

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД № 1636/23.08* 2023 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх.№ 94-ПП-928-1/23.05.2023г. от Петко Иванов Михайлов, с адрес: гр.Велико Търново, ул.“Филип Тотю“ №11, вх.Б, Ивелин Любомиров Михайлов, с адрес: гр.София, ул.“Еровете“ №13, Юлиан Любомиров Михайлов, с адрес: гр.София, ул.“Еровете“ №13 и Донка Йорданова Михайлова, с адрес: с. Беяковец, общ.Велико Търново, собственици на УПИ IV -449 от кв.34 по плана на с. Беяковец, общ.Велико Търново, съгласно нот.акт №132, том I, регистър 355, дело №164/1939г. и удостоверение за наследници №94ДЦ-10890-1/20.05.2021г. Внесен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ IV -449 от кв.34 по плана на с. Беяковец.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основание за изменението и обяснителна записка.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ, са всички собственици на имота, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение № 76 по Протокол №6/09.08.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 във връзка с чл.135а, ал.5 от Закона за устройство на територията и Решение № 76 по Протокол №6/09.08.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ IV -449 от кв.34 по плана на с. Беяковец:

- Зачичаване на съществуващия УПИ IV -449 от кв.34, съгласно зачерквания със зелен цвят.

-Образуване на два нови УПИ (в границите на заличения): УПИ XIV -449 и УПИ XV-449 от кв. 34 по плана на с. Беяковец, без да се променя предназначението им, съгласно линия, надписи и шриховки със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в Великотърново в срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред административен съд - Велико Търново.

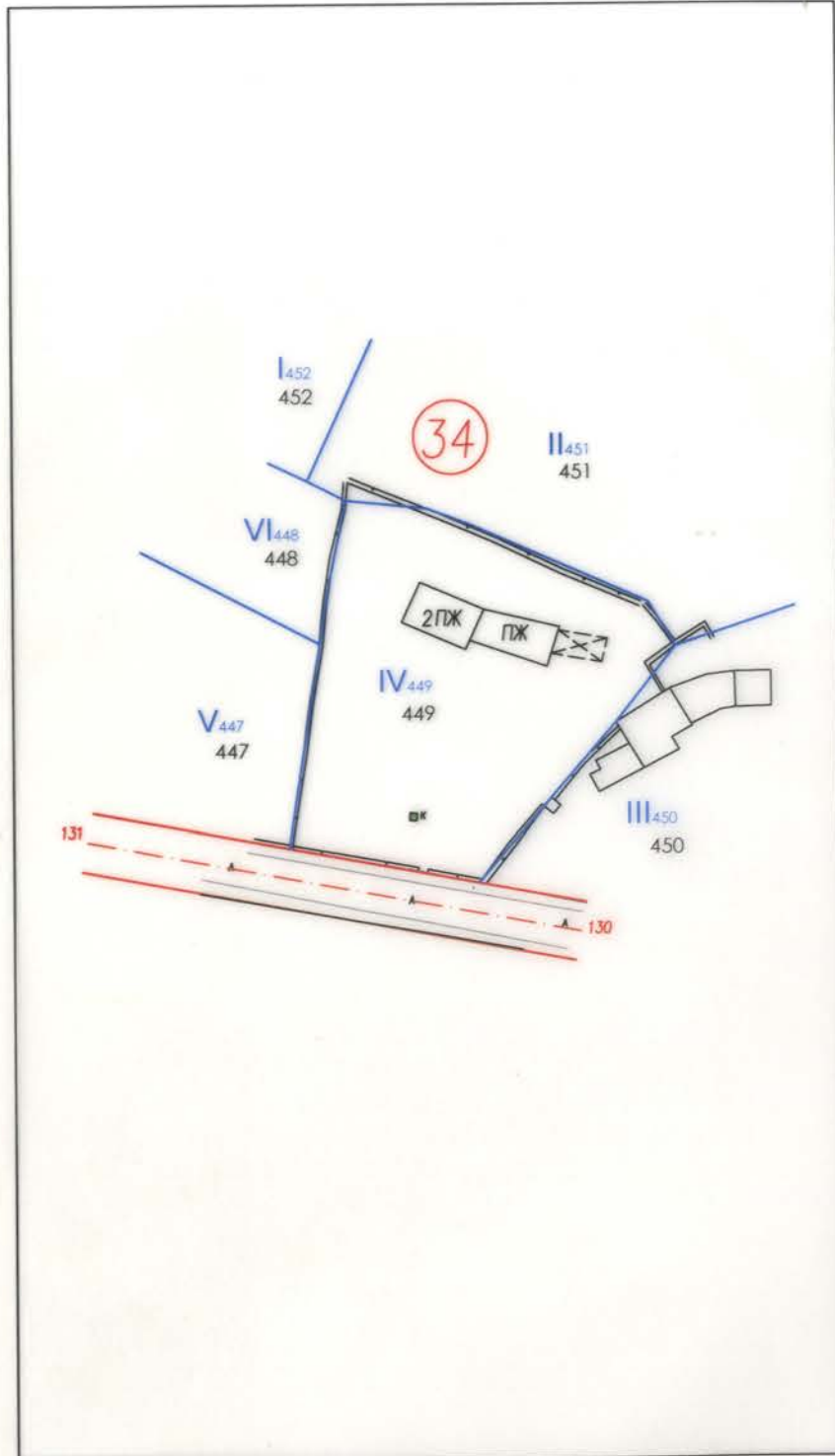
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



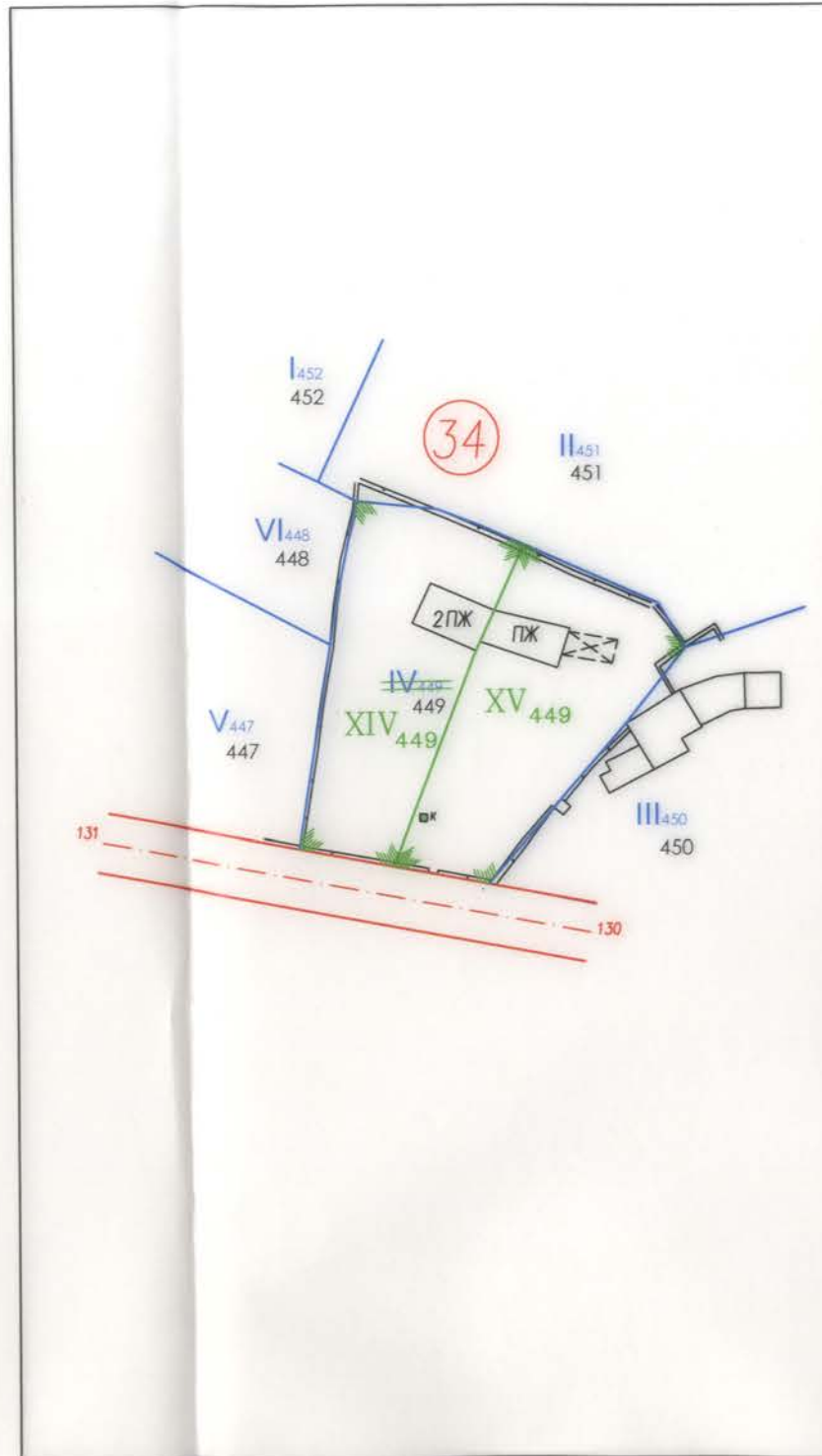
Съгласували:
арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юрисконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел ТР-Дирекция СУТ

ИЗВАДКА ОТ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1 000



ЧИ НА ПУП-ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1 000



ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП -ПР
за УПИ IV-449, кв. 34 по
регулационния план на
с. Беляковец, Община Велико Търново



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1 000

Площ на дворно място по документ за собственост - 1 600 м²
Площ на УПИ IV 449, кв. 34 по оцифрен регулационен план - 1 747 м²
Площ на новообразуван УПИ XIV 449, кв. 34 - 861 м²
Площ на новообразуван УПИ XV 449, кв. 34 - 887 м²



Възложител:
/Петко Иванов Михайлов/