

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проект за частично изменение на ПУП – План за регулация
за обединяване на УПИ I и УПИ XVI, кв.11, гр.В.Търново

Проектът на план за регулация е възложен за изпълнение от „ВГПГ - СТРОЙМАТ“ ООД, собственик на УПИ I – „за промишлени нужди“ идентичен с имот 10447.501.266 по КККР, съгласно нотариален акт СВ№ 192 от 10.12.2014 г., том: 25, регистър: 9520, дело: 4712 и на УПИ XV– „за промишлени нужди“, кв.11, съгласно нотариален акт СВ№ 195 от 28.07.2005 г., том: 20, регистър: 6325, дело: 4674.

Като собственик на двата имота, които са съседни, възложителят желае да ги обедини в един имот, във връзка с осъществяване на инвестиционни намерения.

Издадена е скица № 5300-1941-1#1/22.08.2023 г. на Община В.Търново за двата имота.

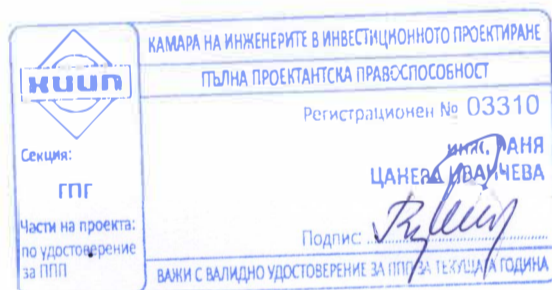
Изработен е проект за частично изменение на ПУП – План за регулация за обединяване на УПИ I с отреждане „за промишлени нужди“ и УПИ XVI - „за промишлени нужди“, кв.11, гр.В.Търново, при условията на чл.135а, ал.3 от ЗУТ.

Образуван е нов УПИ XXVI - „за промишлени нужди“, кв.11 с площ 12,286 дка.

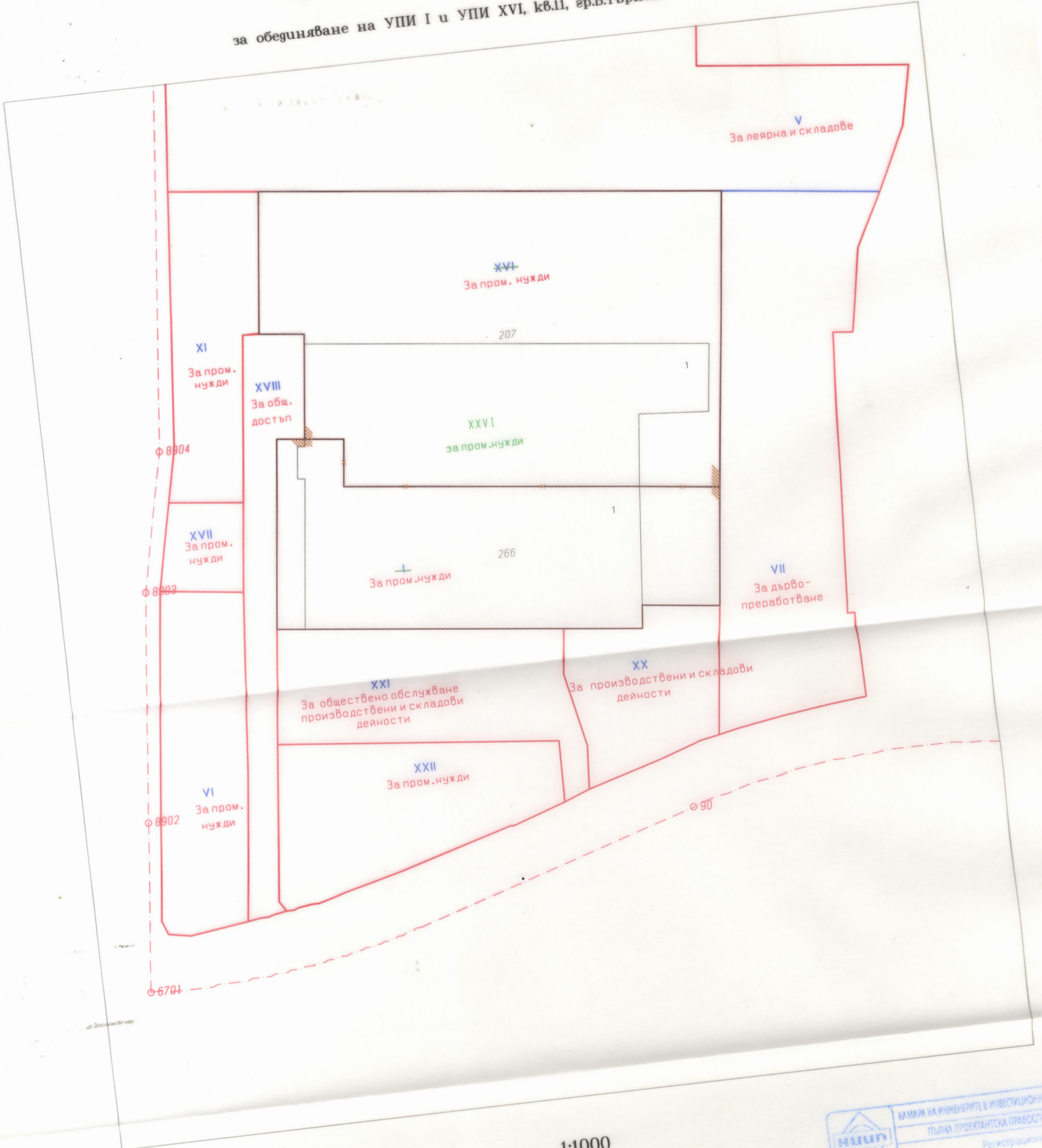
Проектът е изготвен съобразно действащия ПУП на гр.В.Търново и кадастралната карта на града, със съгласието на собственика и в съответствие с изискванията на чл.135а, ал.1 от ЗУТ .

Проектът е изготвен в три екземпляра и съдържа скица, нотариални актове - 2 броя, обяснителна записка, проект за ЧИ на ПУП-ПР, диск.


Съставил:



ПРОЕКТ на ПУП - План за регулация
 за обединяване на УПИ I и УПИ XVI, кв.11, гр.В.Търново



1:1000
 1 см от картата = 10 м от местността

 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПУП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03310
	Подпис: ИЛИЯН ЦАНЕВА ИВАНЧЕВА ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП