



Община Велико Търново

Община Велико Търново съобщава по реда на § 4 от ДР на ЗУТ писмо № 94ин-14351-2#1/26.07.2023 г.:

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ в обхват УПИ V-101,102, УПИ VI-100, УПИ VII-98,99, УПИ VIII-96,95, УПИ IX-94 и УПИ X-92 от кв. 1 и улица с о.т. 20-321-21 по ПУП на гр. Килифарево, община Велико Търново, с цел поставяне на регулационни линии – вътрешните и уличната спрямо улица с о.т. 20-321-21, на УПИ VI, УПИ VII и УПИ VIII от кв. 1 по ПУП на гр. Килифарево по имотните граници съобразно правото на собственост, а именно: УПИ VI от кв. 1 се отрежда за ПИ с идентификатор 36837.501.100 по КККР на гр. Килифарево; УПИ VII от кв. 1 се отрежда за имот с идентификатори 36837.501.106, 36837.501.107 и 26837.501.108 по КККР на гр. Килифарево; УПИ VIII от кв. 1 се отрежда за ПИ с идентификатор 36837.501.95 по КККР на гр. Килифарево и създаване за така обособените УПИ VI-100, УПИ VII-106,107,108 и УПИ VIII-95 от кв. 1 по ПУП на гр. Килифарево на режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствената зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм) /, в която същите попадат: максимална плътност на застрояване – 60%, максимална интензивност на застрояване /Кинт/ - 1.2; минимална необходима озеленена площ - 40%; характер на застрояване – ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване – свободно застрояване със сгради на основното застрояване определени с ограничителни линии на застрояване и новопредвидени постройки на допълващо застрояване, разположени на уличната регулационна линия и свързано на страничните имотни граници в двата съседни УПИ VI-100 и УПИ VII-106,107, 108 от кв. 1 по ПУП на гр. Килифарево

Проектът се намира в стая № 11 на кметство Килифарево и може да бъде прегледан от заинтересованите.

Съгласно чл.128 /5/ от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на получаване на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.