



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

Разрешава се изработването на проект съгласно Заповед № 22-1205 от 06.06.2024г. на Кмета на Община Велико Търново - **Подробен устройствен план – план за застрояване** за поземлен имот с идентификатор 03798.20.404 по КККР на с. Беляковец, местност „Костадинка“, община Велико Търново с цел промяна предназначението на земеделска земя за жилищни нужди.

За ПИ с идентификатор 03798.20.404 по КККР на с. Беляковец се определя режим на застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм) , в която попада при следните показатели и условия : максимална плътност на застрояване (Пзастр.) 60%, максимална интензивност на застрояване (К инт.) 1,2; минимална озеленена площ (П озел.) 40%; височина до 10 м; начин на застрояване – свободно , определено с ограничителни линии на застрояване.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ заповедта може да бъде обжалвана от заинтересованите лица в 14 дневен срок, считано от датата на съобщението по чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново.