

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД № 934/12.05* 2023 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх.№ 94-ММ-643-1/30.03.2023г. от Марийка Димитрова Трифонова с адрес: с.Шемшево, общ.Велико Търново, собственик на УПИ ХХІ -771 от кв.85 по плана на с. Шемшево, съгласно договор за доброволна делба от 02.07.2020г. и Георги Димитров Трифонов с адрес: гр.Велико Търново ул.“Филип Симидов“ №3 вх.А, собственик на УПИ ХХІІ -771 от кв.85 по плана на с. Шемшево, съгласно договор за доброволна делба от 02.07.2020г. Внесен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ ХХІ -771 и УПИ ХХІІ -772 от кв.85 по плана на с. Шемшево общ.Велико Търново.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основание за изменението и обяснителна записка.

Представен е предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ от 16.03.2023г.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ, са всички собственици на имотите, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение №45 по Протокол №4/03.05.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 във връзка с чл.135а, ал.5 от Закона за устройство на територията и Решение №45 по Протокол №4/03.05.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ ХХІ -771 и УПИ ХХІІ -772 от кв.85 по плана на с. Шемшево:

- Промяна на дворищно регулационната граница между УПИ ХХІ -771 и УПИ ХХІІ -772 от кв.85, съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и щриховки със зелен цвят.

- Заличаване на съществуващите УПИ ХХІ -771 и УПИ ХХІІ -772 от кв.85, съгласно отразените върху проекта зачерквания със зелен цвят.

- Създаване на два нови УПИ ХХІ -771 и УПИ ХХІІ -772 от кв.85 по изменената дворищно- регулационна граница между тях, съгласно зелената линия, надписи и щриховки в зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юриконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел ТР-Дирекция СУТ

