



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

Разрешава се изработването на проект съгласно Заповед № 22-2262 от 24.11.2023г. на Кмета на Община Велико Търново - **Подробен устройствен план – план за застрояване** за поземлен имот с идентификатор 03798.20.423 по КККР на с. Беляковец, местност „Костадинка“, община Велико Търново с цел промяна предназначението на земеделска земя за жилищни нужди.

За ПИ с идентификатор 03798.20.423 по КККР на с. Беляковец се определя режим на застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм) , в която попада при следните показатели и условия : максимална плътност на застрояване (Пзастр.) 60%, максимална интензивност на застрояване (К инт.) 1,2; минимална озеленена площ (П озел.) 40%; височина до 10 м; начин на застрояване – свободно , определено с ограничителни линии на застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.