

Препис-извлечение от Протокол № 9
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.04.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № ..., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Симидов“ № 7, вх..., ет...

РЕШЕНИЕ № 175

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6247 от 29.06.2016 г., а именно:

Апартамент № ...(.....) от жилищен блок ЕЖБ 79 (седемдесет и девет), панелна конструкция, построен 1978 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 10447.515.454.5....** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет четири точка пет точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Филип Симидов“ № 7,, който самостоятелен обект се намира в сграда № 5 (пет), разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.454, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, **с площ от 38,47 кв.м.** (тридесет и осем цяло и четиридесет и седем стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване на ЕЖБ 79 от 03.1979 год., изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и площ от **43,09 кв.м.** (четиридесет и три цяло и девет стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: дневна - спалня, кухня, баня - тоалетна, коридор и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.454.5.18, 10447.515.454.5.20; под обекта: 10447.515.454.5.14, 10447.515.454.5.15; над обекта: 10447.515.454.5.22, 10447.515.454.5.23; **Избено помещение № 9** (номер девет), **с площ 3,27 кв.м.** (три цяло двадесет и седем стотни квадратни метра) по Ценообразуване на ЕЖБ 79 и съответните **идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж** върху поземлен имот с идентификатор 10447.515.454 (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет четири) по КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП- план за регулация и застрояване на ж.к. Бузлуджа – гр. Велико Търново, представляващ УПИ I (едно римско) – „За жилищно строителство“ от квартал 357 (триста петдесет и седем).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Звезда Иванова, ЕГН:** Одобрява продажна цена на гореописания имот,

въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **77 100 лв.** (седемдесет и седем хиляди и сто лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ