

Препис-извлечение от Протокол № 8  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 28.03.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент №....., етаж., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ №.....

### РЕШЕНИЕ № 145

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7978/ 21.08.2023, а именно:

**Апартамент №.....** (номер .....на кота +1,40 по ценообразуване) от жилищен блок – сграда №....., монолитна конструкция, построена 2008 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 10447.506.286.2...** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка две точка.....) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Димитър Буйнозов“ №....., който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор № 10447.506.286...., разположена в поземлени имоти с идентификатори № 10447.506.286 и №10447.505....по КК и КР на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, със застроена площ от **59,42 кв. м.** (петдесет и девет цяло и четиридесет и две стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, спалня, дневна, баня-тоалетна и тераса; заедно с **4,8319% (четири цяло осем хиляди триста и деветнадесет десетохилядни процента)** идеални части от общите части на сградата; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.2.., 10447.506.286.2..; под обекта: 10447.506.286.2.., над обекта: 10447.506.286.2..; заедно с прилежащия към апартамента **склад № .....**на кота -1,40, със застроена площ **2,97 кв. м.** (две цяло и деветдесет и седем стотни квадратни метра) с **0,0676 %** (нула цяло шестстотин седемдесет и шест десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Нина .....** **Данчева,** **ЕГН:.....**

Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **112 100 лв.** (сто и дванадесет хиляди и сто лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Великотърновския общински съвет.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ