

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД 22-510/08.03.2023* 2023 год.

Със заявление вх.№ 94 ПП-5084-2/25.04.2023 г. от Павел Николаев Стефанов с адрес: гр.Дебелец, ул.“Работническа“ №15, собственик на ПИ №133 кв.39 по подробния устройствен план на с.Ветринци, общ.Велико Търново, съгласно нот.акт №170, том II, рег.№ 3850, дело №326/2022год., е представен Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за ПИ № 133 , за който е отреден УПИ VIII-133 от кв.39 по плана на с. Ветринци.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР съгласно Заповед № РД 22-510/08.03.2023 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на ПИ № 133 от кв.39 по плана на с. Ветринци, свързана с необходимостта от изменение на улично-регулационните линии на УПИ VIII-133 от кв.39, спрямо улици с о.т. 112-113 и о.т.114-107 по съществуващите имотни граници и поставяне на дворищните регулационни линии на УПИ VIII-133 спрямо съседните УПИ III-128 и УПИ II -126 по съществуващите имотни граници на ПИ №133 от кв.39 по плана на населеното място.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ VIII-133 от кв.39 по плана на с. Ветринци, е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №98 по Протокол № 7/20.09.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №98 по Протокол №7/20.09.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ VIII-133 от кв.39 по подробния устройствен план на с.Ветринци :

-Промяна на улично-регулационната линия на УПИ VIII-133 от кв.39, спрямо улица с о.т. 112-113 по съществуващата имотна граница, съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и щриховки с кафяв цвят.

-Промяна на улично-регулационната линия на УПИ VIII-133 от кв.39, спрямо улица с о.т.114-107 по съществуващата имотна граница, съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и щриховки с кафяв цвят.

- Промяна на дворищно регулационната граница между УПИ VIII-133 и УПИ II -126 от кв.39, по съществуващата между тях имотна граница , съгласно отразените върху проекта линия и зачерквания със зелен цвят и щриховки с кафяв цвят.

- Промяна на дворищно регулационната граница между УПИ VIII-133 и УПИ III-128 от кв.39, по съществуващата между тях имотна граница , съгласно отразените върху проекта линия и зачерквания със зелен цвят и щриховки с кафяв цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ЗА КМЕТ

Снежана Атанасова Данева-Иванова
Заместник кмет „Финанси“
В Община Велико Търново
(Съгласно Заповед РД22-1875/25.09.2023 г. на Кмета на Община Велико Търново)



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юриконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: Ц.Байчева- главен експерт отдел ТР –Дирекция СУТ

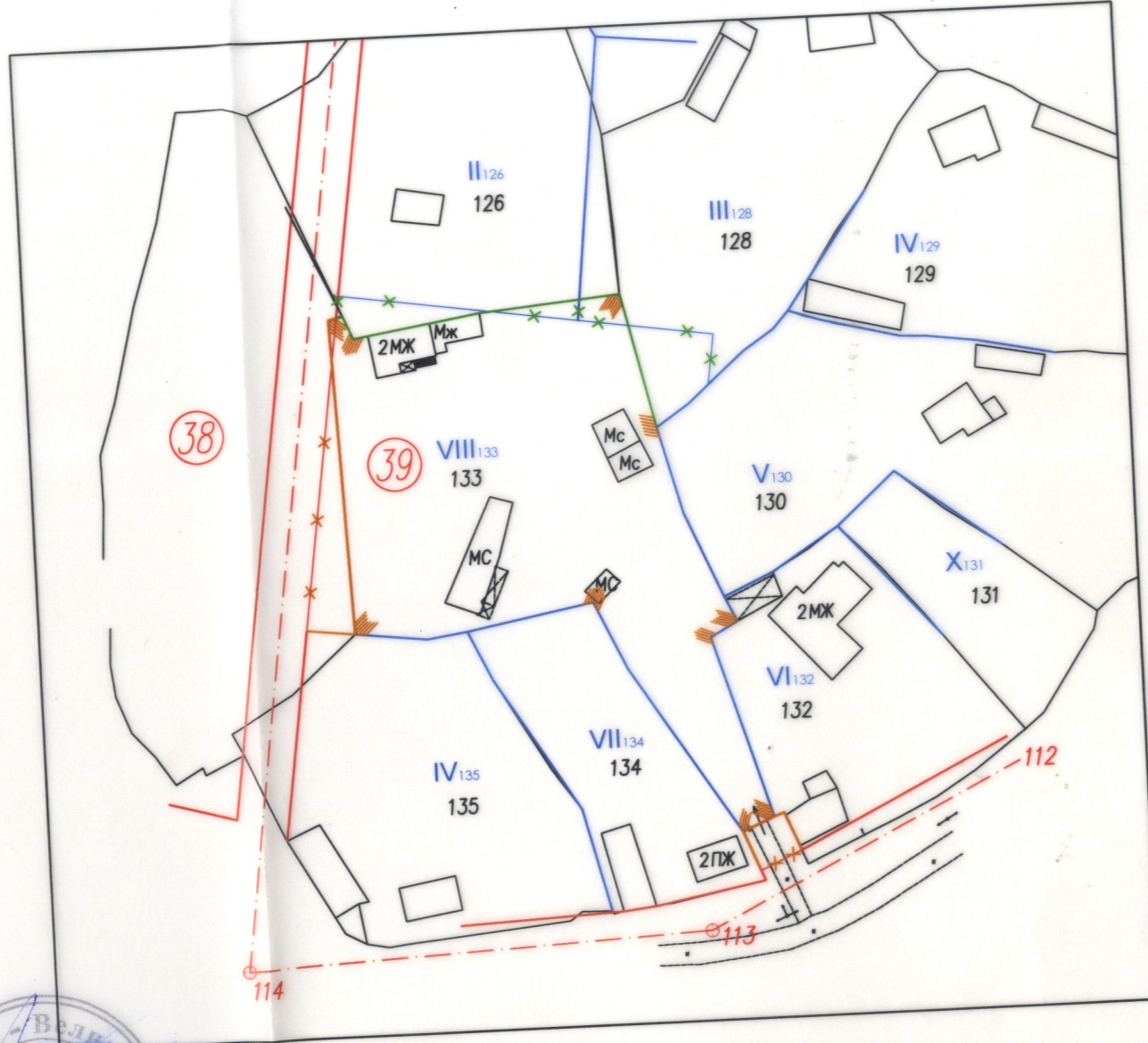
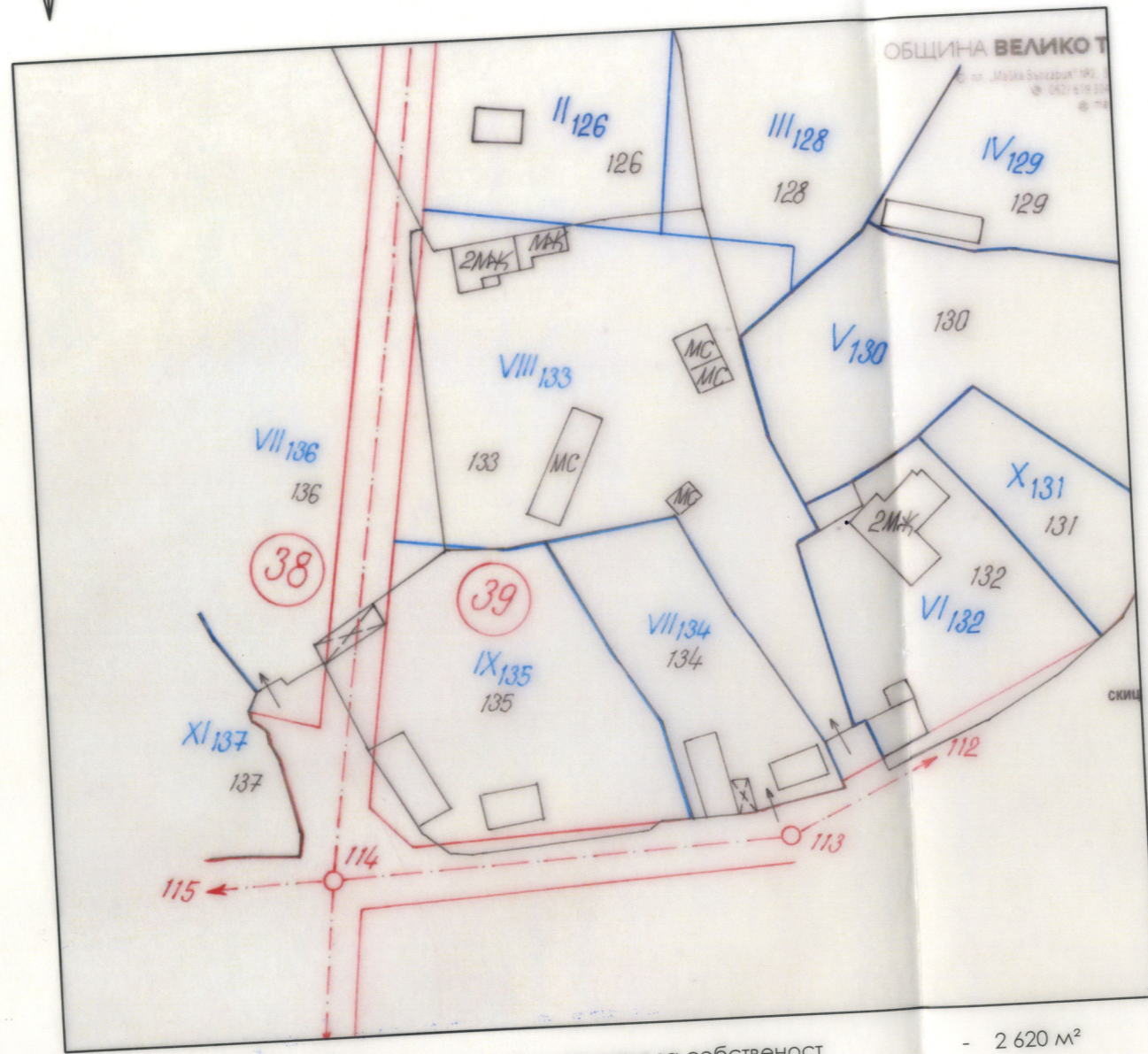
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за УПИ VIII₁₃₃, кв. 39 по регулационния план на с. Ветринци, Община Велико Търново

М 1:1000

ЧИ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1 000



Скица №94ЙЙ-5406-1#1 / 30.05.2022
М 1:1 000



Площ на ПИ № 133, кв. 39, с. Ветринци по документ за собственост - 2 620 м²
Площ на УПИ VIII₁₃₃, кв. 39 по предложение за ЧИ на ПУП - План за регулация - 2 620 м²

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОДОБРИ
КМЕТ:
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД
№ 9422-9.002/11.10.2022

ПРОЕКТАНТ:
инж. Тихомир Ст. Панов

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Павел Николаев Стефанов