

Препис-извлечение от Протокол № 4  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 21.12.2023 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

### РЕШЕНИЕ № 47

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ и чл.25, ал.3, т.1 и ал.5 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №62517.194.38, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена ливада, по КККР на с. Ресен, местност „Долен бряг“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 28,02 л.м.; площ, заета от сервитут – 168,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.194.180, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Долни ливади“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.183, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.179, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.181, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 16,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.182, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.197.6, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, по КККР на с. Ресен, местност „Долен бряг“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 22,37 л.м.; площ, заета от сервитут – 134,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.145.501, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Долни ливади“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 5,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 29,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.145.411, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Храсти в зем. земи, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 19,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 113,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.153.441, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 16,12 л.м.; площ, заета от сервитут – 97,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.136, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Калинова бара“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.137, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Калинова бара“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,00 л.м.; площ, заета от сервитут – 24,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.197.249, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Люляката“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 12,94 л.м.; площ, заета от сервитут – 77,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.145.501, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Ресен, местност „Крушака“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,33 л.м.; площ, заета от сервитут – 26,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.147.409, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделски земи, по КККР на с. Ресен, местност „Крушака“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,54 л.м.; площ, заета от сервитут – 28,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №62517.800.135, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, полски път, по КККР на с. Ресен, местност „Крушака“; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 4,19 л.м.; площ, заета от сервитут – 25,00 кв.м.;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета на подземни водопроводи за сезонно напояване от река Негованка и река Росица в землището на с. Ресен, община Велико Търново – по обособени участъци – Водовземане 1, Водовземане 2, Водовземане 3 и Водовземане 4, приет с Решение №100 по протокол №9 от 17.11.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

**2.** На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „ЛИПОВИ“ ООД, ЕИК 104625331, с адрес гр. Велико Търново, ул. „Трети март“ №5, ет.2, представлявано от управителя Стефан Липов, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. „ЛИПОВИ“ ООД, ЕИК 104625331, с адрес гр. Велико Търново, ул. „Трети март“ №5, ет.2, представлявано от управителя Стефан Липов, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:  
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ