

Препис-извлечение от Протокол № 4
от заседание на Общински съвет,
проведено на 21.12.2023 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

РЕШЕНИЕ № 49

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, и ал.3 от ЗОС и чл.3, ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя с площ от 43 кв.м., представляваща част от улична регулация – публична общинска собственост, която съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ се отнема и попада в новопроектиран УПИ ХХ-1784 от кв.73 по плана на с. Самоводене - частна собственост, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №64 по протокол №5 от 21.06.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на ИлиянВелев с адрес..... правото на собственост върху общинска земя с площ от 43,00 кв.м. /поземлен имот с проектен идентификатор 65200.500.166 по КККР на с. Самоводене с проектна площ от 43 кв.м./, която съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в новопроектиран УПИ ХХ-1784 кв.73 по плана на с. Самоводене, собственост на ИлиянВелев с адрес..... срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 1 600,00 /хиляда и шестстотин/ лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разноси по сключване на сделката – стойност на имота, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на ИлиянВелев с адрес

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ