

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание чл.18 ал.10 от АПК съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД 22-209 от 26.01.2024 г. на Кмета на Община Велико Търново е одобрен:

1. Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ V-101,102, УПИ VI-100, УПИ VII-98,99, УПИ VIII-96,95, УПИ IX-94 и УПИ X-92 от кв. 1 и улица с о.т. 20-321-21 по плана на гр. Килифарево, община Велико Търново:

-Изменение на вътрешните дворищно регулационни граници на УПИ VI-100 спрямо УПИ V-101,102 и УПИ VII-98,99, кв. 1 и улично регулационната граница спрямо улица с о.т. 21-321-20 по имотните граници на ПИ с идентификатор 36837.501.100 по КК и КР на гр. Килифарево.

-Промяна дворищно регулационната граница на УПИ VIII-96,95, кв. 1 спрямо УПИ IX-94 и УПИ X-92, кв. 1 по имотната граница на поземлени имоти с идентификатори 36837.501.95 и 36837.501.92 по КК и КР на гр. Килифарево.

-Промяна на улично регулационната граница на УПИ VII-98,99, УПИ VIII-96,95, кв. 1 спрямо улица с о.т. 21-321-20 по имотните граници на ПИ с идентификатори 36837.501.106, 36837.501.108 и 36837.501.95 по КК и КР на гр. Килифарево.

- Заличаване на съществуващите УПИ VII-98,99 и УПИ VIII-96,95, кв. 1 по плана на гр. Килифарево.

-Създаване на нов УПИ VII-106,107,108 /представляващ ПИ с проектен идентификатор 36837.501.1581 по КК и КР на гр. Килифарево/, кв. 1 по плана на гр. Килифарево, в съответствие с общите външни граници на ПИ с идентификатори 36837.501.106, 36837.501.107 и 36837.501.108 по КК и КР на гр. Килифарево.

-Създаване нов УПИ VIII-95 /представляващ ПИ с идентификатор 36837.501.95 по КК и КР на гр. Килифарево/, кв. 1 по плана на гр. Килифарево.

2. Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване за новообразувани УПИ VI-100, УПИ VII-106,107,108 и УПИ VIII-95, кв. 1 по плана на гр. Килифарево:

За имотите се определя режим на застрояване в съответствие с устройствената зона, в която попада (Жм), при следните показатели и условия: характер на застрояване – ниско, с височина до 10м; плътност на застрояване – max 60%, коефициент на интензивност /Кинт/ - max 1.2; озеленена площ - min. 40%; характер на застрояване – ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване – свободно застрояване със сгради на основното застрояване, определено с ограничителни линии на застрояване и новопредвидени постройки на допълващо застрояване, разположени на уличната регулационна линия и с вързано на страничните имотни граници в двата съседни УПИ VI-100 и УПИ VII-106,107, 108 от кв. 1 по ПУП на гр. Килифарево

Съществуващите сгради в новообразуваните УПИ VI-100 и УПИ VIII-95 се запазват.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1и ал. 4 от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от нейното съобщаване чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново.

Жалбата се подава в два еднообразни екземпляра в деловодството на Община Велико Търново.