

2022



ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2023

2022 **ООД АД**
ОБЩИНСКИ СЪДРУЖИЯ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА



СЪДЪРЖАНИЕ:



Информация за ОБЩИНСКИ СЪДРУЖИЯ – 2022г...	3
"Общинска банка" АД	9
"МОБАЛ – Д-р Стефан Черкезов" АД	19
"Пазари – Велико Търново" ООД	32
"ЕТЪР-1924" АД	35





До
Председателя на
Великотърновски
Общински съвет

ИНФОРМАЦИЯ

за резултатите от дейността на търговските дружества
през 2022г. в които
Община Велико Търново е съдружник.

През 2022г. Община Велико Търново е имала дялови и акционерни участия в 4 търговски дружества, разпределени както следва:

- "Общинска банка" АД – 0,1295% ;
- "МОБАЛ – Д-р Стефан Черкезов" АД – 3,16%;
- "ЕТЪР - 1924" АД – 34% ;
- "Пазари – Велико Търново" ООД – 49% ;

№ по ред	Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	Статут /ТЗ/	Управител Изпълнителен директор Прокурист Ликвидатор Представител	ЕДИНИФИКАЦИОНЕН КЛАСИФИКАТОР /№/	Стойност на дяловете и акциите на Община Велико Търново в АД, ООД /лева/	% участие на Община Велико Търново в АД, ООД /%/
I.	МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД	АД	до: 05.31.2022г. Д-р Стефан Черкезов Филев от: 05.31.2022г. Д-р Красимир Попов Изпълнителен	104510514	341198,5	3,16



			<p>директор Съвет на директорите: Начинът, по който се определя мандатът: Три години, считано от датата на изтичане на предходния мандат. до: 31.05.2022г. Лилия Вълчева Тодор Табаков Стефан Филев от: 31.05.2022г. Лилия Вълчева Тодор Табаков Красимир Попов</p>			
2.	"ЕТЪР - 1924" АД	АД	<p>ЕНДЕР ДУРМУШЕВ Изпълнителен директор</p>	104594455	17340	34
3.	"Общинска банка" АД	АД	<p>Представители: НЕДЕЛЧО НЕДЕЛЧЕВ БОРИСЛАВ ЧИЛИКОВ Друг начин: от всеки двама изпълнителни директори заедно Управителен съвет: НЕДЕЛЧО НЕДЕЛЧЕВ БОРИСЛАВ ЧИЛИКОВ ВЛАДИМИР КОТЛАРСКИ ИВАЙЛО ИВАНОВ Тодор Ванев Надзорен съвет: Дата на изтичане на мандата: 09.09.2019 СПАС ДИМИТРОВ СТЕФАН. НЕНОВ Здравко Гъргаров</p>	121086224	115810	0,1295
4.	"Пазари-Велико Търново" ООД	ООД	Красимир Гърдев Управител	104591929	1421000	49



Финансови резултати на Търговските съдружия за 2022



Наименование	2022 година		
	Разходи 2022г. хил.лв.	Приходи 2022г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2022г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	-	-	-
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	28 871	27 889	-982
"Общинска банка" АД	32 298	37 724	5 426
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0



Финансови резултати на Търговските съдружия за 2021

Наименование	2021 година		
	Разходи 2021г. хил.лв.	Приходи 2021г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2021г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	565	625	60
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	34 814	34 946	132
"Общинска банка" АД	29 788	20 691	-9 097
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2020

Наименование	2020 година		
	Разходи 2020г. хил.лв.	Приходи 2020г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2020г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	566	550	16
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	24 748	25 521	773
"Общинска банка" АД	37 751	47 680	9 929
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2019

Наименование	2019 година		
	Разходи 2019г. хил.лв.	Приходи 2019г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2019г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	521	795	274
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	21 452	21 322	-130
"Общинска банка" АД	23 766	25472	1 706
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0



Финансови резултати на Търговските съдружия за 2018

Наименование	2018 година		
	Разходи 2018г. хил.лв.	Приходи 2018г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2018г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	518	813	295
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	20 409	20 251	-158
"Общинска банка" АД	61 311	68 909	7 693
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2017

Наименование	2017 година		
	Разходи 2017г. хил.лв.	Приходи 2017г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2017г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	626	802	176
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	20 144	19 985	-159
"Общинска банка" АД	48 100	48 452	352
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2016

Наименование	2016 година		
	Разходи 2016г. хил.лв.	Приходи 2016г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2016г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	483	797	314
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	22 412	24 550	2 138
"Общинска банка" АД	94160	96469	2 309
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2015

Наименование	2015 година		
	Разходи 2015г. хил.лв.	Приходи 2015г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2015г. хил.лв.
"Пазари- Велико Търново" ООД	487	811	324
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	18621	18059	-562
"Общинска банка" АД	88489	94240	5 751
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2013г. и 2014г.

Наименование	2013 година	2014 година
--------------	-------------	-------------



	Разходи 2013г. хил.лв.	Приходи 2013г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2013г. хил.лв.	Разходи 2014г. хил.лв.	Приходи 2014г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2014г. хил.лв.
"Евробазар - Велико Търново" АД	0	0	0	0	0	0
"Хлебопроизводство и сладкарство" ООД - несъстоятелност	0	0	0	0	0	0
"Пазари- Велико Търново" ООД	552	902	350	408	881	473
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	17 420	17 124	-296	18 566	18 438	-128
"Общинска банка" АД	67 333	73 382	6 049	59 395	65 821	6 426
"Ариел" ООД	0	0	0	0	0	0
"Вектра - Царевец" ООД в ликвидация	0	0	0	0	0	0
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	0	0	0	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2011г. и 2012г.

Наименование	2011 година			2012 година		
	Разходи 2011г. хил.лв.	Приходи 2011г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2011 г. хил.лв.	Разходи 2012г. хил.лв.	Приходи 2012г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2012 г. хил.лв.
"Евробазар - Велико Търново" АД	0	0	0	0	0	0
"Хлебопроизводство и сладкарство" ООД	0	0	0	0	0	0
"Пазари- Велико Търново" ООД	962	947	-15	908	829	-79
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	12 885	13 282	397	16 693	16 937	244
"Общинска банка" АД	55 733	44 328	-11 405	51 966	57 991	6 025
"Ариел" ООД	0	0	0	0	0	0
"Вектра - Царевец" ООД в ликвидация	0	0	0	0	0	0
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	950	824	-126	0	0	0

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2011г. и 2010г.

Наименование	2011 година			2010 година		
	Разходи 2011г. хил.лв.	Приходи 2011г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2011 г. хил.лв.	Разходи 2010г. хил.лв.	Приходи 2010г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2010 г. хил.лв.
ВТО"Мультиком" АД	0	0	0	0	0	0
"Евробазар - Велико Търново" АД	0	0	0	0	0	0
"Хлебопроизводство и сладкарство" ООД	0	0	0	0	0	0
"Пазари- Велико Търново" ООД	962	947	-15	1 034	982	-96
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	12 885	13 282	397	12 477	12 103	-374
"Общинска банка" АД	55 733	44 328	-11 405	38 661	40 553	1 892
"Ариел" ООД	0	0	0	0	0	0
"Вектра - Царевец" ООД в ликвидация	0	0	0	0	0	0
" ПФК ЕТЪР-1924" АД	950	824	-126	751	715	-36

Финансови резултати на Търговските съдружия за 2009г. , 2008г. и 2007г.



Наименование	2009 година			2008 година			2007 година		
	Разходи 2009г. хил.лв.	Приходи 2009г. хил. лв.	Печалба/ Загуба 2009 г. хил.лв.	Разходи 2008г. хил.лв.	Приходи 2008г. хил. лв.	Печалба/ Загуба- 2008 г. хил.лв.	Разходи 2007г. хил.лв.	Приходи 2007 г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 2007 г. хил.лв.
ВТО"Мультиком" АД	3	158	155	3	136	133	12	108	96
"Евробазар - Велико Търново" АД	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"Хлебопроизводство и сладкарство" ООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"Пазари- Велико Търново" ООД	503	1 097	594	868	1 184	316	510	1 108	598
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	12 959	12 943	-17	11 856	11 870	14	10 877	10 483	-394
"Общинска банка" АД	67 149	69 708	2 559	69 725	80 568	10 843	59 805	74 986	15 181
"Ариел" ООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"Вектра - Царевец" ООД в ликвидация	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"ЕТЪР-1924" АД	395	295	-100	297	248	-49	300	213	-87

Тези резултати са преди облагане с данък върху печалбата.

Представител на Община Велико Търново в Общите събрания на смесените търговски дружества в които Община Велико Търново е съдружник и акционер, които са: "Общинска банка" АД – 0,1669% ;"МОБАЛ – Д-р Стефан Черкезов" АД –3,16% ;"Пазари – Велико Търново" ООД – 49% и" ПФК ЕТЪР - 1924" АД – 34% се определя за всеки отделен случай от Великотърновски общински съвет съгласно Решение № 414 по протокол №17 от Заседание на Общински съвет проведено на 29.09.2016г.



**„ОБЩИНСКА БАНКА” АД****2022**

„Общинска банка” АД е учредена април 1996г. и с Решение № 1/04. 04. 1996г. , Решение № 5/24. 03. 1997 г. , Решение № 6/17. 09. 1997 г. , Решение № 7/17. 09. 1997 г. , № 2. 06. 1996г. , Решение № 3/05. 11. 1996г. , Решение № 4/18. 12. 1996г. , Решение №8 /26. 09. 1997 г. , Решение № 9/03. 12. 1997 г. , Решение № 10/26. 01. 1998г. , Решение № 11/10. 04.1998г. , Решение № 12/25. 09. 1998г. , Решение № 13/22. 03. 1999 г. , Решение № 14/28. 06. 1999 г. , Решение № 15/21. 01. 2000 г. , Решение № 16/19. 03. 2001 г. , Решение № 17/20. 12. 2001 г. , Решение № 18/04. 02. 2003 г. , Решение № 19/10. 12. 2003 г. , Решение № 20/18. 10. 2004г. , Решение № 21/19. 01. 2005г. и Решение № 22/11. 02. 2005 г., Решение №23 от 06.07.2005 г., Решение №24 от 12.08.2005 г., Решение №25 от 16.09.2005 г., Решение №26 от 16.09.2005 г., Решение №27 от 10.10.2005 г., Решение №28 от 31.10.2005 г., Решение №29 от 30.12.2005 г., Решение №30 от 08.03.2006 г., Решение №31 от 06.04.2006 г. и Решение №32 от 26.02.2007 г. на СГС е вписано в Регистъра за търговски дружества под № 737, том 13, стр. 138 по ф. д. № 5197/1996г. Акционерно дружество с фирма „Общинска банка” АД като универсална търговска банка.

Регистрирания капитал е 89 362 810лв., разпределен е в 8 936 281, броя безналични акции с право на глас с номинална стойност 10 лв. всяка една.

Община Велико Търново има дялово участие, което е 11 581 броя поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 10 лв., представляващи 0,1295% от капитала на „Общинска Банка” АД.

Банков лиценз: Лиценз № Б16 от Българската народна банка за извършване на банкова дейност на територията на страната и в чужбина.

SWIFT/BIC: SOMBBGSF

Мисия: Общинска банка АД вижда мисията си в качествено и равноправно партньорство с клиентите, с цел удовлетворяване на техните потребности от финансови услуги и продукти.

Основни обстоятелства**1. ЕИК/ПИК**

121086224

Фирмено дело: 5197/1996 110

2. Фирма/Наименование

ОБЩИНСКА БАНКА

3. Правна форма

Акционерно дружество

4. Изписване на чужд език

MUNICIPAL BANK

5. Седалище и адрес на управление

Държава: БЪЛГАРИЯ

Област: София (столица), Община: Столична

Населено място: гр. София, п.к. 1000

р-н Оборище

бул./ул. ул. "Врабча" № 6 Телефон: 35929300111, Факс: 35929300270

Адрес на електронна поща: contacts@municipalbank.bg, Интернет страница: www.municipalbank.bg



6. Предмет на дейност	
дружеството е банка	
Публично привличане на влогове или други възстановими средства; предоставяне на кредити или друго финансиране за своя сметка и на собствен риск; извършване на платежни услуги по смисъла на Закона за платежните услуги и платежните системи; издаване и администриране на други средства за плащане (пътнически чекове и кредитни писма), доколкото тази дейност не е обхваната от т.3, приемане на ценности на депозит; дейност като депозитарна или полечителска институция; финансова лизинг; гаранционни сделки; търгуване за собствена сметка или за сметка на клиенти с чуждестранна валута и благородни метали с изключение на деривативни финансови инструменти върху чуждестранна валута и благородни метали; предоставяне на услуги и/или извършване на дейности по чл. 5, ал. 2 и 3 от Закона за пазарите на финансови инструменти; парично брокерство; придобиване на вземания по кредити и друга форма на финансиране (факторинг, форфетинг и други); отдаване под наем на сейфове; събиране, предоставяне на информация и референции относно кредитоспособността на клиенти; други подобни дейности, определени с наредба на БНБ.	
10. Представители	
БОРИСЛАВ	ЧИЛИКОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
НЕДЕЛЧО	НЕДЕЛЧЕВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
11. Начин на представяване	
по друг начин:	
от всеки двама изпълнителни директори заедно	
13. Управителен съвет	
Начин, по който се определя мандатът: 5 години, считано от датата на вписване в Търговския регистър	
БОРИСЛАВ	ЧИЛИКОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
ВЛАДИМИР	КОТЛАРСКИ, Държава: БЪЛГАРИЯ
Тодор	Ванев, Държава: БЪЛГАРИЯ
ИВАЙЛО	ИВАНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
НЕДЕЛЧО	НЕДЕЛЧЕВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
14. Надзорен съвет	
Дата на изтичане на мандата: 09.09.2019 г.	
СПАС	ДИМИТРОВ
СТЕФАН	НЕНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ
Здравко	Гъргаров, Държава: БЪЛГАРИЯ

Действителни собственици

537. Юридическо лице или друго правно образование, чрез което пряко се упражнява контрол	
Фирма/Наименование: НОВИТО ОПОРТЮНИТИИС ФОНД	
Правна форма: АГмвК	
Изписване на чужд език: NOVITO OPPORTUNITIES FUND AGMVК	
Номер на вписване в регистъра: FL-0002.552.760-6	
Седалище и адрес на управление	
Държава: ЛИХТЕНЩАЙН	
Населено място: Гамприн-Бендерн	
бул./ул. ул. "Индустриештрассе" № 2	
5371. Представители на юридическо лице или друго правно образование, чрез което пряко се упражнява контрол	
Томас	Ян, Държава: ЛИХТЕНЩАЙН
538. Юридическо лице или друго правно образование, чрез което непряко се упражнява контрол	
Фирма/Наименование: ГРЕКО СХЕМА ФОНДАЦИЯ, Княжество Лихтенщайн, Дрехслергас 1, FL-9490 Вадуц, действащо чрез Рамона Шрайбер и Руперт Нойдорфер, в качеството им на членове на борда на фондацията; КАИАК ФОНД МЕНИДЖМЪНТ	
Правна форма: АГ	
Изписване на чужд език: CAIAC Fund Management AG	
Номер на вписване в регистъра: FL-0002.227.513-0	
Седалище и адрес на управление	
Държава: ЛИХТЕНЩАЙН	
Населено място: Гамприн-Бендерн	
бул./ул. ул. "Индустриештрассе" № 2	
Начин на представяване	
заедно	
5381. Представители на юридическо лице или друго правно образование, чрез което непряко се упражнява контрол	
Раимонд Шустер, Държава: АВСТРИЯ	
Ралф	Ленди, Държава: ШВЕЙЦАРИЯ

Капитал



31. Размер

69362810 лв.

31а. Акции

Акция:

Вид: безналични, Брой акции: 6936281, Номинална стойност: 10 лв.

32. Внесен капитал

69362810 лева

33. Непарична вноска

Описание: 1/МАГАЗИН ПАРТЕР И МЕЦАНИН ОТ СГРАДА, НАХОДЯЩА СЕ В гр. СОФИЯ, РАЙОН "СРЕДЕЦ", ул. "СЪБОРНА", №4, ПРЕДСТАВЛЯВАЩА ПЕТЕТАЖНА СКЕЛЕТНА МОНОЛИТНА СТОМАНОБЕТОНОВА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА АПОРТИРАНАТА ЧАСТ - 1957 /ХИЛЯДА ДЕВЕТСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ/ КВ. МЕТРА, ПРИ СЪСЕДИ: ул. "СЪБОРНА", №2, ул. "СЪБОРНА", ПРОХОД И ДВОР, ВЕДНО С ПРИНАДЛЕЖАЩИТЕ МУ ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА, С ВНОСИТЕЛ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА С ОСНОВАНИЕ НА ПРАВАТА НА ВНОСИТЕЛЯ СЪГЛАСНО АКТ ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ No. 001/02.08.1996 г., ИЗДАДЕН ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - РАЙОН "СРЕДЕЦ" - СТОЙНОСТ 263000 лв. 2/ МАСИВНА ЧЕТИРИЕТАЖНА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА СЪС СУТЕРЕН, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ ОКОЛО 320 (ТРИСТА И ДВАДЕСЕТ) КВ.М., С ДВОРНО МЯСТО С ОБЩО ЗАСТРОЕНА И НЕЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ ОКОЛО 601 (ШЕСТСТОТИН И ЕДИН) КВ.М. /БИВШИ ПАРЦЕЛИ У1-2 И У1-3/ - ЧАСТ ОТ п. I (ПЪРВИ) В кв. 504, М. ГТЦ - ЗОНА "А", НАХОДЯЩ СЕ В гр. СОФИЯ, РАЙОН "ОВОРИЩЕ", кв. 504 (ПЕТСТОТИН И ЧЕТИРИ), ПАРЦЕЛ I (ПЪРВИ), М. ГТЦ - ЗОНА "А", ул. "ВРАБЧА", No. 6 (ШЕСТ), С ВНОСИТЕЛ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА С ОСНОВАНИЕ НА ПРАВАТА НА ВНОСИТЕЛЯ СЪГЛАСНО АКТ ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ No. 288/28.11.1998 г., ИЗДАДЕН ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - РАЙОН "ОВОРИЩЕ" - СТОЙНОСТ 1050000 лв. Стойност: 1313000 лв.

Описание: - Етаж III с площ от 315,32 /триста и петнадесет цяло тридесет и две стотни/ кв.м. – ниво 1 (едно) от самостоятелен обект в сграда № 2 (две) с идентификатор 68134.101.112.2.5 /шест осем едно три четири точка едно нула едно, точка едно едно две, точка две, точка, пет/; етаж IV с площ от 304,42 /триста и четири цяло четиридесет и две стотни/ кв.м. - ниво 2 (две) от самостоятелен обект с идентификатор 68134.101.112.2.5 /шест осем едно три четири, точка едно нула едно, точка едно едно две, точка две, точка, пет/ и етаж V с площ от 233,49 /двеста тридесет и три цяло четиридесет и девет стотни/ кв. м. - ниво 3 (три) от самостоятелен обект с идентификатор 68134.101.112.2.5 /шест осем едно три четири, точка, едно нула едно, точка, едно едно две, точка, две, точка, пет/ от пететажна сграда, находяща се - област София, община Столична, гр. София, район Средец, м. „Центъра“, кв. 470 /четиристотин и седемдесет/ пл. "Славейков" № 6, описани в АОС /частна/ № 914/08.05.2012 г. на район „Средец“; - Нежилищен обект с идентификатор 68134.4089.14.4.126 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири точка четири хиляди осемдесет и девет точка четиринадесет точка четири точка сто двадесет и шест/ и нежилищен обект с идентификатор 68134.4089.14.4.126 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка четири хиляди и осемдесет и девет, точка, четиринадесет, точка четири, точка, сто двадесет и шест/, находящ се в област София, Столична община, град София, ж.к. „Младост-3“, бл.305, вх.1, ет.1, представляващ офис със застроена площ 127,56 /сто двадесет и седем цяло и петдесет и шест стотни/ кв.м. и 0,873 % /нула цяло осемстотин седемдесет и три хилядни върху сто/ идеални части от общите части на сградата - монолитна конструкция, съгласно одобрен арх. проект за преустройство и разширение, Разрешение за строеж № 31 от 22.05.1997 г. и Протокол-образец 16 от 15.07.1998г., описан в АОС /частна/ №1819/ 21.05.2012 г. на район „Младост“. - Магазинно помещение в партер на сграда, със застроена площ 600,48 кв.м. и сутерен със застроена площ 571,29 кв.м., общо 1171,77 кв.м., магазин в партера - с вход откъм ул. "Клокотница" със застроена площ - 119,51 кв.м., находящи се в област София, Столична община, град София, бул. „Кн. Мария Луиза" № 88, кв. 55, м. „ГТЦ - Зона В-15“, описани в АОС /частна/ № 663/07.06.2001 г. на район „Сердика“. - Самостоятелен обект с идентификатор 68134.402.138.1.1 по кад. карта и кад. регистри, одобрени със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изп. директор на АГКК, находящ се в област София, Столична община, град София, ул."Сердика" № 6, ет. II /мецанин/, с предназначение „за делова и административна дейност“ -административни помещения, със застроена площ от 143 /сто четиридесет и три/ кв.м. и светла площ от 114,37 /сто и четиринадесет цяло и тридесет и седем стотни/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от дворното място, съставляващо поземлен имот с идентификатор 68134.402.138 по кад. карта и кад. регистри, одобрени със Заповед № РД-18-45/09.07.2010 г. на Изп. директор на АГКК, целият с площ 338 /триста тридесет и осем/ кв.м., описан в АОС /частна/ № 1047/24.02.2012 г. на район „Оборище“.

Стойност: 5905100 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20120720131859/20.08.2012

Описание: - МАГАЗИН № 259 (двеста петдесет и девет), с предназначение сграда за търговска дейност, находящ се в гр. София, район Подуене, кв. „Хаджи Димитър“, улица „Георги Илчев“ срещу блок 132 (сто тридесет и две), квартал 26 (двадесет и шест), имот пл. № 935 (деветстотин тридесет и пет) по кадастралния план на местност ЖК „Хаджи Димитър“, със застроена площ от 159 (сто петдесет и девет) квадратни метра, заедно със съответните идеални части на правото на строеж върху мястото върху, което е построен. - Сграда с идентификатор 68134.4360.253.52 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка четири хиляди триста и шестдесет, точка двеста петдесет и три точка петдесет и две), съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-14/06.03.2009г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. София, район Люлин, ж.к. „Люлин“, до блок 710 (седемстотин и десет), която сграда е разположена в поземлени имоти с идентификатори: 68134.4360.253 и 68134.4360.256 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 68134.4360.253, със застроена площ по кадастрална скица от 145 кв. м., брой етажи: 1 (един) и предназначение: сграда за търговия, номер по предходен план: 63 (шестдесет и три), която сграда представлява: МАГАЗИН № 917 (деветстотин и седемнадесет) с площ от 164 (сто шестдесет и четири) кв.м., заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху място с идентификатор 68134.4360.253.

Стойност: 762646 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20120807165438/30.08.2012

Членства:

- Асоциация на търговските банки в Република България
- Българска фондова борса АД
- Централен депозитар АД
- MasterCard Incorporated

Лицензи:

- Лицензиран първичен дилър на държавни ценни книжа
- Лицензиран инвестиционен посредник за операции с корпоративни ценни книжа
- Лиценз за оператор с електронни дебитни и кредитни карти с местен и международен достъп



- Касов изпълнител на бюджети, Договор с МФ за обслужване на бюджетни разпоредители, включени в системата на Единната сметка.
 - Лиценз за банка попечител по Кодекса за социално осигуряване
- Кореспондентски отношения с над 250 банки от цял свят.

Мрежа от финансови центрове:

86 финансови центрове и изнесени работни места в населени места в страната.

От създаването в банката е възприета двустепенна система на управление, състояща се от Надзорен съвет и Управителен съвет:

НАДЗОРЕН СЪВЕТ:

СПАС ДИМИТРОВ

СТЕФАН ЛАЗАРОВ НЕНОВ

Здравко ДИМИТРОВ ГЪРГАРОВ

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ:

ОБСЛУЖВАНИ ОБЩИНИ

Столична община
община Благоевград
община Брацигово
община Бургас
община Велико Търново
община Велинград
община Георги Дамяново
община Гулянци
община Гълъбово
община Добрич
община Добрич – селска
община Дряново
община Елин Пелин
община Казанлък
община Кирково
община Козлодуй
община Котел
община Криводол
община Кюстендил
община Марица
община Пазарджик
община Петрич
община Пещера
община Раднево
община Родопи
община Сандански
община Свищов
община Своге
община Септември
община Сливен
община Твърдица
община Ямбол

НЕДЕЛЧО ДИМИТРОВ НЕДЕЛЧЕВ
БОРИСЛАВ ДИМИТРОВ ЧИЛИКОВ
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ КОТЛАРСКИ
ИВАЙЛО ДИМИТРОВ ИВАНОВ
ТОДОР ДИМИТРОВ ВАНЕВ

Представители:

НЕДЕЛЧО ДИМИТРОВ НЕДЕЛЧЕВ

БОРИСЛАВ ДИМИТРОВ ЧИЛИКОВ

Дейността на „Общинска банка” АД - София се осъществява чрез централно управление и клонова мрежа. Централно управление в гр.София ул.”Врабча”№6. Общинска банка АД предлага различни видове кредити, срочни и безсрочни влогове, разплащателни сметки, картови услуги, банкови гаранции и други финансови и банкови услуги.

Международни връзки и сътрудничество:

Общинска банка АД ползва:

средносрочни и дългосрочни кредитни линии за експортно, проектно и щомцелево финансиране от първокласни чуждестранни финансови институции;

Общини акционери:

община Асеновград
община Варна
община Велико Търново
община Габрово
община Девня
община Добрич
община Петрич
община Пещера
община Плевен
община Пловдив
община Поморие
община Сливен
община Смолян
община Стара Загора
община Шумен
община Ямбол

- кредитни облекчения за търговски и форекс операции предоставени от традиционни партньори като Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main, Germany; the Bank of New York, New York, USA; Raiffeisen Bank International AG,
- Vienna, Austria; Bank Austria AG, Vienna, Austria; Depfa Bank PLC, Nicosia Branch, Cyprus; Ceskoslovenska obhodni banka, Prague, Czech Republic; ING Bank NV, Amsterdam, the Netherlands и др.

Община Велико Търново до този момент е получила дивидент в размер на 46 567,27лв./по години: 2002г.-1 649.00лв.; 2003г.- 2 092.97лв.; 2004г.-2 387.89лв.; 394.00лв.; 2007г.-12 920.00лв. и Великотърновски Общински съвет е №782/17.12.2009г.да запише нови банка”АД-София от новата емисия,

2005г.-5 580.00лв.; 2006г.-3
2008г.-18 542.91лв.
взел Решение
2 020 броя на акции „Общинска



на стойност 20 200.00лв. за Община Велико Търново в качеството и на акционер съответстващи на притежавания дял от 0.2 % от капитала на „Общинска банка” АД-София. С писмо №1718-7/20.04.2010г. е Заявено от Община Велико Търново записване на акции съгласно и в изпълнение на решението на Великотърновски Общински съвет, като превода на дължимата сума за стойността на записаните акции е извършен на 27.04.2010г. С Решение № 461/29.11.2012г. Великотърновски Общински съвет :1. Дава съгласие и уповомощава Кмета на Община Велико Търново да запише нови 1 763 броя на акции „Общинска банка” АД-София от

НОВИТО ОПОРТУНИТИИС ФОНД АГМВК (NOVITO OPPORTUNITIES FUND AGMVK)	95.50%
Общински фирми и търговски дружества	3.22%
16 общини	1.28%

новата емисия, на стойност 17 630.00лв. за Община Велико Търново в качеството и на акционер съответстващи на притежавания дял от 0.201506 % от капитала на

„Общинска банка” АД-София.2.Средствата в размер на 17 630.00лв. да бъдат заложени в бюджет 2012 на Община Велико Търново в § 70-01, разходи за придобиване на дялове и акции и увеличаване на капитала и капиталовите резерви(-). До „Общинска Банка” АД, гр.София с писмо изх.№1718-14/03.12.2012г. във връзка с покана до акционерите на Общинска банка АД,

Общинска банка АД е универсална търговска банка със специализирана експертиза в обслужването на публичните институции. Банката обслужва някои от най-големите общини в страната, включително Столичната община. Пазарният дял на банката към края на 2022 във финансовото обслужване на общини (сектор Местно държавно управление) на привлечените средства е 24.4% и 12.4% в кредитирането на общини. Банката е с модел на финансиране, ориентиран към местни клиенти, некредитни институции.



По размер на активите Общинска банка АД към 31.12.2022 има пазарен дял от 1.39% (2021: 1.42%).

г. и годишния консолидиран доклад за дейността на Общинска банка АД за 2021 г.Проекторешение - *Общото събрание на акционерите одобрява заверения от назначените специализирани одиторски предприятия Грант Торнтон ООД и РСМ БГ ООД годишен консолидиран финансов отчет на Общинска банка АД за 2021 г., консолидирания доклад на независимите одитори за дейността на Общинска банка АД за 2021 г. и годишния консолидиран доклад за дейността на Общинска банка АД за 20 21 г. 3.Избор на специализирани одиторски предприятия за съвместна проверка и заверка на годишния индивидуален финансов отчет и годишния консолидиран финансов отчет на Общинска банка АД за 2022 г.Проекторешение - *Общото събрание на акционерите избира Грант Торнтон ООД и РСМ БГ ООД да извършват съвместна проверка и заверка на**



годишния индивидуален финансов отчет и годишния консолидиран финансов отчет на Общинска банка АД за 2022 г., в това число изразяване на становище в одиторския доклад в съответствие с изискванията на чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството, извършване на преглед и изразяване на одиторско мнение, относно надеждността на системите за вътрешен контрол в съответствие с изискванията на чл. 76, ал. 7 и ал. 8 от Закона за кредитните институции.

4. Освобождение от отговорност на членовете на Надзорния и Управителния съвет на Общинска банка АД за дейността им през 2021 г. Проекторепение - *Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Надзорния съвет - Стефан Ненов, Спас Димитров и Здравко Гъргаров, както и членовете на Управителния съвет - Неделчо Неделчев, Котларски, Борислав Чиликов, Тодор Ванев, Ивайло Иванов и Ангел Геков, за осъществяваната тях дейност в това им качество за 2021 г.*

5. Преизбиране за нов 3-годишен мандат, считано от вписване на решението в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на членовете на Надзорния съвет на Общинска банка АД, а именно - Стефан Лазаров Ненов, Спас Симеонов Димитров и Здравко Борисов Гъргаров. Проекторепение - *Общото събрание на акционерите избира за нов 3-годишен мандат, считано от вписване в Търговския регистър и регистъра за юридическите лица с нестопанска цел, членовете на Надзорния съвет на Общинска банка АД, а именно - Стефан Ненов, Спас Димитров и Здравко Гъргаров и упълномощава Председателя на Управителния съвет на Общинска банка АД да сключи договори за управление и контрол с членовете на Надзорния съвет.*

6. Приемане на отчета на директора на дирекция „Вътрешнобанков одит“ за дейността на дирекцията през 2021 г. Проекторепение - *Общото събрание на акционерите приема за сведение отчета на директора на дирекция „Вътрешнобанков одит“ за дейността на дирекцията през 2021 г.*

7. Освобождение на ръководителя

Книга на акционерите към дата :2022-11-14 г.						Стр. 1 от общо 3	
Номер	Име на дружеството	Адрес	ЕИК				
11514	ОБЩИНСКА БАНКА АД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.ВРАБЧА/ЯНКО ЗАБУНОВ/ 6	121086224				
Емисия акции ISIN BG1100002069 Размер на емисията: 69 362 810 ЛВ., разпределена в 6 936 281 броя акции с номинал 10 ЛВ.							
Юридически лица							
N	ЕИК	Име на юридическото лице	Адрес	Брой акции	Право на глас	Процент от общия брой ФИ*	
1	0025527606	NOVITO OPPORTUNITIES FUND AGMVK	ЛЕСХЕНШТЕЙН, ГАМПРИН-БЕНДЕРН, 2 INDUSTRIESTRASSE	6624316	6624316	95.50%	
2	121027425	АВЕСТА ТРЕЙД АД	ОБЩ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, БУЛ. АЛ. С. ПУШКИН 5, ЕТ. 1	1014	1014	00.01%	
3	121359317	СОФИИНВЕСТ ЕООД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.ПАРИЖ 3	353	353	00.01%	
4	121411430	ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ	1310	1310	00.02%	
5	121718535	ЧИСТОТА СОФИЯ АД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.СТАЧНИК 1	4198	4198	00.06%	
6	131029734	ПАЗАРИ ЮГ ЕАД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, БУЛ.ЦАР БОРИС III/ДЕВЕТИ СЕПТ. 135, ВХ.Б	15	15	00.00%	
7	133834	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	Общ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ПЛ.МАЙКА БЪЛГАРИЯ 2	11581	11581	00.17%	
8	200741300	ОПОРТЮНИТИ БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТМЪНТ АД	ГР. СОФИЯ, УЛ. ГЕОРГ ВАШИНГТОН N 19, ЕТ.1	5780	5780	00.08%	
9	201814769	БЪЛГАРСКИ ФОНД ЗА ДЯЛОВО ИНВЕСТИРАНЕ АД	ГР. СОФИЯ, УЛ. ГЕОРГ ВАШИНГТОН N 19, ЕТ.1	5801	5801	00.08%	
10	202218735	ЦЕНТЪР ЗА ГРАДСКА МОБИЛНОСТ ЕАД	СОФИЯ, БУЛ.КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛИУЗА 84	4503	4503	00.06%	
11	215630	ОБЩИНА ГАБРОВО	Общ.ГАБРОВО, ГР.ГАБРОВО	9231	9231	00.13%	
12	24916	ОБЩИНА ПЕТРИЧ	Общ.ПЕТРИЧ, ГР.ПЕТРИЧ, УЛ.БОРИС II 24	694	694	00.01%	
13	351750	ОБЩИНА ПЕЩЕРА	Общ.ПЕЩЕРА, ГР.ПЕЩЕРА	1157	1157	00.02%	
14	413974	ОБЩИНА ПЛЕВЕН	Общ.ПЛЕВЕН, ГР.ПЛЕВЕН, ПЛ.ВЪЗРАЖДАНЕ 2	19781	19781	00.29%	
15	471059	ОБЩИНА АСЕНОВГРАД	ГР.АСЕНОВГРАД 4230 АСЕНОВГРАД	2637	2637	00.04%	
16	471504	ОБЩИНА ПЛОВДИВ	Общ.ПЛОВДИВ, ГР.ПЛОВДИВ, УЛ.СТЕФАН СТАМБОЛОВ 1	24748	24748	00.36%	
17	57179	ОБЩИНА ПОМОРИЕ	Общ.ПОМОРИЕ, ГР.ПОМОРИЕ, УЛ.СОЛНА 5	1318	1318	00.02%	
18	590654	ОБЩИНА СЛИВЕН	Общ.СЛИВЕН, ГР.СЛИВЕН, БУЛ.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ/ЛЕНИН/ 1	3955	3955	00.06%	
19	615118	ОБЩИНА СМОЛЯН	Общ.СМОЛЯН, ГР.СМОЛЯН, БУЛ.БЪЛГАРИЯ 12	183	183	00.00%	
20	818022	ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА	Общ.СТАРА ЗАГОРА, ГР.СТАРА ЗАГОРА, БУЛ.ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ 107	1157	1157	00.02%	
21	831609046	ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ АД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.ЯСТРЕБЕЦ 23	825	825	00.01%	
22	831707960	ФОРУМ АД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.БИСЕР 16	424	424	00.01%	
23	831835134	СОФИЙСКИ ИМОТИ ЕАД	Общ.СТОЛИЧНА, ГР.СОФИЯ, УЛ.МОСКОВСКА 15	198834	198834	02.87%	
24	852932	ОБЩИНА ДОБРИЧ	Общ.ДОБРИЧ-ГРАД, ГР.ДОБРИЧ, УЛ.ДАСКАЛ Д ПОПОВ(ДОБРИЧ)	923	923	00.01%	
25	931721	ОБЩИНА ШУМЕН	Общ.ШУМЕН, ГР.ШУМЕН, БУЛ.СЛАВЯНСКИ 17	1318	1318	00.02%	
26	93442	ОБЩИНА ВАРНА	ВАРНА, БУЛ."МАРИЯ ЛИУЗА"	8249	8249	00.12%	
27	93845	ОБЩИНА ДЕВНЯ	Общ.ДЕВНЯ, ГР.ДЕВНЯ	1318	1318	00.02%	
28	970495	ОБЩИНА ЯМБОЛ	Общ.ЯМБОЛ, ГР.ЯМБОЛ, УЛ.ГЕОРГИ С.РАКОВСКИ 7	658	658	00.01%	
Общ брой права на глас от акции притежавани от юридически лица					6936281		
Общ брой права на глас от акции притежавани от юридически лица Глобален полечител							

на специализираната служба за вътрешен одит на Общинска банка АД (дирекция „Вътрешнобанков одит“). Проекторепение - *Общото събрание на акционерите освобождава ръководителя на специализираната служба за вътрешен одит на Общинска банка АД (дирекция „Вътрешнобанков одит“) - Владимир Джаркялов.*

8. Избор на ръководител на специализираната служба за вътрешен одит на Общинска банка АД (дирекция „Вътрешнобанков одит“). Проекторепение - *Общото събрание на акционерите избира Габриела Илиева за ръководител на специализираната служба за вътрешен одит на*



Общинска банка АД (дирекция „Вътрешнобанков одит“). 9.добряване на отчета на Одитния комитет на Общинска банка АД за дейността му през 2021 г.Проекторешение - *Общото събрание на акционерите одобрява годишния отчет за дейността на Одитния комитет на Общинска банка АД за 2021 г.* 10.Приемане на изменения и допълнения на Правилника за дейността на Одитния комитет на Общинска банка АД - статут, приет с Решение на общо събрание на акционерите, взето с протокол № 36 от 02.06.2017 г.Проекторешение - *Общото събрание приема изменения и допълнения на Правилника за дейността на Одитния комитет на Общинска банка АД - статут, приет с Решение на общо събрание на акционерите, взето с протокол № 36 от 02.06.2017 г.*

Великотърновски Общински съвет е взел Решение № 1005/30.06.2022г. за начина на гласуване по предложенията за решения по дневния ред на събранието и е определил представител на Община Велико Търново в редовното Общо събрание Мариан Маринов-Директор дирекция „Бюджет и финанси” в Община Велико Търново. Събранието е проведено на 26.07.2022г. и съгласно Решението на Великотърновски Общински съвет от представителя на Община Велико Търново е внесен Доклад, като е гласувано съобразно дневния ред, както следва: По т.1 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.2 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.3 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.4 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.5 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.6 от дневния ред - да се гласува „за”; По т.7 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.8 от дневния ред - да се гласува „за”;По т.9 от дневния ред - да се гласува „за” и По т.10 от дневния ред - да се гласува „за”.

	2022	2021
Финансови показатели		
Нетен доход от лихви	17,929	5,799
Нетен доход от такси и комисиони	15,509	13,568
Нетни печалби/(загуби) от операции с финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	1,551	(389)
Нетни печалби от отписване на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата	44	287
Нетен оперативен доход	37,724	20,691
Административни разходи	(28,874)	(27,335)
Нетен ефект от обезценка на финансови активи	(419)	950
Печалба / (загуба) за годината	5,426	(9,097)
Балансови показатели		
Активи	2,156,028	1,927,908
Вземания от банки и други финансови институции	108,357	82,886
Ценни книжа	424,245	362,371
Предоставени кредити и вземания от клиенти	487,518	299,990
Депозити от други клиенти	1,950,952	1,805,230
Капитал	120,077	112,229
Основни съотношения		
Възвръщаемост на капитала (ROE)*	4.72%	(7.80%)
Възвръщаемост на активите (ROA)*	0.27%	(0.41%)
Обща капиталова адекватност	18.27%	23.83%
Отношение на ливъридж	5.51%	5.30%
Отношение на ликвидно покритие (LCR)	530.39%	1057.79%
Отношение на нетно стабилно финансиране	302.17%	316.00%
Нетен лихвен марж*	0.95%	0.29%
Ефективност на административните разходи (CIR)	76.51%	132.11%
Брутни кредити/депозити без бюджетни	32.43%	23.77%
* На база средно дневно салдо.		

Реализирана през финансовата 2022 г. печалба на „Общинска банка” АД, в размер на 5 426 342.20 лева се покрива част от „Непокрита загуба от минали години”, която е с общ размер 9 023 773.62 лева.



Индивидуален отчет за печалбата или загубата, хил. лева	2022	2021	Промяна	
			%	Сума
Нетен доход от лихви	17,929	5,799	209.2%	12,130
Приходи от лихви	22,729	16,233	40.0%	6,496
Разходи за лихви	(4,800)	(10,434)	(54.0%)	5,634
Приходи от дивиденди	233	223	4.5%	10
Нетен доход от такси и комисиони	15,509	13,568	14.3%	1,941
Нетни печалби/(загуби) от операции с финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	1,551	(389)	(498.7%)	1,940
Нетни печалби от отписване на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата	44	287	(84.7%)	(243)
Нетна печалба от валутна преоценка	165	14	1078.6%	151
Печалба от продажба на нетекущи активи	336	243	38.3%	93
Промяна в справедлива стойност на инв. имоти	1,509	-	100%	1,509
Други оперативни приходи и разходи, нетно	448	946	(52.6%)	(498)
Нетен оперативен доход	37,724	20,691	82.3%	17,033
Административни разходи	(28,874)	(27,335)	5.6%	(1,539)
Амортизация	(2,854)	(3,822)	(25.3%)	968
Нетен ефект от обезценка на финансови активи	(419)	950	(144.1%)	(1,369)
(Начислени)/ реинтегрирани провизии по кредитни ангажименти	(133)	419	(131.7%)	(552)
Разходи за данък върху печалбата	(18)	-	(100%)	(18)
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА	5,426	(9,097)	(159.6%)	14,523

Не се изплащат дивиденди на

акционерите.

АКТИВИ	31.12.22	31.12.21	Изменение	
Парични средства в брой и парични салда в ЦБ	1,039,835	1,089,812	(4.6%)	(49,977)
Ценни книжа	424,245	362,371	17.1%	61,874
Вземания от банки и други финансови институции	108,357	82,886	30.7%	25,471
Предоставени кредити и вземания от клиенти	487,518	299,990	62.5%	187,528
Текущи данъчни активи	370	-	100%	370
Други активи	17,811	17,420	2.2%	391
Активи, придобити от обезпечения	13,043	13,468	(3.2%)	(425)
Имоти и оборудване	37,013	37,076	(0.2%)	(63)
Инвестиционни имоти	22,063	20,581	7.2%	1,482
Нематериални активи	1,191	1,349	(11.7%)	(158)
Активи с право на ползване	4,232	2,605	62.5%	1,627
Инвестиции в дъщерни предприятия	350	350	0.0%	-
Общо активи	2,156,028	1,927,908	11.8%	228,120

ПАСИВИ	31.12.22	31.12.21	Изменение	
Депозити от банки	-	985	(100%)	(985)
Депозити от други клиенти	1,950,952	1,805,230	8.1%	145,722
Получени заеми от банки	24,076	-	100%	24,076
Облигационен заем	21,081	-	100%	21,081
Получени заеми от клиенти	6,293	-	100%	6,293
Задължения по лизингови договори	4,336	2,685	61.5%	1,651
Провизии	945	917	3.1%	28
Други пасиви	27,395	5,080	439.3%	22,315
Отсрочени данъчни пасиви	873	782	11.6%	91
ОБЩО ПАСИВИ	2,035,951	1,815,679	12.1%	220,272



ОБЩИНСКА БАНКА АД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 декември 2022

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА

	Приложение	Годината, приключваща на 31.12.2022	Годината, приключваща на 31.12.2021
Приходи от лихви	6	22,729	16,233
Разходи за лихви	6	(4,800)	(10,434)
Нетен доход от лихви		17,929	5,799
Приходи от дивиденди		233	223
Приходи от такси и комисиони	7	18,785	16,164
Разходи за такси и комисиони	7	(3,276)	(2,596)
Нетен доход от такси и комисиони		15,509	13,568
Нетни печалби/(загуби) от операции с финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	8	1,551	(389)
Нетни печалби от отписване на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата	9	44	287
Нетна печалба от валутна преоценка		165	14
Печалба от продажба на нетекущи активи		336	243
Промяна в справедлива стойност на инвестиционни имоти	26	1,509	-
Други оперативни приходи	11	1,186	1,405
Други оперативни разходи	12	(738)	(459)
НЕТЕН ОПЕРАТИВЕН ДОХОД		37,724	20,691
Нетен ефект от обезценка на финансови активи	13	(419)	950
(Начислени)/ ретрограирани провизии по кредитни ангажименти	14	(133)	419
Административни разходи	15	(28,874)	(27,335)
Разходи за амортизация	25, 26, 27, 28	(2,854)	(3,822)
ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ПРЕДИ ДАНЪЦИ		5,444	(9,097)
Разходи за данък върху печалбата	16	(18)	-
ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА		5,426	(9,097)

Неделчо Неделчев
Изпълнителен директор
Дата: 19.04.2023 г.

Борислав Чиликов
Изпълнителен директор

Маринета Вачева
Главен счетоводител

С одиторски доклад от дата 20.04.2023 г.

Зорница Джамбазка
Регистриран одитор, отговорен за одита

Марий Апостол
Управител

Граци Торнтон О



Тина Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита

Владислав Михайлов
Управител

РСМ БГ ООЛ одиторско дружество

Приложенията от 1 до 44 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.

Общинска банка" АД, гр.София, ЕИК 121086224 с писмо № 1718-01-1/27.03.2023г. и братна



разписка от 30.03.2023г. до Изпълнителния директор на дружеството са изисквани: Годишен инасов отчет на Общинска банка” АД, ЕИК/ПИК 121086224-гр.София за 2022г., Годешен доклад за дейността на дружеството за 2022г., Годишен доклад на експерт счетоводител за 2022г., каквато информация е получена.

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Приложение	Към 31.12.2022	Към 31.12.2021
АКТИВИ			
Парични средства в брой и парични салда при Централната банка	17	1,039,835	1,089,812
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	18	19,871	11,084
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	19	11,322	9,287
Вземания от банки и други финансови институции	20	108,357	82,886
Предоставени кредити и вземания от клиенти	21	487,518	299,990
Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност	22	393,052	342,000
Текущи данъчни активи		370	-
Други активи	23	17,811	17,420
Активи, придобити от обезпечения	24	13,043	13,468
Имоти и оборудване	25	37,013	37,076
Инвестиционни имоти	26	22,063	20,581
Нематериални активи	27	1,191	1,349
Активи с право на ползване	28	4,232	2,605
Инвестиции в дъщерни предприятия	29	350	350
ОБЩО АКТИВИ		2,156,028	1,927,908
ПАСИВИ			
Депозити от банки	30	-	985
Депозити от други клиенти	31	1,950,952	1,805,230
Получени заеми от банки	32	24,076	-
Облигационен заем	33	21,081	-
Получени заеми от клиенти	34	6,293	-
Задължения по лизингови договори	28.2	4,336	2,685
Провизии	14	945	917
Други пасиви	35	27,395	5,080
Отсрочени данъчни пасиви	36.2	873	782
ОБЩО ПАСИВИ		2,035,951	1,815,679
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	37.1	69,362	69,362
Законови резерви	37.2	39,358	39,358
Други резерви	37.3	14,955	12,602
Непокрита загуба		(3,598)	(9,093)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		120,077	112,229
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		2,156,028	1,927,908

Неделчо Неделчев
Изпълнителен директор
Дата: 19.04.2023 г.

Борислав Чиликов
Изпълнителен директор

Маринета Вачева
Главен счетоводител

С одиторски доклад от дата 20.04.2023 г.:

Зорница Джамбалова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Даряна Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита

Марий Аббасолов
Управител
Грант Торнтон ООД одиторско дружество

Владислав Михайлов
Управител
РСМ БЪ ООД одиторско дружество

Приложенията от 1 до 4 са неразделна част от този индивидуален финансов отчет.



**„МНОГОПРОФИЛНА
ОБЛАСНА БОЛНИЦА
ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „Д-р СТ.
ЧЕРКЕЗОВ“**

2022

Великотърновската болница е първата българска болница в страната. Открита е през 02.01.1867 год. с дарени средства от Михаил Кефалов, тя е наречена “Свети Козма и Дамян безсмъртници”. От август 2000 год. болницата е преобразувана в АД по ТЗ. „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов” АД е регистрирано с Решение от 30.08.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра за търговските дружества – рег. 1, том 6, стр. 232, партида 24 по ф. д. № 1255/2000г.- АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с фирма „МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „Д-р СТ. ЧЕРКЕЗОВ” АД.

Дружеството е учредено с предмет на дейност: осъществяване на болнична ПОМОЩ.

**"МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"" АД
ЕИК 104510514.**

Основни обстоятелства	
1. ЕИК/ЛИК 104510514 Фирмено дело: 1255/2000 410	20080507112136
2. Фирма/Наименование МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"	20080507112136
3. Правна форма Акционерно дружество	20080507112136
5. Седалище и адрес на управление Държава: БЪЛГАРИЯ Област: Велико Търново, Община: Велико Търново Населено място: гр. Велико Търново, п.к. 5000 бул./ул. ул. НИШ № 1 Факс: 062640829 Адрес на електронна поща: moba1_sch@yahoo.com	20080507112136
6. Предмет на дейност ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА БОЛНИЧНА ПОМОЩ.	20180628165246
10. Представители Стефан Филев, Държава: БЪЛГАРИЯ	20210126130249
12. Съвет на директорите Начин, по който се определя мандатът: Три години, считано от датата на изтичане на предходния мандат. Липия а Вълчева, Държава: БЪЛГАРИЯ Стефан Филев, Държава: БЪЛГАРИЯ	



Тодор Атанасов Табаков, Държава: БЪЛГАРИЯ

Капитал

31. Размер

10792860 лв.
20210602145159

31а. Акции

Акция:

Вид: поименни акции, Брой акции: 1079286, Номинална стойност: 10 лв.
20210602145159

32. Внесен капитал

10792860 лева
20210602145159

33. Непарична вноска

Описание: 1 брой шестнадесет срезове многодетекторен компютърен томограф (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-027, № РД-17-766/12.12.2012г.); 1 брой ангиографски апарат (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-078, № РД-11-448/09.10.2015г.); 1 брой дигитална ендоскопска видео система за автофлуоресцентни изследвания на белия дроб (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-038, № РД-17-221/11.03.2013г.); 1 брой дигитално скопично-графичен рентгенов апарат (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-029, № РД-17-763/12.12.2012г.); 1 брой ендоскопска апаратура - видеоколоноскоп, видеогастроскоп (доставена и монтирана апаратура, съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-037, № РД-17-222/11.03.2013г.); 1 брой дигитален мамограф (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-040, № РД-17-310/16.04.2013г.); 1 брой система за архивиране и разпространение на образи /PACS/ (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-047, № РД-17-143/18.02.2013г.); 1 брой апаратура за магнитно-резонансна образна диагностика (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-036, № РД-17-150/20.02.2013г.); 1 брой дигитална ехографска система (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-006, № РД-17-539/03.10.2012г.); санитарен автомобил марка и модел „Ситроен Джъмпер“ с рама: VF7YVTMRB12364692 и двигател: 10TRJ50631943 (съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-034, № РД-17-22/10.01.2013 г.); санитарен автомобил марка и модел „Ситроен Джъмпер“ с рама: VF7YVTMRB12359222 и двигател: 10TRJ50627953 (съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-034, № РД-17-22/10.01.2013 г.); активи, представляващи строително-монтажни работи в недвижим имот на дружеството на стойност 950 978,88 лв. (съгласно Договор BG 161PO001/1.1-08/2010/003-S-001, № РД-17-480/03.09.2012 г.).

Стойност: 6359245.11 лв.
20210602145159

1. ЕИК/ПИК 104510514 Фирмено дело: 1255/2000 410	20080507112136
2. Фирма/Наименование МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"	20080507112136
3. Правна форма Акционерно дружество	20080507112136
5. Седалище и адрес на управление Държава: БЪЛГАРИЯ Област: Велико Търново, Община: Велико Търново Населено място: гр. Велико Търново, п.к. 5000 бул./ул. ул. НИШ № 1 Факс: 062640829 Адрес на електронна поща: moba1_sch@yahoo.com	20080507112136
6. Предмет на дейност ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА БОЛНИЧНА ПОМОЩ.	20220531102226
10. Представители Красимир Попов, Държава: БЪЛГАРИЯ	20220531102226
12. Съвет на директорите Начин, по който се определя мандатът: Три години, считано от датата на изтичане на предходния мандат. Лилия Вълчева, Държава: БЪЛГАРИЯ	



Тодор	Табakov, Държава: БЪЛГАРИЯ
Красимир	Попов, Държава: БЪЛГАРИЯ

Капитал	
	20210602145159
31. Размер	
10792860 лв.	
	20210602145159
31а. Акции	
Акция:	
Вид: поименни акции, Брой акции: 1079286, Номинална стойност: 10 лв.	
	20210602145159
32. Внесен капитал	
10792860 лева	
	20210602145159
33. Непарична вноска	
<p>Описание: 1 брой шестнадесет срезова многодетекторен компютърен томограф (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-027, № РД-17-766/12.12.2012г.); 1 брой ангиографски апарат (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-078, № РД-11-448/09.10.2015г.); 1 брой дигитална ендоскопска видео система за автофлуоресцентни изследвания на белия дроб (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-038, № РД-17-221/11.03.2013г.); 1 брой дигитално скопично-графичен рентгенов апарат (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-029, № РД-17-763/12.12.2012г.); 1 брой ендоскопска апаратура -видеоколоноскоп, видеогастроскоп (доставена и монтирана апаратура, съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-037, № РД-17-222/11.03.2013г.); 1 брой дигитален мамограф (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-040, № РД-17-310/16.04.2013г.); 1 брой система за архивиране и разпространение на образи /PACS/ (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-047, № РД-17-143/18.02.2013г.); 1 брой апаратура за магнитно-резонансна образна диагностика (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-036, № РД-17-150/20.02.2013г.); 1 брой дигитална ехографска система (доставена и монтирана апаратура съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-006, № РД-17-539/03.10.2012г.); санитарен автомобил марка и модел „Ситроен Джъмпер“ с рама: VF7YBTMRB12364692 и двигател: 10TRJ50631943 (съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-034, № РД-17-22/10.01.2013 г.); санитарен автомобил марка и модел „Ситроен Джъмпер“ с рама: VF7YBTMRB12359222 и двигател: 10TRJ50627953 (съгласно Договор BG 161PO001-1.1-08-0001-1-D-034, № РД-17-22/10.01.2013 г.); активи, представляващи строително-монтажни работи в недвижим имот на дружеството на стойност 950 978,88 лв. (съгласно Договор BG 161PO001/1.1-08/2010/003-S-001, № РД-17-480/03.09.2012 г.). Стойност: 6359245.11 лв.</p>	

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите:

до: 31.05.2022г.

Лилия Вълчева, Държава: БЪЛГАРИЯ
 Стефан Филев, Държава: БЪЛГАРИЯ
 Тодор Табаков, Държава: БЪЛГАРИЯ **Представители:**
 Стефан Филев, Държава: БЪЛГАРИЯ -Исполнителен Директор.

от: 31.05.2022г.

Лилия Вълчева, Държава: БЪЛГАРИЯ
 Красимир Попов, Държава: БЪЛГАРИЯ
 Тодор Табаков, Държава: БЪЛГАРИЯ
Представители:
 Красимир Попов, Държава: БЪЛГАРИЯ -Исполнителен Директор.



Регистрирания капитал е **10 792 860** лв. Разпределен е в **1 079 286** броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност по 10лв., всяка една от тях. Капитала е внесен изцяло.

Акционери

Община Велико Търново има акционерно участие – 3,16% изразяващо се в 34 120 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 10лв., всяка една от тях, на обща стойност 341 200 лв. Акциите на „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов” АД не се търгуват на фондовата борса.

Акционерите на „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов” АД към 31 декември 2022г. са както следва:

АКЦИОНЕРИ	2011г. % участие в капитала	2010г. % участие в капитала	2009г. % участие в капитала	2007г. % участие в капитала	2008г. % участие в капитала	2012г. % участие в капитала	2013г. % участие в капитала	2014г. % участие в капитала
Община Велико Търново	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65	14,65
Министерство на Здравеопазването	51	51	51	51	51	51	51	51
Община Горна Оряховица	8,97	8,97	8,97	8,97	8,97	8,97	8,97	8,97
Община Елена	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11
Община Златарица	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Община Лясковец	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66
Община Павликени	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Община Полски Тръмбеш	3,34	3,34	3,34	3,34	3,34	3,34	3,34	3,34
Община Свищов	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67	7,67
Община Стражица	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88
Община Сухиндол	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
	100	100	100	100	100	100	100	100

АКЦИОНЕРИ	2015г. % участие в капитала	2016г. % участие в капитала	2017г. % участие в капитала	2018г. % участие в капитала	АКЦИОНЕРИ	Брой АКЦИИ Номинал- 10лв.	Стойност лв.	2019г. % участие в капитала
Община Велико Търново	14,65	14,65	14,65	14,65	Община Велико Търново	34 120	340 120	14,65
Министерство на Здравеопазването	51	51	51	51	Министерство на Здравеопазването	118 779	1 187 790	51
Община Горна Оряховица	8,97	8,97	8,97	8,97	Община Горна Оряховица	20 891	208 910	8,97
Община Елена	2,11	2,11	2,11	2,11	Община Елена	4 914	49 140	2,11
Община Златарица	0,93	0,93	0,93	0,93	Община Златарица	2 166	21 660	0,93
Община Лясковец	2,66	2,66	2,66	2,66	Община Лясковец	6 195	61 950	2,66
Община Павликени	5,16	5,16	5,16	5,16	Община Павликени	12 018	120 180	5,16
Община Полски Тръмбеш	3,34	3,34	3,34	3,34	Община Полски Тръмбеш	7 779	77 790	3,34
Община Свищов	7,67	7,67	7,67	7,67	Община Свищов	17 863	178 630	7,67
Община Стражица	2,88	2,88	2,88	2,88	Община Стражица	6 708	67 080	2,88
Община Сухиндол	0,63	0,63	0,63	0,63	Община Сухиндол	1 467	14 670	0,63
	100	100	100	100		232 900	2 329 000	100



АКЦИОНЕРИ	Брой АКЦИИ Номинал- 10лв.	Стойност лв.	25.05.2021г. % участие в капитала
Община Велико Търново	34 120	340 120	7,70
Министерство на Здравеопазването	329 240	3 292 400	74,26
Община Горна Оряховица	20 891	208 910	4,71
Община Елена	4 914	49 140	1,11
Община Златарица	2 166	21 660	0,49
Община Лясковец	6 195	61 950	1,40
Община Павликени	12 018	120 180	2,71
Община Полски Тръмбеш	7 779	77 790	1,75
Община Свищов	17 863	178 630	4,03
Община Стражица	6 708	67 080	1,51
Община Сухиндол	1 467	14 670	0,33
	443361	4433618	100

АКЦИОНЕРИ	Брой АКЦИИ Номинал- 10лв.	Стойност лв.	06.04.2022г. % участие в капитала
Община Велико Търново	34 120	340 120	3,16
Министерство на Здравеопазването	965 165	9 651 650	89,43
Община Горна Оряховица	20 891	208 910	1,93
Община Елена	4 914	49 140	0,46
Община Златарица	2 166	21 660	0,20
Община Лясковец	6 195	61 950	0,57
Община Павликени	12 018	120 180	1,11
Община Полски Тръмбеш	7 779	77 790	0,72
Община Свищов	17 863	178 630	1,66
Община Стражица	6 708	67 080	0,62
Община Сухиндол	1 467	14 670	0,14
	1 079 286	10 792 860	100

АКЦИОНЕРИ	Брой АКЦИИ Номинал- 10лв.	Стойност лв.	06.05.2023г. % участие в капитала
Община Велико Търново	34 120	340 120	3,16
Министерство на Здравеопазването	965 165	9 651 650	89,43
Община Горна Оряховица	20 891	208 910	1,93
Община Елена	4 914	49 140	0,46
Община Златарица	2 166	21 660	0,20
Община Лясковец	6 195	61 950	0,57
Община Павликени	12 018	120 180	1,11
Община Полски Тръмбеш	7 779	77 790	0,72
Община Свищов	17 863	178 630	1,66
Община Стражица	6 708	67 080	0,62
Община Сухиндол	1 467	14 670	0,14
	1 079 286	10 792 860	100

	2010 година			2009 година			2008 година			2007 година		
	Разход ди 2010г. хил. лв.	Приход и 2010г. хил. лв.	Печалба/З агуба - 2010г. хил. лв.	Разход ди 2009г. хил. лв.	Приход ди 2009г. хил. лв.	Печалба/З агуба - 2009г. хил.лв.	Разход ди 2008г. хил. лв.	Приход ди 2008г. хил. лв.	Печалба/З агуба - 2008г. хил. лв.	Разход ди 2007г. хил. лв.	Приход ди 2007г. хил. лв.	Печалба/З агуба - 2007 г. хил. лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	12 477	12 103	-374	12 959	12 943	-17	11 856	11 870	14	10 877	10 483	-394



	2013 година			2012 година			2011 година		
	Разходи 2013г. хил. лв.	Приходи 2013г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2013 г. хил. лв.	Разходи 2012г. хил. лв.	Приходи 2012г. хил. лв.	Печалба/ Загуба - 2012 г. хил. лв.	Разходи 2011г. хил. лв.	Приходи 2011г. хил. лв.	Печалба/ Загуба - 2011 г. хил. лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	17 420	17 124	-296	16 365	16 514	149	12 885	13 282	397

	2014 година			2015 година		
	Разходи 2014г. хил. лв.	Приходи 2014г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2014 г. хил. лв.	Разходи 2015г. хил. лв.	Приходи 2015г. хил. лв.	Печалба/ Загуба - 2015 г. хил. лв.
МОБАЛ" Д-р Черкезов" АД	18 566	18 438	-128	17 993	17 743	-249

	2018 година		
	Разходи 2018г. хил.лв.	Приходи 2018г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2018 г. хил.лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	20 408	20 251	-158

	2016 година		
	Разхо ди 2016г. хил. лв.	Прихо ди 2016г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2016 г. хил. лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	21 723	23 857	2 134

	2017 година		
	Разходи 2017г. хил. лв.	Приходи 2017г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2017 г. хил. лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	20 144	19 985	-159

	2019 година		
	Разходи 2019г. хил.лв.	Приходи 2019г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2019 г. хил.лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	21 452	21 322	130

	2020 година		
	Разходи 2020г. хил.лв.	Приходи 2020г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2020 г. хил.лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	24 748	25 521	773

	2021 година		
	Разходи 2021г. хил.лв.	Приходи 2021г. хил. лв.	Печалба /Загуба - 2021 г. хил.лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	34 814	34 946	132

	2022 година		
	Разходи 2022г. хил.лв.	Приходи 2022г. хил. лв.	Загуба - 2022 г. хил.лв.
МОБАЛ" Д-р Ст. Черкезов" АД	28 871	27 889	-982

“Медицински център АРКУС” АД – МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов” АД притежава 270 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 1000 лв. представляващи 44,85%



от капитала на посоченото по горе търговско дружество, които ръководството е класифицирало като дългосрочни, тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще. През януари 2011г. МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД инвестира 5 хил.лв. за учредяване на свое дъщерно дружество ДКЦ „Д-р Ст. Черкезов“, ЕООД, придобивайки 100% от капитала му.

Акциите на „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов“ АД не се търгуват на фондовата борса.

Дружеството „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов“ АД води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети, приети от Съвета по международни стандарти, във варианта им, утвърден с ПМС №21/04.02.2003 г. /ДВбр.13/11.02.2003г./ и ПМС №207/07.08.2007г. През 2010 година Дружеството е приело всички нови и преработени МСФО, издадени от СМСС и одобрени от Комисията, които са в сила за 2010 година и са приложими за неговата дейност. Прилагането на тези изменения и разяснения не води до промени в счетоводната политика на Дружеството. Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена и представляват индивидуални финансови отчети, изготвянето на които се изисква, съгласно счетоводното и данъчно законодателство на Република България.

През 2022г. МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД осъществява своята дейност на територията на двата района на болницата.

От „МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ“ АД – гр.Велико Търново, с ЕИК 104510514 с писмо №20-24-5/27.03.2023г. и обратна разписка от 30.03.2023г. до Изпълнителния директор на дружеството са изискани: Годишен финансов отчет на „МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ“ АД – гр.Велико Търново, с ЕИК 104510514 за 2021г., Годешен доклад за дейността на дружеството за 2022г., Годишен доклад на експерт счетоводител за 2022г., Удостоверение за актуално състояние – действащо, Копие от протоколи на Общото събрание на съдружниците и Съучастия в други дружества, поделения, брой, наименование и адрес.

Проведено е редовно годишно Общо събрание на акционерите на дружеството на 04.05.2022г.

С поканата наш вх. № 20-24-7/01.04.2022г. от Съветът на директорите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД - гр. Велико Търново, Съветът на директорите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД - гр. Велико Търново, основание чл. 223, ад. 1, изр. 1 от ТЗ, свиква редовно годишно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД - гр. Велико Търново, което да се проведе на 04.05.2022 година от 11.00 часа в административната сграда на дружеството, намираща се в град Велико Търново, ул. „Ниш“ № 1, при следния дневен ред:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството за 2021 година, с проект за решение: „ОСА приема доклада на СД за дейността на дружеството за 2021 година“.
2. Одобряване на заверения от назначения регистриран одитор годишен финансов отчет на дружеството за 2021 г., с проект за решение: „ОСА одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г., заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на финансовия отчет за 2021 г.“.
3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 г., с проект за решение: „ОСА приема консолидирания доклад за дейността за 2021 г.“
4. Одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2021 г., заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на консолидирания финансов отчет за 2021 г., с проект за решение: „ОСА одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2021 г., заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на консолидирания финансов отчет за 2021 г.“
5. Избор на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет и на консолидирания финансов отчет за 2022 година; с проект за решение: „Общото събрание избира и назначава за регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет и на консолидирания финансов отчет за 2022 г. предложения за такъв от Съвета на директорите“.
6. Вземане на решение за разпределяне на печалбата от дейността на дружеството за 2020 година и за 2021 година, с проект за решение: „а) На основание чл. 33, т.1 от Устава на дружеството, една десета част от реализираната печалба от дейността на дружеството за 2020 г. да бъде отнесена във фонд „Резервен“, а останалата част да остане на разположение на дружеството, като да бъде отнесена за погасяване на загуби от минали отчетни периоди; б) На основание чл. 33, т. 1 от Устава на дружеството, една десета част от реализираната печалба от дейността на дружеството за 2021 г. да бъде отнесена във фонд „Резервен“, а останалата част да остане на разположение на дружеството, като да бъде отнесена за погасяване на загуби от минали отчетни периоди.“

За участие в ОС акционерите- общини представят решение на ОБИК за избор на кмет и/или решение, с което е овластено лице да упражнява правата им като акционери; упълномощените представители представят и своите изрични писмени пълномощни. Материалите по провеждане на ОСА са на разположение на акционерите в администрацията на дружеството най-рано от датата на връчване на писмените покани на поименните акционери за свикване на редовното общо събрание на акционерите. Регистрацията на акционерите и пълномощниците започва в деня на провеждане на събранието



от 10.30 часа и приключва в 10.55 часа. При липса на кворум, на основание чл. 227, ал.3 от ТЗ, ново извънредно ОСА ще се проведе на 20.05.2022 г. в същия час, на същото място и при същите дневен ред и условия.
Представяващият дружеството да обяви поканата до акционерите за насроченото общо събрание чрез връчване на писмени покани на поименните акционери.

С Решение № 930 по Протокол №39/28.04.2022г. от заседание на Великотърновски Общински Съвет са приети предложените проекти за решения касаящи финансовите показатели на дружеството за 2021г. и е определен начина за гласуване „за“.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (млн. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи			A. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	10 793	10 793
1 Концесии, патенти, лицензи, търг. марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	7	II. Резерв от постоеващи оценки	5 644	5 644
Общо за група I:	2	7	III. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			1 Законни резерви	327	252
1 Земи и сгради, в т.ч.:	12 932	8 308	2 Други резерви	1 426	1 426
- земи	2 848	2 848	Общо за група III:	1 753	1 678
- сгради	10 084	5 460	IV. Нагрупана печалба (зауба) от минали години, в т.ч.:		
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	7 843	7 368	- Неразпределена печалба	1 229	1 907
3 Съоръжения и други	4 503	684	- Непокрита зауба	(1 704)	(2 365)
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	17	8 952	Общо за група IV:	(475)	(458)
Общо за група II:	25 295	25 312	V. Текуща печалба (зауба)	(944)	79
III. Дългосрочни финансови активи			Общо раздел A:	16 771	17 736
1 Акции и дялове в предприятия от група	5	5	Б. Провизии и сходни задължения		
2 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	270	270	1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	931	1 037
Общо за група III:	275	275	Общо раздел Б:	931	1 037
IV. Отсрочени данъци			В. Задължения		
Общо раздел A:	25 845	25 830	1 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	3 253	3 564
Б. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	25	30
I. Материални запаси			- над 1 година	3 228	3 534
1 Суровини и материали	869	1 148	2 Задължения към доставчици, в т.ч.	300	1 102
Общо за група I:	869	1 148	- до 1 година	300	1 102
II. Вземания			3 Други задължения, в т.ч.	8 968	8 515
1 Вземания от клиенти и доставчици	869	2 193	- до 1 година	3 420	3 148
2 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	2	3	- над 1 година	5 548	5 367
3 Други вземания	43	80	= към персонала	2 497	2 226
Общо за група II:	914	2 276	= до 1 година	2 497	2 226
III. Нарични средства, в т.ч.			= осигурителни задължения	653	624
- в брой	37	26	- до 1 година	653	624
- в безсрочни сметки (депозити)	2 965	3 227	= данъчни задължения	49	70
Общо за група III:	3 002	3 253	- до 1 година	49	70
Общо раздел Б:	4 785	6 677	Общо за раздел В, в т.ч.:	12 521	13 181
В. Разходи за бъдещи периоди			- до 1 година	3 745	4 280
	44	39	- над 1 година	8 776	8 901
Сума на актива (A+B+В)	30 674	32 546	Г. Приходи за бъдещи периоди и финансиране в т.ч.:	451	592
			- финансиране	451	592
			Сума на пасива (A+B+В+Г)	30 674	32 546

Дата: 06.03.2023 г.

0-65 Валентин Влайчев
регистрацион одитор

ставител:

Заверил съгласно
доказателствата от 20.04.2023 г.





ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

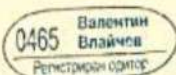
на "МОБАЛ Д-р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ" АД гр. Велико Търново ЕИК 104510514

адрес ул. "Иши" № 1,

за 01.01.2022 - 31.12.2022 г.

Наименование на разходите	Сума (мл. лева)		Наименование на приходите	Сума (мл. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			б. Приходи		
1 Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.:	8 186	9 549	1 Пени приходи от продажби, в т.ч.:	24 373	28 220
а) суровини и материали	6 258	7 443	в) Услуги	24 373	28 220
б) външни услуги	1 928	2 106	2 Други приходи, в т.ч.:	3 482	5 527
2 Разходи за персонала, в т.ч.:	17 478	20 132	- приходи от финансирания	2 382	3 214
а) разходи за външно ръководение	14 842	17 094	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2)	27 855	33 747
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2 636	3 038	3 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	25	45
- осигуровки свързани с пенсия	1 905	2 220	- приходи от участия в предприятия от група	25	45
3 Разходи за амортизации и обесценка, в т.ч.:	1 504	2 921	4 Други лични и финансови приходи, в т.ч.:	9	10
а) разходи за амортизация и обесценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	1 504	2 921	Общо финансови приходи (3 + 4)	34	55
- разходи за амортизация	1 504	2 921			
4 Други разходи, в т.ч.:	1 642	1 060			
а) балансова стойност на продадените активи	39	24			
б) провизии	1 126	674			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	28 810	33 662			
5 Разходи за лични и други финансови разходи	61	47			
Общо финансови разходи (5)	61	47			
6 Печалба от обичайна дейност	0	93	5 Загуба от обичайна дейност	982	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	28 871	33 709	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4)	27 889	33 802
7 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	93	6 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	982	0
8 Разходи за дивиденди от печалбата	(38)	14			
9 Печалба (7 - 8)	38	79	7 Загуба (6 + рез 8 от раздел А)	944	0
Всичко (Общо разходи + 8 + 9)	28 871	33 802	Всичко (Общо приходи + 7)	28 833	33 802

Дата: 06.03.2023 г.



Съставител:

(Мая Янкова)

Закрепено съгласно доклад от 20.04.2023 г.



През отчетния период на 2022 година МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД осъществява своята дейност на територията на двата района на болницата. През месец юни 2022 г. приключи окончателно процеса на преместване на отделенията от База 2 в новия корпус, намиращ се в База 1 на лечебното заведение. В База 2 остават да работят Отделението по физиотерапия и рехабилитация и ТЕЛК. По този начин се ситуира на едно място цялата диагностично-лечебна дейност на лечебното заведение.

Мисията на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД гр. Велико Търново е предлагане и предоставяне на достъпна, висококачествена и висококвалифицирана медицинска помощ - в обхват, качество и обем, които трябва да задоволяват потребностите от болнична медицинска помощ и високоспециализирани дейности и изследвания на населението.



**Преминали болни през отделенията на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов"
АД - по общини през 2022 година**

Община	Общо	%
Общо	15522	100
Велико Търново	7897	50,88
Горна Оряховица	1869	12,04
Елена	675	4,34
Златарица	279	1,80
Лясковец	588	3,78
Павликени	690	4,44
Полски Тръмбеш	791	5,09
Свищов	288	1,85
Стражица	615	3,96
Сухиндол	99	0,63
Други области	1713	11,03

**Отчетени случаи по КП по отделения
за м. Януари - Декември 2022 г.**

Отделение	Брой	Стойност	% брой	% стойност
I Вътрешно отделение	828	899820,87	5,60	4,98
Кардиологично отделение в т.ч. Инвазивна кардиология	1921	2863713,47	12,99	15,86
ГЕО	830	2014460,50	5,61	11,15
ОДЛН	1150	1132627,08	7,77	6,27
Урология	266	232771,20	1,80	1,29
I Хирургично отделение	275	288556,25	1,86	1,60
II Хирургично отделение	0	0,00	0,00	0,00
Съдова хирургия	768	926427,41	5,19	5,13
НХО	611	2514925,58	4,13	13,92
Ортопедия	398	457374,27	2,69	2,53
Детско отделение	941	1229220,76	6,36	6,81
Неонатологично отделение	1369	1468574,36	9,26	8,13
АГО	1099	1239756,65	7,43	6,86
Неврологично отделение	1743	1753245,13	11,78	9,71
Отделение по очни болести	802	776482,80	5,42	4,30
ОФТР	1073	364640,10	7,25	2,02
ОАРИЛ	424	208625,75	2,87	1,16
Инфекционно отделение	284	560409,08	1,92	3,10
	839	1144500,50	5,67	6,34
Общо	14791	18061671,26	100,00	100,00

Година	Брой ефективно използвани легла	Общ брой легла
2018 г.	326.73	364
2019 г.	323.52	370
2020 г.	267.02	370
2021 г.	249.00	370
2022 г.	233.55	370



След успешната защита пред Експертния съвет на Министерство на здравеопазването, съгласно **Заповед РД-01-472/29.09.2022 г.**, лечебното заведение е одобрено да осъществява дейности за срок от пет години, по:

- следдипломно обучение на магистър-лекари за придобиване на специалност: Акушерство и гинекология, Анестезиология и интензивно лечение, Вътрешни болести, Гастроентерология, Ендокринология и болести на обмяната, Инфекциозни болести, Кардиология, Клинична лаборатория, Клинична микробиология, Клинична вирусология, Неврохирургия, Неонатология, Нервни болести, Нефрология, Образна диагностика, Обща и клинична патология, Ортопедия и травматология, Очни болести, Педиатрия, Пневмология и фтизиатрия, Съдова хирургия, Трансфузионна хематология, Урология, Физикална и рехабилитационна медицина, Хирургия – за срок от пет години;
- професионално направление „Здравни грижи“ – медицинска сестра, акушерка, медицински лаборант, рентгенов лаборант, рехабилитатор – за срок от пет години;
- клинично обучение на студенти по медицина .

Към 31.12.2022 г. броят на лекарите - специализанти в МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД е 23. От тях постъпилите през 2022 година са 8. През годината специалност са придобили 5 лекари. Лечебното заведение е и база за провеждане на практическо обучение на студенти на Варненския МУ, факултет „Обществено здраве“, специалност „Медицинска сестра“.

Персоналът, работещ в лечебното заведение има следната възрастова структура:

- Между 20 и 29 г. – 7%
- Между 30 и 39 г. – 10 %
- Между 40 и 49 г. – 17 %
- Между 50 и 59 г. – 31 %
- Над 60г. – 35 %





Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Среден брой легла	370	370	371.97	368.8	364	370	370	370	370
Преминали болни	18611	18723	20175	19915	20181	20852	16939	15236	15522
Общ брой болни (изписани + умрели)	18439	18540	19971	19759	20022	20701	16795	15071	15389
Проведени леглодни	108386	106406	107815	105852	101385	100372	83071	77465	72658
Използваемост на леглата в дни	289.04	287.58	289.85	287.02	278,53	271,64	224,52	209,36	196,37
Използваемост на леглата в %	79.19	78.79	79.19	78.63	76,31	74,42	61,51	57,36	53,80

Оборот на леглата	49.63	50.6	54.24	54.00	55,44	56,43	45,78	41,18	41,95
Болничен леталитет	2.02	2.43	2.11	2.17	2,17	2,01	3,13	5,65	3,92
Среден престой на болен	5.82	5.68	5.34	5.32	5,02	4,81	4,90	5,08	4,68

13. Приходи от оперативната дейност		
Вид приход	текуща година	предходна година
Предоставени медицински услуги	24 373	28 220
Приходи от финансираня	2 382	3 214
Други приходи	1 100	2 313
Приходи от продажба на недвижими имоти	-	-
Общо	27 855	33 747



През годината са извършени следните по-съществени сделки със свързани лица:

Сключени са договори за наеми на помещения, стерилизация, наеми на апаратура и наем на инвентар.

Наименование	Сделка/обем	Неуреден разчет
"Медицински център АРКУС" АД	Префактуриране консумативи/обем 42 х. лв.	Вземане 2 х.лв.
ДКЦ „Д-р Стефан Черкезов“ ЕООД	Съвместна експлоатация на медицинска апаратура и оборудване, консумативи - обем за годината - 51 х. лв.; Получен дивидент – 25 х. лв.	0

24. Средносписъчен брой на персонала по категории съгласно класификатора на длъжностните наименования:

Към 01.01.2022 година числеността на персонала е 663 човека, а към 31.12.2022 година – 651 човека.

Средната численост на персонала за 2022 година е 631 човека.



Структурата на персонала съгласно НКПД е както следва:

- Ръководители	57 бр.
- Специалисти	333 бр.
- Техници и приложни специалисти	43 бр.
- Помощен административен персонал	29 бр.
- Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	134 бр.
- Квалифицирани работници	10 бр.
- Машинни оператори и монтажници	20 бр.
- Професии, не изискващи специална квалификация	5 бр.

**ПАЗАРИ – ВЕЛИКО
ТЪРНОВО” ООД****2022**

„Пазари –Велико Търново” ООД е регистрирано с Решение от 25.04.2002 на ВТОС за вписване в Регистъра за търговските дружества – рег. 1, по партидата на дружеството том 4, стр. 182, партида 19 по ф.д.№ 406/2002г. ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма „Пазари – Велико Търново” ООД.

ЕИК/ЛИК	104591929	20081006115251
Наименование	ПАЗАРИ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО	20081006115251
Правна форма	Дружество с ограничена отговорност	20081006115251

Основни обстоятелства		
1. ЕИК/ЛИК	104591929	20081006115251
2. Фирма	ПАЗАРИ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО	20081006115251
3. Правна форма	Дружество с ограничена отговорност	20081006115251
5. Седалище и адрес на управление	БЪЛГАРИЯ област Велико Търново, община Велико Търново гр. Велико Търново 5000 бул.БЪЛГАРИЯ № 1	20081006115251
6. Предмет на дейност	СТРОИТЕЛНА ДЕЙНОСТ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ПАЗАРИТЕ В ГР.В.ТЪРНОВО, ВКЛ. ЗАВЪРШВАНЕ НА ВТОРИ, ТРЕТИ И ЧЕТВЪРТИ ЕТАП НА ОБЕКТ "ОБЩИНСКИ ПАЗАР" В ТЪРНОВО; ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; МАРКЕТИНГ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; СКЛАДОВИ СДЕЛКИ; ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; СТОКОВ КОНТРОЛ; ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.	20081006115251
7. Управители	КРАСИМИР ГЪРДЕВ	20081006115251
19. Съдружници	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ЕИК/ЛИК 000133634, 1421000 лв. "МАГРО МАРКЕТ - М" ООД, ЕИК/ЛИК 104538848, 1479000 лв.	20081006115251

Капитал		
31. Размер	2900000 лв.	20081006115251
32. Внесен капитал	2900000 лв.	20081006115251
33. Непарична вноска	Описание: НЕДВИЖИМ ИМОТ В ГР.В.ТЪРНОВО, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I В СТРОИТЕЛЕН КВАРТАЛ 125 ОТ 7987 КВ.М. ОТРЕДЕН ЗА "ОБЩИНСКИ ПАЗАР", НАХОДЯЩ СЕ НА УЛ.БЪЛГАРИЯ, ЗАЕДНО С ПОСТРОЕНИТЕ ВЪРХУ НЕГО СГРАДИ: ТЪРГОВСКО ХАЛЕ СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 437 КВ.М, СГРАДА/МАГАЗИНИ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ, ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 292 КВ.М; СГРАДА/МАГАЗИН ЗА ХЛЯБ, ХЛЕБНИ ИЗДЕЛИЯ И СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И АТЕЛИЕТА ЗА УСЛУГИ СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 193 КВ.М, СГРАДА/МАГАЗИН ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ, ОФИСИ И УСЛУГИ СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 289 КВ.М; МАГАЗИН ЗА РИБА И ЗАКУСКИ, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 81 КВ.М; МАГАЗИНИ ЗА РИБА, ПАВИЛИОН ЗА ЗАКУСКИ И СЕРВИЗЕН ВЪЗЕЛ; РЕСТОРАНТ"ПАЗАРСКА СРЕЩА" СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 282 КВ.М, ПРИ ГРАНИЦИ НА ДВОРНТО МЯСТО:ИЗТОК-УЛ.Н.ГАБРОВСКИ; ЗАПАД-ВЕЗИМЕННА; СЕВЕР-УЛ.БЪЛГАРИЯ; ЮГ-УЛ.Л.КАРАВЕЛОВ И ДРУГИТЕ СГРАДИ В НЕГО ПОДБОРНО ОПИСАНИ В АКТ ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 426/28.07.1998Г И В ЗАКЛЮЧЕНИЕ НА ТРОИНА СЪДЕБНА-ОЦЕНЪЧНА ЕКСПЕРТИЗА НАЗНАЧЕНА ОТ ОКРЪЖЕН СЪД В	20081006115251



ТЪРНОВО, ОЦЕНЕН НА 1416385 (ЕДИН МИЛИОН ЧЕТИРИСТОТИН И ШЕСТНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ОСЕМДЕСЕТ И ПЕТ) ЛЕВА, В ТОВА ЧИСЛО ЗЕМЯ ОТ 7987 КВ. М-439285 ЛВ. И СГРАДИ С ОБЩА РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 3232 КВ. М НА СТОЙНОСТ 977 100 ЛВ.
Стойност: 1416385 лв.
Номер на акт за назначаване на вещи лица: /

Дружеството е учредено с предмет на дейност строителна дейност и експлоатация на пазарите в гр. Велико Търново, вкл. завършване на втори, трети и четвърти етап на обект "Общински пазар" В.Търново; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; маркетинг; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; други дейности и услуги незабранени със закон.

Капитала на дружеството: 2 900 000 лева., разпределен на 29 000 дяла по 100 лева всеки един. Капитала на търговското дружество за информационния период на 2015г. не е променян, като няма отбелязани регистрации в търговския регистър при ВТОС по фирменото дело на дружеството.

Съдружници

Съдружниците в „Пазари –Велико Търново” ООД към 31 декември 2021. са както следва:

	2021г. % участие в капитала	2020г. % участие в капитала
Община Велико Търново	49	49
„Магро Маркет-М” ООД	51	51
	100	100

С получена покана изх. №9/15.06.2022г. и наш вх. №5300-712-4/17.06.2022г. от Управителя на „Пазари-Велико Търново” ООД, гр.Велико Търново, ЕИК 104591929 за свикване на редовно Общо събрание на съдружниците на „Пазари - Велико Търново” ООД, гр.Велико Търново, ЕИК 104591929, което да се проведе на 01.07.2022г. от 11.00 часа в административната сграда на „Пазари-Велико Търново” ООД, гр.Велико Търново, ЕИК 104591929, бул. „България” №1, при следния дневен ред: 1./Приемане на доклада за дейността на дружеството през 2021 г. Проект за решение: Общото събрание приема доклада за дейността на дружеството през 2021 г. 2. Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г. Проект за решение: Общото събрание приема годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г. 3. Вземане на решение за освобождаване от отговорност на управителя на „Пазари-Велико Търново” ООД за 2020 г. Проект за решение: Общото събрание освобождава от отговорност управителя на „Пазари-Велико Търново” ООД за 2021 г. 4. Избор на регистриран одитор за извършване на одит и заверяване на годишния финансов отчет на дружеството за 2022г. Проект за решение: Общото събрание избира специализирано одиторско предприятие „Свраков и Милев” ООД рег. № 087 за извършване на одит и заверяване на годишния финансов отчет на дружеството за 2022 г. 5. Вземане на решение за разпределение на печалбата за 2021 г. Проект за решение: Общото събрание взема решение „Пазари-Велико Търново” ООД да не се разпределя печалбата за 2021г. в размер на 50 267,31 лева, като същата стане в натрупаните резерви. Великотърновски Общински съвет е взел Решение № 1004/30.06.2022г. за начина на гласуване по предложенията за решения по дневния ред на събранието и е определил за представител на Община Велико Търново в редовното Общо събрание на съдружниците на „Пазари - Велико Търново” ООД, гр.Велико Търново, ЕИК 104591929, Росен Иванов-общински съветник. Събранието е проведено на 01.07.2022г. и съгласно Решението на Великотърновски Общински съвет от представителя на Община Велико Търново е внесен Доклад и Протокол с вх. №94РР-8862-1/05.07.2022г., като е гласувано съобразно дневния ред, както следва:

По т.1 от дневния ред – да се гласува „за”; По т.2 от дневния ред – да се гласува „за”; По т.3 от дневния ред – да се гласува „за”; По т.4 от дневния ред – да се гласува „за”; По т.5 от дневния ред – да се гласува „за”.

Дружеството се управлява от Управител: г-н Красимир

Гърдев.



От „Пазари-Велико Търново” ООД - гр. Велико Търново с писмо № 5300-712-1/27.03.2023г. и обратна разписка от 30.03.2023г. до Управителя на дружеството са изискани и получени: Годишен финансов отчет на „Пазари-Велико Търново” ООД - гр. Велико Търново за 2022г., Годешен доклад за дейността на дружеството за 2022г., Удостоверение за актуално състояние – действащо, Копие от протоколи на Общото събрание на съдружниците, Съучастия в други дружества, поделения, брой, наименование и адрес и Годишен доклад на експерт счетоводител за 2022г., който предстои да се получи.

По тази причина не е възможно да се изготви цялостна информация за резултатите от дейността на търговското дружество през 2022г. в което Община Велико Търново е съдружник до Великотърновския общински съвет. След получаване на изисканата информация, Великотърновския общински съвет ще бъде своевременно запознат.



**„ПФК ЕТЪР – 1924” АД****2022**

„ЕТЪР- 1924” АД е регистрирано с Решение от 19.07.2002 на ВТОС за вписване в Регистъра за търговските дружества – рег. 1, том 6, стр. 312, партида 32 по ф. д. № 660/2002г.- АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с фирма „ЕТЪР- 1924” АД. Дружеството е учредено с предмет на дейност: Организиране на спортни състезания; организиране на школи и курсове за тренировъчна и спортно- състезателна дейност; подготовка на състезатели; изграждане и стопанисване на спортни обекти и съоръжения; други дейности , свързани с развитието и насърчаването на спорта; вътрешна и външна търговия със стоки, включително от собствено производство; туристическа , туроператорска, хотелиерска дейност; ресторантьорство; наемоотдаване; търговско представителство и посредничество; сделки с интелектуална собственост и други дейности, незабранени от закона.

Акционерното дружество е с едностепенна система за управление със Съвет на директорите.

Състава на съвета на директорите е следния:

ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ
ЕНДЕР ДУРМУШЕВ
МАРИЯН МАРИНОВ
РАДИН ХАДЖИЕВ
ДИЯДИН КАЯ
Изпълнителен директор на дружеството е ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ

Основни обстоятелства		
1. ЕИК/ПИК	104594455	20080814172453
2. Фирма	ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ ЕТЪР - 1924	20120209163002
3. Правна форма	Акционерно дружество	20080814172453
	БЪЛГАРИЯ	
5. Седалище и адрес на управление	област Велико Търново, община Велико Търново гр. Велико Търново 5000 ул. "Филип Тотю" No 18, стадион "Ивайло", северен централен вход	20091217100805
6. Предмет на дейност	ОРГАНИЗИРАНЕ НА СПОРТНИ СЪСТЕЗАНИЯ; ПОДПОМАГАНЕ НА СПОРТНИ ЗАНИМАНИЯ НА ГРАЖДАНИТЕ; ОРГАНИЗИРАНЕ НА ШКОЛИ И КУРСОВЕ ЗА ТРЕНИРОВЪЧНА И СПОРТНО-СЪСТЕЗАТЕЛНА ДЕЙНОСТ; ПОДГОТОВКА НА СЪСТЕЗАТЕЛИ; ИЗГРАЖДАНЕ И СТОПАНИСВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ; ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С РАЗВИТИЕТО И НАСЪРЧАВАНЕТО НА СПОРТА; ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ СЪС СТОКИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ТУРИСТИЧЕСКА, ТУРОПЕРАТОРСКА, ХОТЕЛИЕРСКА ДЕЙНОСТ; РЕСТОРАНТЬОРСТВО; НАЕМООТДАВАНЕ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ ПО ЗАКОН.	20080814172453
10. Представители	ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ	20130517182139
	ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ	
12. Съвет на директорите	ЕНДЕР ДУРМУШЕВ МАРИЯН МАРИНОВ РАДИН ХАДЖИЕВ	20130201162612



ДИЯДИН КАЯ

Капитал		
31. Размер	51000 лв.	20080814172453
31а. Акции	Акция: Вид: ПОИМЕННИ, Брой: 51000, Номинал: 1 лв.	20080814172453
32. Внесен капитал	51000 лв.	20080814172453

Регистрирания капитал е 51 000лв. Разпределен е в 51 000 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв., всяка една от тях.

Акционери:

Акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново са:

Фейзи Илханлъ	28 815 бр. акции /56.50%/
Осман Илханлъ	4 845 бр. акции/9,50 %/
Община Велико Търново	17 340 бр. акции /34 %/
ОБЩО:	51 000 бр. акции /100 %/

Община Велико Търново има дялово участие – 34% изразяващо се в 17 340 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1

лв., всяка една от тях на обща стойност 17 340 лв. описани в издадени джиросани временни удостоверения от “Етър-1924” АД. Акции на “ПФК Етър-1924” АД не се търгуват на фондовата борса.

Наименование	2007 година			2008 година			2009 година			2010 година			2011 година		
	Раз ходи 2007г. хил. лв.	При ходи 2007 г. хил. лв.	Печал ба/ Загуба – 2007 г. хил. лв.	Разх оди 2008 г. хил. лв.	При ходи 2008г. хил. лв.	Печал ба/ Загуба – 2008 г. хил. лв.	Ра ходи 2009г. хил. лв.	При ходи 2009г. хил. лв.	Печал ба/ Загуба – 2009 г. хил. лв.	Раз ходи 2010г. хил. лв.	При ходи 2010г. хил. лв.	Печал ба/ Загуба – 2010 г. хил. лв.	Раз ходи 2011г. хил. лв.	При ходи 2011г. хил. лв.	Печал ба/ Загуба – 2011 г. хил. лв.
“ПФК ЕТЪР-1924” АД	300	213	-87	297	248	-49	285	295	-100	750	715	-35	950	824	-126

С писмо наш вх. № 5300-4322/11.06.2012г. на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново е получена Покана за редовно Общо събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново на 12.07.2012г. от 14 часа в гр.Велико Търново, стадион „Ивайло”, северен централен вход, ул. „Филип Тотю” 18, което е проведено. В изпълнение на от Решение №294/21.06.2012г. на Великотърновски общински съвет, представителя на Община Велико Търново в общото събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД – Йордан Тодоров Грозданов присъствал и гласувал съгласно решението. Взети са следните решения: Приема отчета за дейността на дружеството през 2011г. Приема годишния финансов отчет на дружеството и доклада на експерт-счетоводителя за 2011г. Избира за експерт-счетоводител, който да извърши одиторска проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2012г.- МАРИН ДИМИТРОВ. Освобождава от отговорност за дейността им през 2011г. всички членове на Съвета на директорите. Увеличава броя на членовете на Съвета на директорите от 3 /три/ души на 5 /пет/ души. Приема промени в състава на Съвета на директорите, както следва:

Избира за член на съвета на директорите Ерден Дурмушев,

Избира за член на съвета на директорите Мариян Маринов.

Променя чл.23, ал. 1 от Устава, като същия придобива следното съдържание: „Съвета на директорите се състои от петима членове и се определя от Общото събрание на акционерите.”

С писмо наш вх. № 62-260/29.11.2012г. на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново е получена Покана за извънредно Общо събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново на 28.12.2012г. от 16 часа в гр.Велико Търново, стадион „Ивайло”, северен централен



вход, ул. „Филип Тотю” 18, по искане на акционери, притежаващи 56.5% от акциите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново/чл.20, ал.1 от Устава и чл.223 от ТЗ, при следния дневен ред и проект за решение: 1. Приемане на промени в състава на членовете на Съвета на директорите. Проект за решение: Приема промени в състава на членовете на Съвета на директорите съобразно предложенията, направени на Общото събрание от акционерите. 2. Освобождаване от отговорност на освободените членове на Съвета на директорите. Проект за решение: Освобождава от отговорност освободените членове на Съвета на директорите за периода на управлението им. 3.Разни.

На 28.12.2012г. от 16 часа в гр.Велико Търново, стадион „Ивайло”, северен централен вход, ул. „Филип Тотю” 18 е проведено извънредно Общо събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново на което са присъствали всички акционери, както следва: Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/, Община Велико Търново-представявана от Йордан Тодоров Грозданов/Решение № 416/20.11.2008г.и Решение № 495/20.12.2012г. на Великотърновски Общински съвет/- 17 340 бр. акции/34,00%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 100%. Представителя на Община Велико Търново в Общото събрание на акционерите е гласувал съгласно Решение 495/20.12.2012г. на Великотърновски Общински съвет, както следва: По т.1 от дневния ред - „въздържал се”; По т.2 от дневния ред - „против”; По т.3 от дневния ред – не е провеждано гласуване. По т.1 от дневния ред със 66% „за”от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „въздържал се” са освободени като членове на съвета на директорите, Радослав Игнатов Владев и Красимир Стефанов Гърдев; със 66% „за”от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „въздържал се” са избрани за членове на съвета на директорите, Радин Хаджиев и Диядин Кая. По т.2 от дневния ред със 66% „за”от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „против” са освободени от отговорност, като членове на съвета на директорите, Радослав Владев и Красимир Гърдев. По т.3 от дневния ред не е вземано решение.

С писмо наш вх. № 62-28/15.02.2013г. на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново е получена Покана за извънредно Общо събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново на 16.03.2013г. от 16 часа в гр.Велико Търново, стадион „Ивайло”, северен централен вход, ул. „Филип Тотю” 18, по искане на акционери, притежаващи 56.5% от акциите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърновопри следния дневен ред и проект за решение: 1. Приемане на промени в състава на

членовете на Съвета на директорите. Проект за решение: Приема промени в състава на членовете на Съвета на директорите съобразно предложенията, направени на Общото събрание от акционерите. 2. Освобождаване от отговорност на освободените членове на Съвета на директорите. Проект за решение: Освобождава от отговорност освободените членове на Съвета на директорите за периода на управлението им.

3.Разни. Състава на съвета на директорите е следния:

Диядин Кая,

Радин Хаджиев,

Фейзи Илханлъ,

Ендер Дурмушев и

Мариян Маринов.

Представител на дружеството е Ендер Дурмушев.

С Решение № 598/28.02.2013г.на Великотърновски Общински съвет е определен за представител на Община Велико Търново в Общото събрание на акционерите на ПФК“Етър-1924”АД гр.Велико Търново- Йордан Грозданов. Представителя на Община Велико Търново в Общото събрание на акционерите гласува след Решение на Великотърновски Общински съвет за определен начин на гласуване по обявения дневен ред/ Решение № 598/28.02.2013г./:

По т.1 от дневния ред - да се гласува „въздържал се”;

По т.2 от дневния ред - да се гласува „против”;

По т.3 от дневния ред - да се гласува „въздържал се”;

На 16.03.2013г. е проведено извънредно Общо събрание на акционерите на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924” АД гр.ВеликоТърново на което са присъствали всички акционери, както следва: Фейзи Илханлъ- 28 815 бр. акции/56,50%/, Община Велико Търново-представявана от Йордан Грозданов/Решение № 416/20.11.2008г.и Решение № 598/28.02.2013г. на Великотърновски Общински съвет/- 17 340 бр. акции/34,00%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 100%. Представителя на Община Велико Търново в Общото



събрание на акционерите е гласувал съгласно Решение № 598/28.02.2013г на Великотърновски Общински съвет, както следва: По т.1 от дневния ред - „въздържал се“; По т.2 от дневния ред - „против“; По т.3 от дневния ред – не е провеждано гласуване. По т.1 от дневния ред със 66% „за“ от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „въздържал се“ са освободени като членове на съвета на директорите, Ендер Дурмушев и Мариан Маринов; със 66% „за“ от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „въздържал се“ са избрани за членове на съвета на директорите, Али Пехливанов и Осман Илханлъ . По т.2 от дневния ред със 66% „за“ от представения капитал/ Фейзи Илханлъ-28 815 бр. акции/56,50%/ и Осман Илханлъ -4 845 бр. акции/9,50%/, общо 66% и Община Велико Търново-17 340 бр. акции/34,00%/ - „против“ са освободени от отговорност, като членове на съвета на директорите, Ендер Дурмушев и Мариан Маринов. По т.3 от дневния ред не е взето решение. От Агенцията по вписванията поради неточности в подадените документи са извършени 2 отказа за промяна по обстоятелствата в търговския регистър:

О Т К А З

№ 20130403174939/05.04.2013г.

По повод на заявление вх. № 20130403174939 / 03.04.2013г. от Ендер Дурмушев

на основание чл. 24 от Закона за търговски регистър отказвам *вписване на следните**обстоятелства:*

в търговския регистър по партидата на ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ ЕТЪР - 1924 АД, ЕИК 104594455

Мотиви:

С посоченото заявление е постъпило искане за вписване на промени по партидата на ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ ЕТЪР - 1924 АД от Ендер Дурмушев. Към заявлението са приложени документи по чл. 24 НВСДТР. При извършена проверка по чл. 21 ЗТР се установи следното:

Подателят заявлението Ендер Дурмушев е неоправомощен да извърши заявяването.

Съгласно чл. 15, ал. 6 ЗТР при промяна в органите или в представителството заявяването се

извършва от новоизбрания орган или представител. Видно от приложения протокол Ендер

Дурмушев е освободен от длъжност като член на съвета на директорите, съответно -

неговите представителни правомощия са прекратени. В същото време не са приложени

документи, от които да е видно, че дружеството да е избрало ново лице, което да го представлява, не е заявено за вписване такова обстоятелство, поради което е

неясен въпросът относно представителството. Съгласно чл. 235 ТЗ съветът на директорите може да овласти едно или няколко лица от състава си да представляват

дружеството. В случая е следвало съветът на директорите в новия му състав да вземе решение, с което да извърши такова овластяване и да заяви вписването на

нов представител на дружеството. В противен случай дружеството би се представлявало от всички членове на съвета на директорите колективно, съгласно чл.

235, ал. 1 ТЗ, което обстоятелство също е следвало да се заяви за вписване.

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20

www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194

office@registryagency.bg

12. Съвет на

директорите:

ОСМАН ИЛХАНЛЪ, Дата на раждане (гг . държава:

ТУРЦИЯ

АЛИ ПЕХЛИВАНОВ, ЕГН (държава:

БЪЛГАРИЯ

МАРИАН МАРИНОВ, ЕГН 9, държава:

БЪЛГАРИЯ

ЕНДЕР ДУРМУШЕВ, ЕГН 7 държава:

БЪЛГАРИЯ

Поради горната причина Ендер Дурмушев е неоправомощен да декларира истинността на заявените за вписване обстоятелства, съгласно чл. 13, ал. 4 ЗТР.

Акционерът Осман Илханлъ е ненадлежно представляван на общото събрание на акционерите. В приложения списък е посочено, че същият е представляван от Радин Хаджиев, който е член на съвета на директорите, а чл. 220, ал. 1 ТЗ забранява член на съвета на директорите да представлява акционер. Освен това според чл. 24, ал. 3, т. 1 НВСДТР, ако на общото събрание са присъствали пълномощници, към заявлението се прилагат доказателствата за представителната им власт, а в случая липсва пълномощно за представителство.

Към заявлението не са приложени декларации от новоизбраните членове на съвета на директорите по чл. 234, ал. 2, т. 2 ТЗ, съгласно който не може да бъде член на съвета лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

Поради изложеното и на основание чл. 24 ЗТР следва да бъде постановен отказ на поисканото

вписване.

Отказът може да се обжалва в 7 (седем) дневен срок от връчването му пред Окръжен съд – Велико Търново чрез Агенция по вписванията.

Длъжностно лице:

/Име и фамилия

Подпис и печат/

О Т К А З

№ 20130402174157/04.04.2013г.

По повод на заявление вх. № 20130402174157 / 02.04.2013г. от Ендер Дурмушев

на основание чл. 24 от Закона за търговски регистър отказвам *вписване на следните**обстоятелства:*

в търговския регистър по партидата на ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ ЕТЪР - 1924 АД, ЕИК 104594455

Мотиви:

С посоченото заявление, подадено по интернет, е постъпило искане за вписване на промени по



партидата на ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ ЕТЪР - 1924 АД с ЕИК 104594455. Към заявлението са приложени: решение на СД за избор на изпълнителен директор, нотариално заверено съгласие и образец от подпис, декларация по чл.13, ал.4 ЗТР и квитанция за платена такса.

При извършената проверка на основание чл.21 от Закона за търговския регистър се установи следната фактическа и правна обстановка: заявено е вписване на промяна на изпълнителния член на съвета на директорите. На основание чл.15, ал.6 от Закона за търговския регистър, при промяна в органите или в представителството заявяването се извършва от новоизбрания орган или представител. В конкретния случай, заявлението е подписано с електронния подпис на Ендер Дурмушев - лицето, по отношение на което се иска заличаване, като изпълнителен директор на дружеството. Предвид посочената разпоредба на чл.15, ал.6 от ЗТР, валидно заявление следва да бъде подадено от лицето, заявено за вписване като представляващ дружеството - ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ, поради което същото се явява подадено от неовалстено по закон лице, което е пречка за вписване по него. Предвид изложените по-горе мотиви и липсата на качеството заявител по смисъла на чл.15 от ЗТР, Ендер Дурмушев не е овластен да декларира обстоятелствата по чл.13, ал.4 ЗТР. Липсата на валидно деклариране истинността на заявените обстоятелства или приемането на представените за обявяване актове, е самостоятелна пречка за вписване по разглежданото заявление.

При така изложените мотиви и на основание чл.24, ал.1, във връзка с чл.21, т.3 и 6 от Закона за търговския регистър, следва да се откаже вписване в търговския регистър по заявление с рег.№ 20130402174157 от 02.04.2013 г.

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20

www: тсу.bg
тел.: факс: 9486 194
office@registryagency.bg

10. Представители: ФЕЙЗИ ИЛХАНЛЪ, Дата на раждане _____, държава: ТУРЦИЯ
ЕНДЕР ДУРМУШЕВ, БГН _____, държава: БЪЛГАРИЯ

Отказът може да се обжалва в 7 (седем) дневен срок от връчването му пред Окръжен съд – Велико Търново чрез Агенция по вписванията.

Длъжностно лице:

/Име и фамилия

Подпис и печат/ _____

Обявени актове

	Годишен финансов отчет Година: 2007г. Документ Дата на обявяване: 17.12.2009 г. 10:08:05	
	Годишен финансов отчет Година: 2006г. Документ Дата на обявяване: 17.12.2009 г. 10:08:05	
	Годишен финансов отчет Година: 2005г. Документ Дата на обявяване: 17.12.2009 г. 10:08:05	
1001. Описание на обявения акт	Годишен финансов отчет Година: 2008г. Документ Дата на обявяване: 17.12.2009 г. 10:08:05	20121105103736
	Годишен финансов отчет Годишен финансов отчет 2009г. Документ Дата на обявяване: 03.1.2011 г. 18:26:19	
	Годишен финансов отчет Година: 2010г. Документ Дата на обявяване: 15.8.2011 г. 14:54:22	
	Годишен финансов отчет Година: 2011г. Документ Дата на обявяване: 05.11.2012 г. 10:37:36	

До „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924“ АД гр.ВеликоТърново с писмо № 62-100/26.03.2013г. и обратна разписка от 29.03.2013г. до Изпълнителния директор на дружеството са изисквани: Годишен финансов отчет на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924“ АД гр.ВеликоТърново 2012г., Годешен доклад за дейността на дружеството за 2012г., Годишен доклад на експерт счетоводител за 2012г., Удостоверение за актуално състояние – действащо, Копие от протоколи на Общото събрание на съдружниците и Съучастия в други дружества, поделения, брой, наименование и адрес, каквато информация до настоящия момент не е получена.

До „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924“ АД гр.ВеликоТърново с писмо № 62-63/19.03.2014г. до Изпълнителния директор на дружеството са изисквани: Годишен финансов отчет на „Професионален футболен клуб ЕТЪР-1924“ АД гр.ВеликоТърново 2013г., Годешен доклад за дейността на дружеството за 2013г., Годишен доклад на експерт счетоводител за 2013г., Удостоверение за актуално състояние – действащо, Копие от протоколи на Общото събрание на съдружниците и Съучастия в други дружества, поделения, брой, наименование и адрес, каквато информация до настоящия момент не е получена.



2022г. в което Община Велико Търново е акционер,. След получаване на изисканата информация, Великотърновския общински съвет ще бъде своевременно запознат.

Настоящата информация е изготвена в изпълнение на Решение № 1 173 от Протокол № 48 от заседание на Великотърновски Общинският съвет проведено на 22.12.2022г.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Снежана Данева - Иванова
Заместник кмет „Финанси”

Мариян Маринов
Директор на Дирекция „Бюджет и финанси”

Изготвил:
инж. Антон Койнаков

