


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№: НК в ОС - 60
НК в УТМ

№ 671/12.06.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЦАНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-493/12.06.24г.	

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 179 по Протокол № 9 от проведено заседание на Великотърновски Общински съвет на 25.04.2024 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 179 по Протокол № 9 от проведено заседание на 25.04.2024 г., Великотърновски Общински съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 59, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от стр. кв. 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7905/14.07.2023 г., със Светлин Цанков, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно: жилищна сграда, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от стр. кв. 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация. Определената цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, е в размер на 13 300 лв. /тринадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС.

Със заявление до Община Велико Търново с вх. № 94СС-1038-2/27.05.2024 г., Светлин Цанков отказва да изкупи недвижимия имот – общинска собственост, представляващ поземлен имот VIII /осем римско/ от стр. кв. 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7905/14.07.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от ЗМСМА, предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното решение :

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Великотърновски Общински съвет отменя следното решение:

- Решение № 179 по Протокол № 9 от проведено заседание на 25.04.2024 г., с което Великотърновски Общински съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 59, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от стр. кв. 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7905/14.07.2023 г., със Светлин Цанков, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно: жилищна сграда, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от стр. кв. 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация, при цена в размер на 13 300 лв. /тринадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС, определена въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЦАНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



10 клета на
обш. В. Гарново

ЗАЯВЛЕНИЕ ГЧСС-1038-2/27034
от ~~г-на Светлин~~ г-на Иванов г-н.с. Водоев

Г-н.с. Водоев г-н. Иванов заявявам че се
отказвам от изкупуването на
общински УПУ XIII кв. 50 по мана на
с. Водоев съгласно решение № 179
от 25.07.2024 г. на общински съвет

27.05.2024.

с уважение

С. Димитров
за отмяна на
решение №
179

Препис-извлечение от Протокол № 9
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.04.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 179

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м. /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7905/14.07.2023 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал.1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м. /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7905/14.07.2023 г.

със Светлин Цанков с постоянен адрес, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно жилищна сграда, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот VIII от строителен квартал 50 по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м., с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 13 300,00 лв. /тринадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Светлин Цанков с постоянен адрес

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ