разрешени въздействия върху водните тела в района на реализиране на ИП.



ISO 9001



0043

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddf.bg, web: www.bd-dunav.bg



Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri-razreshitelni-i-resheniia>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сопажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не е предмет на ИП.

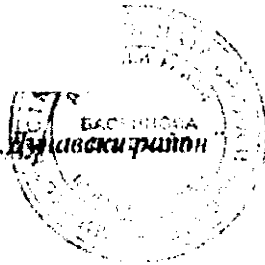
5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализиране на ИП за „Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - полагане на ел. кабел 20 kV от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проекта БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, община Велико Търново“ няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящото становище.

Суважение,

ИНЖ. РУМЕЛНИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



ISO 9001



0063

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbda@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



СТАНОВИЩЕ

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ НА КЛИЕНТ КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА
ПО РЕДА ЧЛ.117, АЛ. 5 И АЛ. 6 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

(за обекти, които се изграждат или преустрояват по реда на ЗНТ)

Изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023 г.

До **БУЛАРМАС ЕООД, ЕИК 203464812**

гр./с.: **София , общ. Столична, обл. София**

ул. **Акад. Петър Диневков № 7**

Наричан по-долу за краткост „Клиент“

Настоящото становище се издава съгласно чл. 12, ал. 1 от Наредба №6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, обн., ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г. (НППКЕЕПРЕМ) и се отнася за:

Обект: **Склад за взривни материали - увеличаване на мощност**

Местонахождение на обекта:	Велико Търново	Велико Търново
	<small>област</small>	<small>област</small>
	<small>улица</small>	<small>Ул.</small>
Хотница <small>(град север)</small>		
ПИ 77356.165.5 <small>(ПМ/ПМ)</small>		

Предназначение на обекта:

битова дейност стопанска дейност битова и стопанска дейност

Предоставена мощност (kW): **100 kW**

Съществуваща мощност (kW): **50 kW** (абонатен № 05263034)

Присъединена мощност (kW): **110 kW**

Предоставена мощност за резервно ел. захранване(kW):

Категория по осигуреност на електроснабдяването: първа втора трета

Ниво на напрежение (kV): **20 kV**

Брой на фазите:

монофазно захранване трифазно захранване монофазно и трифазно

Брой и вид на бъдещите клиенти:

1 брой с мощност 100 kW, трифазно захранване.

(брой вид мощност)

Срок за въвеждане на обекта на Клиента в експлоатация

Във връзка с постъпило Ваше Искане за проучване с вх № 2302005110/22.06.2023г. за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа Ви уведомяваме, че присъединяването може да се осъществи чрез:

1. Изграждане, монтиране на:

1.1 Трафопост.

тип 20/0.4 kV, с местоположение в имота на Клиента, на удобно място за обслужване, с лице към път, като се осигури технологична възможност на ЕРП Север за достъп до съоръженията.

Трафопостът да се присъедини към извод 20 kV "Самоводене", подстанция "Горна Оряховица".

(тип и местоположение извод)

- В трафопоста трябва да има:

Трафо-килии:	по проект		
	<i>(брой)</i>		<i>(машини)</i>
Въздушни килии			
	<i>(брой)</i>		
Кабелни килии/ модули:	1 брой		1 брой
	<i>(вход)</i>	<i>(изход)</i>	<i>(мерене)</i>
Табло НН:	по проект		
Други:			
Трансформаторът/ите да бъде/ат:	20/0.4 kV, с мощност по проект и със загуби не по-високи от посочените в Приложение 1 към Регламент (ЕС) №548/2014 г.		
Група на свързване:	Yzn-5/Dyn-5		
Начин на заземяване на звездния център.	Директно заземен		

- Оборудване:

Трафо-килии	КРУ модул "защита трансформатор"
Кабелни килии:	1 брой КРУ модул "вход"
Килия мерене:	1 брой КРУ модул "мерене" с възможност за монтаж на токови и напреженови трансформатори, защитени с предпазители за средно напрежение (СрН)
Релейни защиты:	
Устройства за автоматика:	по проект
Системи за автоматично регулиране:	
Мерки за защита от пренапрежения:	по проект
Съоръжения за телемеханика:	
Средства за връзка с оператора на ЕМ:	

1.2 Кабелна касета: не

(тип и място на монтаж)

1.3 Електромерно табло: за индиректно мерене, на фасадата на новоизграден трафопост тип 20/0.4 kV.

(тип и място на монтаж)

2. Ел. захранването на изградените/ монтирани енергийни съоръжения ще се осъществи по следния начин:

(описание на съоръженията, които ще се извърши захранването и местото им на присъединяване към съществуващата ел. мрежа)

За постоянно (работно) захранване

1. Изграждане на трафопост тип 20/0.4 kV с местоположение в имота на Клиента, на удобно за обслужване място, с лице към път, като се осигури технологична възможност на ЕРП Север за достъп до съоръженията.
 2. Изграждане на кабелна линия 20 kV от подходящ стоманорешетъчен стълб (СРС) от извод 20 kV "Самоводене" до новоизграден трафопост тип 20/0.4 kV.
 3. Монтаж на разединител за открит монтаж 20 kV/400 A и вентилни отводи за защита от пренапрежения от страна на въздушната електропроводна линия (ВЕЛ) 20 kV на подходящ СРС от извод 20 kV "Самоводене", в началото на отклонението.
 4. Изграждане на измервателна система на страна СрН, чрез монтаж на измервателни токови и напреженови трансформатори СрН с предпазители на страна СрН в модул "мерене".
 5. Монтаж на електромерно табло за индиректно мерене на фасадата на новоизграден трафопост тип 20/0.4 kV.
 6. Монтаж на трифазен, индиректен електромер и необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло за индиректно мерене.
- От трафопоста по подходящ начин да се захрани локалното табло на обекта.

Забележка: След въвеждане в експлоатация на постоянното захранване съществуващ електромер за обект с аб. №05263034 ще се демонтира по установения ред.

За резервно захранване: не

За аварийно захранване: не

Ако резервното захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Клиента, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с Електроразпределение Север АД

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергия:

- 3.1 Електромери: **1 брой трифазен, индиректен.**
(брой, тип, напрежение, ток, клас на точност)
- 3.2 Токови трансформатори: **1 к-кт (3 броя) 5/5/5 А, монтиран в модул "мерене".**
(тип, коефициент на трансформация, клас на точност)
- 3.3 Напреженови трансформатори: **1 к-кт (3 броя) 20:√3/0,1:√3/0,1:√3 kV, монтиран в модул "мерене".**
(тип, коефициент на трансформация, клас на точност)
- 3.4 Тарифен превключвател: **да, вграден в електромера.**

4. Технически средства режим и начин на управление на товарите на Клиента **токоограничител с непрекъснат режим на управление на товарите тип АП 160А - 1 брой.**

5. За граница на собственост на съоръженията да се счита **клемите за присъединяване на проводниците към извод 20 kV "Самоводене".**

(съгласно чл. 28, чл. 32 от НК "ЕКЕПРЕМ")

6. Сервитутни зони на съоръженията са:

- за кабелна линия СрН и кабелни линии НН за сервитутна ивица – при трасе за урбанизирана територия: по оста на трасето – 1,5 м от едната по страна и 0,6 м от другата страна – към сградата; при трасе извън урбанизирана територия оста на трасето с ширина 4 м, по 2 м от двете страни;
- около касетата/ електромерното табло: по 1 м пред страните без врати, с изключение на страна гръб (към стена на сграда) и 1,5 м пред страна с врати;
- за трафопост - около външните стени на сградата на ТП - сервитутни ивици с широчина, към стени с врати за трафокилии – 4,5 м; към стени с врати за уредба СН и НН - 2,5 м; към стени без обслужващи врати - 1,5 м;
- за трансформаторен пост в сграда – площадка пред стената на сградата с обслужващи врати за трафокилиите, с широчина 4,5 м и дължина – според броя на трафокилиите

7. Установени при проучването електрически съоръжения, собственост на ЕРП Север разположени в имота на Клиента: **уточняват се в процеса на строителство и ако се налага да бъдат изместени, ще бъде за сметка на инвеститора на обекта по реда на чл. 10, ал. 2**

от НППКЕЕПРЕМ и чл. 73 от ЗУТ.

8. Временно захранване. не.

9. ЕРП Север се задължава да извърши следните дейности по изграждане на присъединителни съоръжения:

1. Изграждане на измервателна система на страна СрН, чрез доставка и монтаж на измервателни токови и напреженови трансформатори СрН с предпазители на страна СрН.
2. Доставка и монтаж на електромерно табло, трифазен, индиректен електромер и необходимата комутационна и предпазна апаратура.

10. На основание чл.117. ал. 5 и ал. 6 от ЗЕ, Клиентът се задължава, след сключване на договора за присъединяване, да изгради за своя сметка следните присъединителни съоръжения, които остават негова собственост:

1. Трафопост тип 20/0.4 kV.
2. Кабелна линия 20 kV от подходящ СРС от извод 20 kV "Самоводене" до новоизграден трафопост тип 20/0.4 kV.
3. Разединител за открит монтаж 20 kV/400 A и вентилни отводи за защита от пренапрежения от страна на ВЕЛ 20 kV на подходящ СРС от извод 20 kV "Самоводене", в началото на отклонението.

11. Клиентът се задължава да изгради за своя сметка електрическите съоръжения с ниско напрежение, които се намират в имота му и са разположени след границата на собственост на съоръженията, като те остават негова собственост в съответствие с чл. 117. ал.7 от Закона за енергетиката (ЗЕ), както следва: **съоръжения ниско напрежение след границата на собственост на електрическите съоръжения.**

12. В случай, че присъединяваният обект и/или съоръженията за присъединяване засягат съществуващи електрически съоръжения, изместването им се извършва съгласно чл.10. ал.2 от НППКЕЕПРЕМ от и за сметка на Клиента след одобряване по реда на ЗУТ на съгласуваните проекти с преносното или съответното разпределително предприятие, ако засегнатите съоръжения: (а) принадлежат към преносната или съответната разпределителна електрическа мрежа; или (б) са електрически съоръжения за присъединяване на обекти на производител или клиент на електрическа енергия, собственост на трето лице, и са изградени по реда на ЗУТ. Изместването е предмет на отделен договор между ЕРП Север и Клиента, предлаган от ЕРП Север след подаване на заявление от Клиента.

13. След издаване на настоящото становище и преди да поиска Разрешение за строеж от съответната Община, Клиентът се задължава да изготви и предостави за съгласуване от ЕРП Север частта от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект, засягаща монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях, съобразени с настоящото становище.

14. Частите от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект съдържат вида и техническите параметри на електрическите съоръжения в присъединявания обект и служат за определяне на предоставената мощност, която ЕРП Север ще осигури на границата на собственост на присъединявания обект.

15. В случай на изграждане на вграден енергиен обект, след издаване на настоящото становище Клиентът се задължава да представи за съгласуване проект – част архитектура, за съгласуване на частта, касаеща помещението, предназначено за изграждане на вградения енергиен обект и подхода към същото.

16. Проектите за изграждане на присъединителните съоръжения се съгласуват между страните след подписване на договора за присъединяване.

17. ЕРП Север има право да използва собствените си съоръжения, чрез които е присъединило обекта за присъединяване на обекти на други клиенти без да нарушава договорената мощност.

18. ЕРП Север се задължава да не уврежда съоръженията, собственост на Клиента и да не възпрепятства неговия достъп до тях.

19. ЕРП Север може безвъзмездно да ползва части от присъединявания обект за монтиране, поддържане и експлоатация на средства за търговско измерване, комутационни устройства, кабелни съоръжения и други съоръжения, свързани с доставката на ел. енергия до и в обекта.

20. В случай на присъединяване на обект на Клиент при условията на чл. 117, ал. 5 и ал. 6 от ЗЕ, Клиентът заплаща:

1. Действителните разходи за изградените от ЕРП Север присъединителни съоръжения както следва:

в случай, че са налице преки и непосредствени разходи извършени от ЕРП Север за изграждане на присъединителните съоръжения, определени в договора, посочващ стойността им.

2. Предоставените от ЕРП Север услуги по поставяне на обекта на Клиента и на присъединителните съоръжения под напрежение и въвеждането им в експлоатация, съгласно действащия към съответния момент публикуван ценоразпис на ЕРП Север. Тази цена е дължима в 5-дневен срок преди поставяне на присъединителните съоръжения под напрежение.

21. Цената за присъединяване може да бъде преизчислена в зависимост от проектните намерения и се заплаща в срокове и по начин, определени в договора за присъединяване.

Клиентът има право в едногодишен срок от представяне на настоящото становище, да подаде писмено искане за сключване на договор за присъединяване на обект на Клиент към електроразпределителната мрежа, като приложи съответните документи съгласно чл. 15 от НППКЕЕПРЕМ. Искането се подава след одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж за изграждане или преустройство на присъединявания обект.

В случай, че не е започнала процедура по сключване на договор за присъединяване в срок до 1 (една) година от представяне на настоящото становище по причина зависеща от Клиента, следва да се подаде ново искане за присъединяване на обекта.

Становището се издава на основание чл.12, ал.1 от Наредба №6 от 24.02.2014 г за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, обн., ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г.

Настоящото становище-договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за ЕРП Север и за Клиента.

За Електроразпределение Север.

Димитър Пенчев

(Име, Фамилия)

Началник на отдел "Инвеститорски контрол и строителство"

Катя Златева

(Име Фамилия)

Началник на отдел "Подготовка и управление на договори"

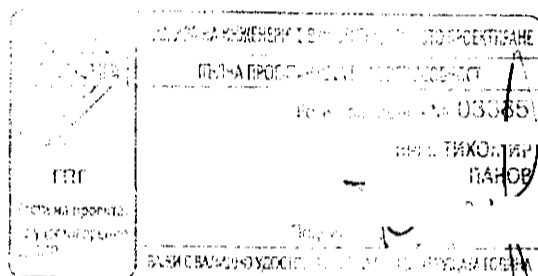
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "БУЛАРМАС" ЕООД

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП)
за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел кабел 20kV за трасе от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, Община Велико Търново

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ПРОЕКТОПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТАНТ:



инж. Тихомир Панов

ул. "Асти" № 20, гр. В. Търново,
диплом серия УАСГ- 2003, № 200251,
рег. № 33955 / 08.07.2003г. гр. София
рег. № 03385/2004г. КИИП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: . . .

2024 год.

Велико Търново, ул. „Асти“ №20,

GSM:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за проектиране

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП) за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел кабел 20kV за трасе от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, Община Велико Търново

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ /ЦЕЛ на ПРОЕКТА/:

„Булармас“ ЕООД е собственик на ПИ 77356.165.5, землище село Хотница, Община Велико Търново. Собствеността се удостоверява с приложеният НА №145, том 9, рег. 3579, дело 1746/25.05.2021г. Имотът е с площ 21610 кв.м. с начин на трайно ползване „За складова база“. Подхода за имота е по съществуващ макадамов път от изток. В имота има изградени складови сгради и производствена със специално предназначение. Поради нужда от увеличаване на електрическата мощност за захранване ЕРП „Север“ АД е издало становище с изх. №ПУПРОК-5942/28.06.2023г. С него се предвижда изграждането на нов трафопост БКТП 20/0,4kV в имота на възложителя. За точка на присъединяване ЕРП-то е посочило съществуващ стълб от ВЕЛ „Самоводене“, североизточно от имота.

За целта да се изготви парцеларен план за кабелното трасе от имота на възложителя ПИ 77356.165.5 до СРС стълб в ПИ 77356.91.372. От съществуващият стълб кабелът ще се положи в изкоп в южна посока в ПИ 77356.91.372 – дере, собственост на Община Велико Търново. На място имотът е силно обрасъл с храсти и тънки дървета. При пресичането на въздушната линия НН собственост на възложителя, новопроектираният кабел ще се положи в съществуващият сервитут в западна посока, южно от стълбовната линия. Предвижда се разстояние от 1,5м от съществуващите стоманобетонени стълбове. Имота през който се преминава е пасище общинска собственост. При достигане на полския път – ПИ 77356.165.452, новопроектираното трасе минава в оста му до достигане на имота на възложителя.

Предвиден е сервитут около ел. трасето съгласно „Наредба №16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти“ – 4м, по 2м в ляво и дясно от оста на трасето.

Към проекта да се приложи регистър на засегнатите имоти.

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ: Разработеният проект да обхване ПИ 77356.91.372; ПИ 77356.165.1 и ПИ 77356.165.452 по КККР на село Хотница, Община Велико Търново.

ЗАДАЧА: Изготвяне на проект за **ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП)** за изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура – ел кабел 20kV за трасе от съществуващ СРС на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ 77356.91.372 до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с. Хотница, Община Велико Търново

Определяне на точните дължини на проводите във всеки един имот и съответният сервитути.

ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ:

- да се изготви от технически правоспособни лица съгласни чл. 229 и 230 от Закона за устройство на територията: Проект за парцеларен план за трасе на инженерна инфраструктура – ел кабел 20 kV от съществуващ СРС стълб в ПИ 77356.91.372 до ПИ 77356.165.5
- Да се отразят прилежащите имоти и пътищата по които ще се предвидят комуникациите;
- Да се определи бъдещо трасе на линейните обекти в съответствие с инвестиционните намерения на Възложителя, като се предвиди и съответният сервитут;
- Да се предвидят подходящи връзки на съществуващите и новите трасета на техническа инфраструктура;
- Да се изготви таблица – регистър на имотите, през които е предвидено да преминат линейни обекти
- Да се извърши геодезическо заснемане на съществуващите на терена комуникации и съществуващият кадастър.

НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ:

Парцеларният план да съдържа графична и текстова част в три екземпляра.

Текстовите и графичните материали да се окомплектоват в папки формат А4 и оформят в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обхвата и съдържанието на устройствените схеми и планове.

За „БУЛАРМАС“ ЕООД



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03385

Важи за 2024 година

ИНЖ. ТИХОМИР

ПАНОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

К **В** **Е** **Л** **Н**
ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ
ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 22/20.01.2006 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Велико Търново

Председател на КР



инж. В. Кърджиев
2
MARIN GERGOV
MARINOV
Soil
11.12.2023 15:28:13

инж. М. Гергов
Председател на УС на КИИП
2024
инж. М. Гергов


инж. А. Чипев
4

Кметство село Хотница, Общ. Велико Търново

Телефон за връзка: 06128/2203, email: hotnicaa@abv.bg

Изх.№ 69/13.05.2024г.

До
Кмет на Община
Велико Търново
инж. Даниел Панов

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
5300-22365-3#5/14.05.24г.	

СТАНОВИЩЕ

От Десислав Йорданов – кмет на кметство с. Хотница

Относно: Заявление с вх.№ 5300-22365-3/02.04.2024 г. за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план

Уважаеми господин Панов,

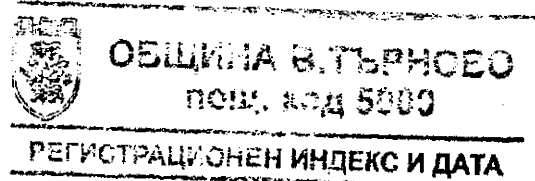
В отговор на Ваше писмо № 5300-22365-3#1/22.04.2024 г. във връзка с горепосоченото заявление, давам своето положително СТАНОВИЩЕ за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел.кабел 20 kV, от съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) на ВЕЛ „Самоводене“ в ПИ с идентификатор 77356.91.372 по КККР на село Хотница до проектно БКТП в собствения на заявителя ПИ с идентификатор 77356.165.5 по КККР на с. Хотница.

С уважение,

ДЕСИСЛАВ ЙОРДАНОВ КМЕТ

КМЕТ НА СЕЛО ХОТНИЦА





До:
Община Велико Търново
пл. "Майка България" №2
5000 Велико Търново
тел. +359 62 619 304

5300-22363-3#1/080524

ИзхК-EDN-2001#1/05.2024 г.

Относно: ~~Искане~~ за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/

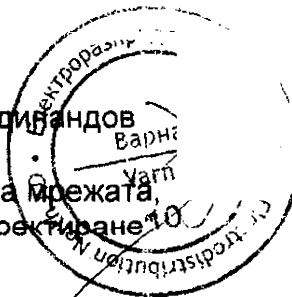
На 25.04.2024 г. в „Електроразпределение Север“ АД е получено писмо с Ваш изх. №5300-22365-3#2/22.04.2024г. за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за ПУП - ПП за трасе на подземна кабелна линия средно напрежение /СрН/ с цел външно ел. захранване на навес в ПИ с идентификатор 77356.91.372 по КККР на с. Хотница, общ. Велико Търново от съществуващ стоманорешетъчен стълб /СРС/ на ВЕЛ 20 kV „Самоводене“ до нов трансформаторен пост тип БКТП 20/0,4kV.

На основание чл.128а, ал.2 от ЗУТ, „Електроразпределение Север“ АД съгласува задание и скица предложение за изработване на проект за гореописания ПУП - ПП със следното **предписание**:

При изработване на проекта да се спази условието на наше становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа по реда на чл.117, ал.5 и ал.6 от ЗЕ с Изх. № ПУПРОК-5942/28.06.2023г., т.2. – „Изграждане на трафопост тип 20/0,4kV с местоположение в имота на Клиента, на удобно място за обслужване място, с лице към път, като се осигури технологична възможност на „ЕРП Север“ АД за достъп до съоръженията“.


С уважение,

Фердинанд Фердинандов
началник отдел
„Документация на мрежата,
инвестиции и проектиране“



Димитър Димитров |
специалист
„Документация на мрежата“

Изх.№ *1-6461/10.05*.....2024г.

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО пощ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
<i>5300-22365-3#6/1#0524</i>	

До
д-р.инж. Даниел Цайов
Кмет на Община Велико Търново
пл. "Майка България" №2
гр. Велико Търново - 5000

Копие
арх. Николай Малаков
Гл. архитект на Община В. Търново
пл. "Майка България" №2
гр. Велико Търново - 5000

арх. А. Бобварова

Относно: Съгласуване по чл.128а, ал.2 от ЗУТ на задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел.кабел 20kV, от съществуващ (СРС)на ВЕЛ „Самоводене“, с.Хотница до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с.Хотница.

Уважаеми г-н Панов,

Уважаеми арх. Малаков,

В отговор на Ваше писмо с изх.№ 5300-22365-3#3/22.04.2024г., Ви уведомяваме, че съгласуваме задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – ел.кабел 20kV, от съществуващ (СРС)на ВЕЛ „Самоводене“, с.Хотница до проектно БКТП в ПИ 77356.165.5 по КККР на с.Хотница, община Велико Търново.

Приложение: Предложение за подробен устройствен план – парцеларен план с нанесен уличен водопровод.

С уважение,

Илиян Илиев
Управител
„В и К Йовковци“ ООД

Кабелна мрежа БГС 2005 Разпределение



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
за изграждане на съоръжение на телекомуникационна инфраструктура - кабел 20кV за траса от съществуващ СРС в ПИ 91.372 до проектна ВКП в ПИ 145.5 по ККР на с. Хотница, Община Велико Търново
1 : 1 000

ЛЕГЕНДА
--- ПОВЕРЛИВИТЕЛИ НА КАБЕЛ 20кV
--- СЪЩЕСТВУВАЩА КАБЕЛНА МРЕЖА
--- СЪЩЕСТВУВАЩИ ПАРЦЕЛИ

Проектант:
Изпълнител:
Год.



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН**
за изграждане на съоръжение на
техническата инфраструктура -
ел кабел 20kV за трасе от съществуващ СРС
в ПИ 91.372 до проектно БКТП в ПИ 165.5
по ККР на с. Хотница,
Община Велико Търново

1 : 1 000

- Легенда:**
- - - - - Новопроектиран ЕЛ КАБЕЛ 20kV
 - - - - - Сервитут около ел кабел 20kV
 - - - - - Съществуваща ВЛНН
 - - - - - Съществуващ сервитут около ВЛНН

Проектант: _____
 Възложител: _____
 /да