

Препис-извлечение от Протокол № 8  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 28.03.2024 година

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план - изменение на План за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за УПИ XI-3779 „за обществено обслужване“ кв.237 по ПУП на гр. Велико Търново /ПИ с идентиф. №10447.502.287 по КККР на гр. Велико Търново/.

### РЕШЕНИЕ № 162

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.134, ал.2 във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.1 и чл.62, ал.9 от ЗУТ и Решение № 15 от Протокол № 2 от 13.03.2024 г. на Експертния съвет по устройство на територията, Великотърновски общински съвет одобрява:

- Проект за Подробен устройствен план - изменение на План за регулация за УПИ XI-3779 „за обществено обслужване“ кв.237 по ПУП на гр. Велико Търново /ПИ с идентиф. №10447.502.287 по КККР на гр. Велико Търново/, като се променя предназначението на имота в съответствие с изготвения План за застрояване - за парк, съгласно отразените в графичната част на проекта зачерквания, щриховки, цифри и надписи в зелен цвят.
- Проект за Подробен устройствен план – изменение на План за застрояване за УПИ XI-3779 „за обществено обслужване“ кв.237 по ПУП на гр. Велико Търново /ПИ с идентиф. №10447.502.287 по КККР на гр. Велико Търново/, като се променя предназначението на имота - за парк, както и еднократно въвеждане на нова устройствена зона за терен, предназначен за – обществени зелени площи, включително улично озеленяване, означени с Т2 при спазване на чл.36 от наредбата за ПНПОГППСПНУТГВТ с показатели: плътност на застрояване - мах.20%; коефициент на интензивност - 0.3; максимално озеленена площ - мин.50%; начин на застрояване - свободно, както и изготвената и приложена към него план-схема по чл.62, ал.9 от ЗУТ за разполагане на преместваеми обекти и рекламни съоръжения и част „Паркоустройство“ с идейно-композиционно решение на зелени площи, алейна мрежа и разположение на различните видове площадки и съоръжения в парковата среда.
- План - схема за електрификация
- План - схема за ВиК
- Комуникационно-транспортен план /КТП/

Имотът ще бъде актуван като публична общинска собственост.

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ