

# О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

## З А П О В Е Д

гр.В.Търново, ..... 2023 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх.№ 94 ГГ - 2807 -3 /29.09.2023 г. от Гинка Недева Савчева от гр.Велико Търново, ул.“Никола Габровски“ №35, вх.Б, собственик на УПИ IX – 195 и по наследство / у-ние №1964 от 18.07.2023г/ на УПИ X – 193 от кв.16 по плана на с. Велчево, общ. Велико Търново по нот.акт № 165, том 3, дело №883/1993. и нот.акт № 164, том 3, дело №882/1993г. Внесен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ IX – 195 и УПИ X – 193 от кв.16 по подробния устройствен план на с. Велчево, общ.Велико Търново.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основание за изменението и обяснителна записка.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересовано лице по смисъла на чл.131 от ЗУТ е само собственикът на имотите, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение №106 по Протокол №9/17.11.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 във връзка с чл.135а, ал.5 от Закона за устройство на територията и Решение №106 по Протокол №9/17.11.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

## О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ IX – 195 и УПИ X – 193 от кв.16 по плана на с. Велчево:

- Промяна на дворищно- регулационната граница между УПИ IX – 195 и УПИ X – 193 от кв.16, съгласно отразените върху проекта линия, щриховки и зачерквания със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.



ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ  
Кмет на Община  
Велико Търново

Съгласували:  
арх.Николай Малаков-гл.архитект

Даниела Владимирова-главен юрисконсулт в Дирекция „ПОУС“

инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"

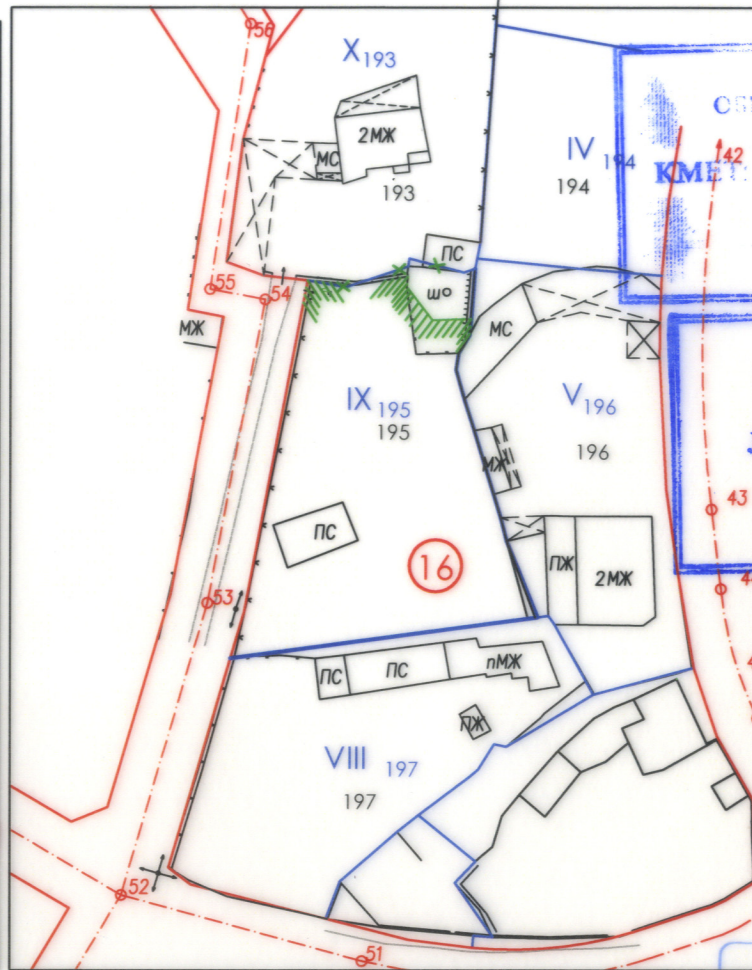
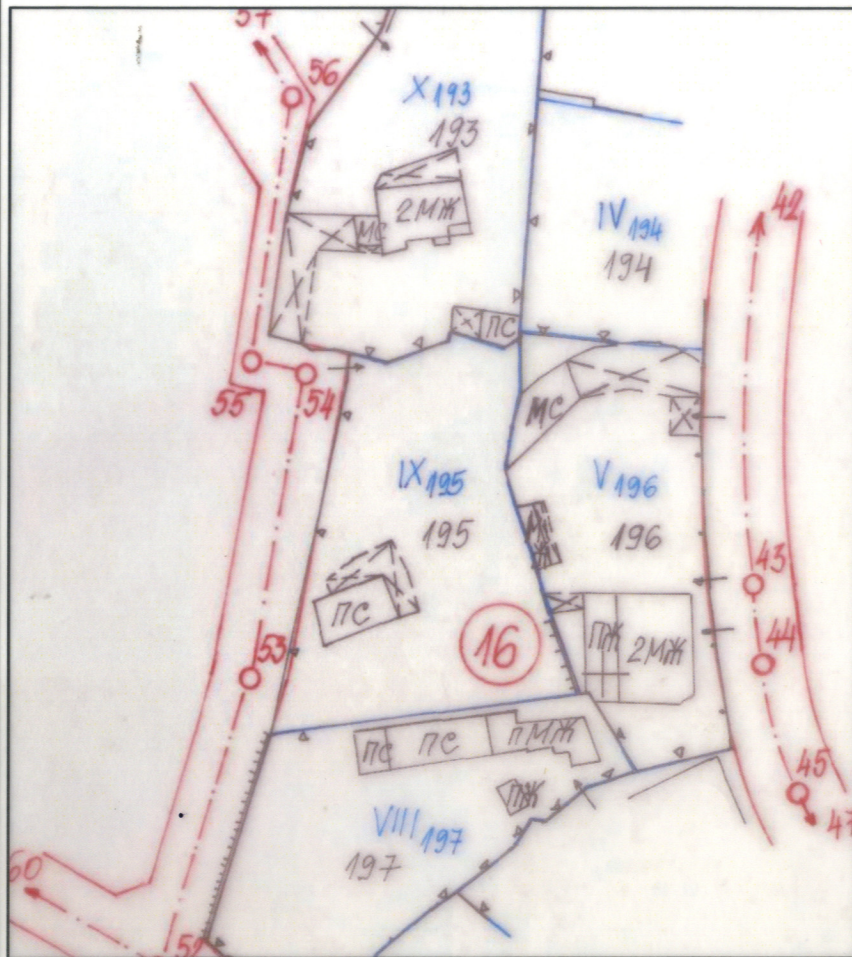
Изготвил: Т.Герева-гл.експерт отдел "ТР" Дирекция „СУТ“

**ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
за КОРЕКЦИЯ на ГРАНИЦА МЕЖДУ УПИ IX-195 и УПИ X-193, кв. 16 по ПУП на с. Велчево, Община В. Търново**



СКИЦА от ДЕЙСТВАЩИЯ КАДАСТРАЛЕН и РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН  
М 1:1 000

ЧИ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
М 1:1 000



ОБЩИНА ВЕЛЧЕВО  
В. ТЪРНОВО  
**КМЕТ**

**ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД**  
№ 19022 - 2253 / 24.11.2023

Изпълнителят:

**"КАД КОНСУЛТ" ЕООД**  
ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888;  
e-mail: cadconsult\_vt@abv.bg

УПРАВИТЕЛ:

Стефан Панов



Площ на УПИ IX-195, кв. 16, с. Велчево по документ за собственост - **1 405 м<sup>2</sup>**  
Площ на УПИ X-193, кв. 16, с. Велчево по документ за собственост - **1 696 м<sup>2</sup>**

Предаваема площ от УПИ IX-195 към УПИ X-193, кв. 16, с. Велчево по предложение на Чи на ПУП-План за регулация - **60 м<sup>2</sup>**  
Площ на УПИ IX-195, кв. 16, с. Велчево по геодезическа снимка и оцифрен регулационен план - **1 384 м<sup>2</sup>**  
Площ на УПИ X-193, кв. 16, с. Велчево по геодезическа снимка и оцифрен регулационен план - **1 523 м<sup>2</sup>**

Площ на УПИ IX-195, кв. 16, с. Велчево след одобряване на Чи на ПУП-ПР - **1 324 м<sup>2</sup>**  
Площ на УПИ X-193, кв. 16, с. Велчево след одобряване на Чи на ПУП-ПР - **1 583 м<sup>2</sup>**

Уличната и дворищната регулация е приложена за двата имота.

Проектант:

**КАД КОНСУЛТ**  
Секция: ГПГ  
Части на проекта: по удостоверение за ППР

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООБЩНОСТ  
Регистрационен № 03385  
инж. ТИХОМИР СТЕФАНОВ  
Подпис: *[Signature]*  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *[Signature]*  
Гинка Н. Савчева