

ОБЩИНА - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

гр.В.Търново, 2023 год.

РД 22-2124
26.10.23

Със заявление вх. № 94 ПП-4180-1/05.04.2023г. от Пенка Белчева Тодорова от с. Момин сбор, община Велико Търново, Дом № 24 – собственик на ПИ № 78, за който е отреден УПИ VII-78 от кв.10 по кадастралния и регулационен план на с. Момин сбор, община Велико Търново, съгласно приложените нотариален акт № 2907, том 15, рег. № 12173, дело № 1793/2022г.и нотариален акт №41, том 5, дело №1838/1975 г., е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ за УПИ VII-78 от кв.10 по кадастралния и регулационен план на с. Момин сбор за провеждане на процедури по обявяване и одобряване.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-559/14.03.2023г. на Кмета на Община Велико Търново.

Проектът е процедиран служебно по реда на чл.128а, ал.3 от ЗУТ.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП – ПР е обявен на заинтересованите лица и в законоустановения срок са постъпили възражения (с идентично съдържание) с вх. 91-ОО-139#1/22.06.2023г. и възражение с вх. № 94 ДД-16096-1/20.06.2023г. от Веса Димитрова Колева от гр. Стара Загора, ул.“Кольо Ганчев“ № 115, вх. А, ап. 22. Възраженията са разгледани на заседание на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново /ЕСУТ/, проведено на 20.09.2023г. и мотивирано отхвърлени.

Проектът е приет с Решение № 92 по Протокол № 7/20.09.2023г. на ЕСУТ.

Предвид изложеното и на основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение № 92 по Протокол № 7/20.09.2023г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново

ОДОБРЯВАМ:

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация (ЧИ на ПУП – ПР) за УПИ VII-78 от кв.10 по плана на с. Момин сбор:

- промяна на страничната вътрешна регулационна линия от север между УПИ VII-78 и УПИ IV-77 от кв.10 и прокарването ѝ по отразената в кадастралния план и материализирана на място имотна граница между ПИ 78 и ПИ 77, съгласно отразените върху проекта линия, щриховки и зачерквания със зелен цвят;

- промяна на страничната вътрешна регулационна линия от юг между УПИ VII-78 и УПИ VIII-79 от кв.10 и прокарването ѝ по отразената в кадастралния план и материализирана на място имотна граница между ПИ 78 и ПИ 79, съгласно отразените върху проекта линия, щриховки и зачерквания със зелен цвят;

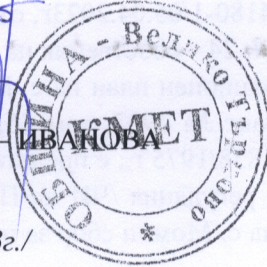
- заличаване на сега съществуващия УПИ VII-78 от кв.10 съгласно отразеното върху проекта зачеркване със зелен цвят;

- образуване на два нови УПИ – УПИ XVI-78 и УПИ XVII-78 от кв.10 в границите на заличения УПИ VII-78, съгласно отразените върху проекта линии, щриховки и надписи със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА – ~~ИВАНОВА~~
Заместник-кмет „ Финанси“



/Съгласно Заповед РД-1875/25.09.2023г./
на Кмета на Община Велико Търново

Съгласували:

арх. Николай Малаков – Главен архитект на Община Велико Търново

Даниела Владимирова – Главен юриконсулт в Дирекция ПОУС

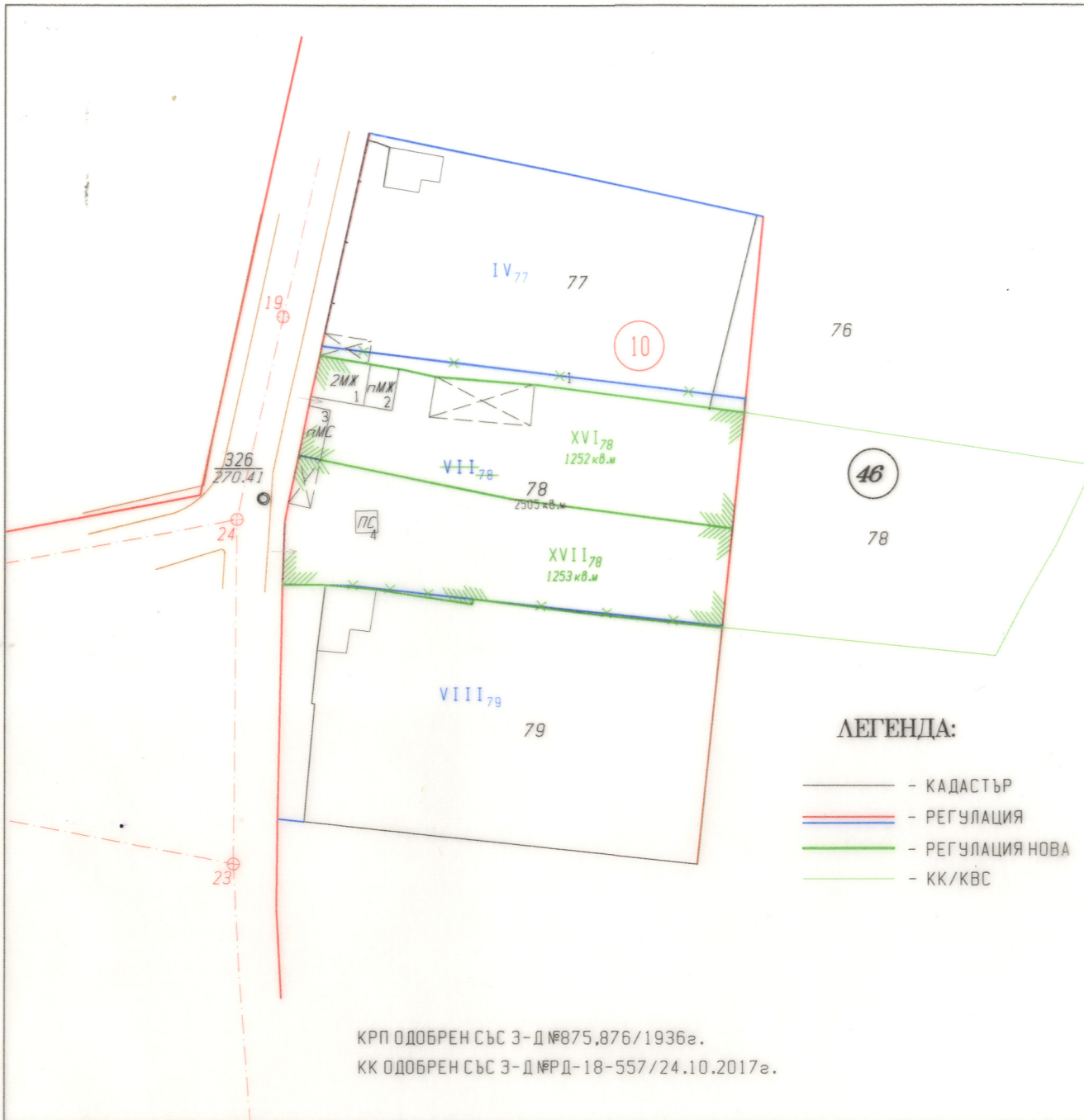
инж. Валентина Миткова – Началник на Отдел ТР

Изготвил:

Теменужка Герева – Главен експерт в отдел ТР

**ПРОЕКТ ЗА ЧИ НА ПУП
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
ЗА ПИ С ПЛ. № 78, (УПИ VII), кв.10
ПО КРП НА с. МОМИН СБОР, общ.В.ТЪРНОВО**

М 1:1000



КРП ОДОБРЕН СЪС З-Д №875,876/1936а.
КК ОДОБРЕН СЪС З-Д №РД-18-557/24.10.2017а.

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОДОБРЯВАМ
КМЕТ:
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ПЛОЩИ:
НОВ ПИ №78 С ПЛОЩ 2505 кв.м
УПИ VII-78 С ПЛОЩ 2630 кв.м
НОВ УПИ XVI-78 С ПЛОЩ 1252 кв.м
НОВ УПИ XVII-78 С ПЛОЩ 1253 кв.м
ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД
№ **РД22-2124/26.10.2023г**

ЛЕГЕНДА:

- КАДАСТЪР
- РЕГУЛАЦИЯ
- РЕГУЛАЦИЯ НОВА
- КК/КВС

| | |
|--|--|
| КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ | РЕГИСТРАЦИОНЕН № 03308 |
| | инж. АНДОН НИКОЛОВ ХАДЖИМАРИНСКИ |
| Секция: ГПГ | Подпис: <i>[Signature]</i> |
| Части на проекта: по удостоверение за ПП | ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЧИ РЕГУЛАЦИЯ ГОДИНА |

ИЗРАБОТИЛ:/инж.А.ХАДЖИМАРИНСКИ/