

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1510

В. Търново, 02.08.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 31, ал. 1, т. 1, и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решение № 1454 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. на Великотърновски общински съвет

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност, за срок от 10 (десет) години, при месечна наемна цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) на месец с ДДС.

II. Утвърждавам тръжна документация за посоченият публичен търг и определям цената и в размер на 60,00 лв. (шестдесет лева) с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец – 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420, телефон за контакт: 062/619-420/ до **12:00 часа на 28.08.2023 г.**, след заплащането и в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% (десет процента) от началната тръжна цена;

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;
5. До участие в търга се допускат само спортни клубове, вписани в публичния регистър по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и осъществяващи дейност в обществена полза.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждането им пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VI. Депозитна вноска за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внасят до **12:00 часа на 28.08.2023 г.** в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Съответният спечелил търга участник, при сключване на договора за отдаване под наем, внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търга да се проведе на **29.08.2023 г.** в Голяма зала в сградата на Община Велико Търново, от **14:30 ч.**

IX. Оглед на имота общинска собственост, посочен в Заповедта, може да бъде направен във всеки работен ден до деня, предхождащ деня на провеждане на търга, между 9:00 и 16:00 часа по местонахождението му в гр. Велико Търново, след предварителна уговорка със служител на отдел „Управление на собствеността“ при Община Велико Търново и след представяне на документ за закупена тръжна документация. Телефон за контакт: 062/ 619 420.

X. При липса на кандидати по обявеният търг, повторен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота да се проведе при същите условия, на същото място и в същият час на 05.09.2023г.

Срокът за закупуване на тръжна документация и внасяне на депозитна вноска се удължава до 12:00 ч. на 04.09.2023г., като сумите следва да се преведат по съответните сметки на Община Велико Търново, упоменати по горе в заповедта.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търговете, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

ЗАМЕСТНИК- КМЕТ „ФИНАНСИ“

НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

съгласно заповед № РД 22-1505/01.08.2023 г.

На Кмета на Община Велико Търново