

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Проект за частично изменение на ПУП-
план за регулация
за УПИ I-207 и УПИ IV-208 кв.3
с.Арбанаси, общ.Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Стефан Костадинов Балкански
Данута Балканска
Христо Петров Манев
Ута Сенерт Манева

Проектът за Частично изменение на ПУП – план за регулация е разработен след искане на Възложителите.

Проектът обхваща I-207 и УПИ IV-208 кв.3 по плана на с.Арбанаси, общ.Велико Търново.

УПИ I-207 е собственост на Стефан Костадинов Балкански съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот вписан в Службата по вписвания гр.В.Търново с Акт №116 т.12 дело2809 вх.рег.5056 от 22.10.2003г.

УПИ IV-208 е собственост на Христо Петров Манев съгласно нотариален акт за собственост №351 т.2 дело890 вх.рег.5557 от 30.12.1999г.

И двата УПИ са с приложена регулация и уредени регулационни отношения..

На място има изграден каменен зид, който не преминава по регулационната граница между двата имота, а попада изцяло в УПИ I-207. Зидът е изграден от собственика на УПИ IV-208.

С настоящото проектно решение се променя границата между двата имота в източна посока, като новата регулационна граница преминава по зида и той попада изцяло в УПИ IV-208.

Придаваемата площ е 14кв.м.

Площта на новообразувания УПИ I-207 е 1150кв.м.
Площта на новообразувания УПИ IV-208 е 774кв.м.

Проектът съдържа:

- Обяснителна записка

- Документи за собственост
- Проект за ПУП в М 1:1000
- Трасировъчни данни в М 1:1000

Октомври 2022 г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 17066

инж. ЕЛЕНА
ДОНЧЕВА СТОЙНОВА

Подпис: 

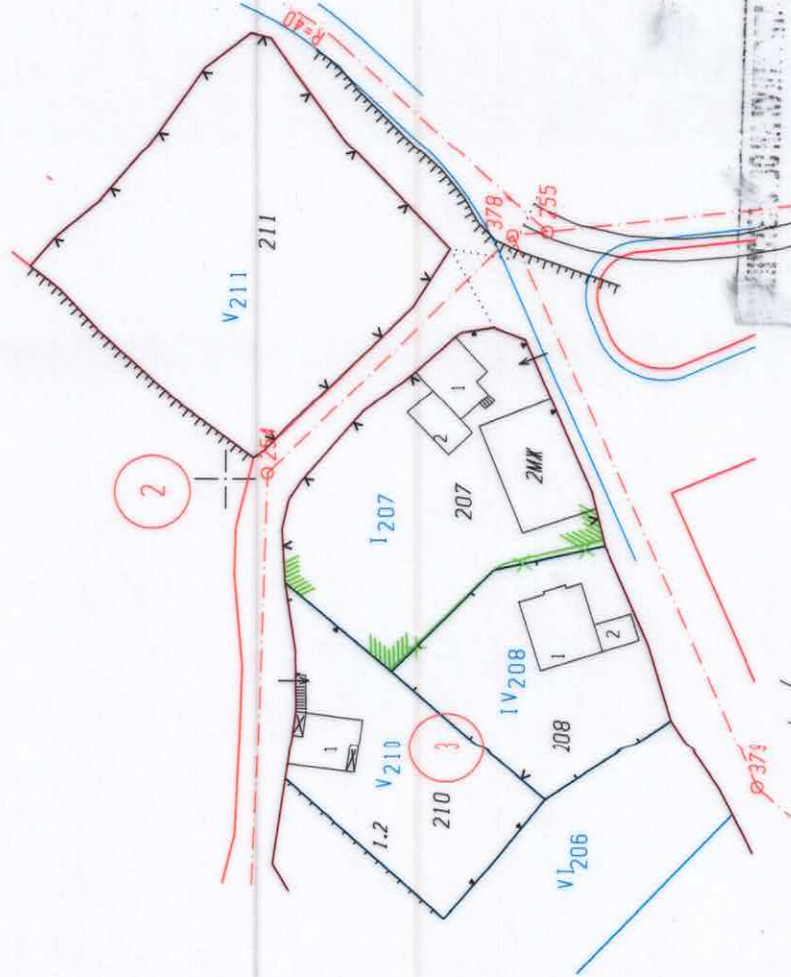
Чести на проекта:
с удостоверение
за ПУП

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Съставил:

ГПГ

ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 за УПИ I-207 и УПИ IV-208 кв.3
 с.Арбанаси, общ.Велико Търново
 М 1:1000



Възложител: / Стефан Балкански /
 / Данута Балканска /
 / Христо Манев /
 / Ута Сенерт Манеба /

Проектант:

УСТАНОВКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА УСЛОВИЯТА ОТ ПРОЕКТА
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА ПУП
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 17058
 ИМЕН: БЕЛЕНА
 ДОНИКА СТОЯНОВА
 Селски: ГТГ
 Част на проекта: по разпоредба на
 за ПУП: БИМС БИРО ПО ДИСТРИБУЦИЯ

ПРОЕКТАНТ: СЪГЛАСУВАНА
 Г. Селищанска ул. 64, кв. 1, гр. София,
 Община Железница
 Изпълнение: Дирекция за развитие на Раздел V
 Българска администрация на недвижимостите
 София, България
 Дата на издаване: 29.08.2013