



# Община Велико Търново

## СЪОБЩЕНИЕ

**Община Велико Търново** съобщава по реда на § 4 от ДР на ЗУТ писмо регистрационен индекс и дата 91-00-380/13.12.2023г. за изработен проект за :

**Подробен устройствен план – план застрояване** в обхвата на поземлен имот с идентификатор : ПИ № 03798.20.423 по КККР на с. Беяковец, местност „Костадинка“ община Велико Търново с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди .

За ПИ с идентификатор 03798.20.423 по КККР на с. Беяковец се определят конкретно предназначение „за жилищни нужди“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм), в която същия попада , при следните показатели : максимална плътност на застрояване (Пзастр.) 60%, максимална интензивност на застрояване (К инт.) 1,2; минимална озеленена площ (П озел.) 60%; височина до 10м; начин на застрояване – свободно , определено с ограничителни линии на застрояване и План схеми за техническата инфраструктура - електроснабдяване и алтернативно водоснабдяване .

Проектната документация се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледана от заинтересованите **всеки работен ден от 8.30 до 12.30 часа.**