

## ОБЩИНА - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

### ЗАПОВЕД

гр.В.Търново, *Р.№ 668/03.04* 2023 год.

Със заявление вх.№ 94 ЯЯ – 672 - 1/ 06.01.2023г. от Янислав Десиславов Йорданов от гр. Велико Търново, ул.“Димитър Благоев“ №19, вх.Б, собственик на ПИ № 376, за който е отреден УПИ I – 376 от кв.112, съгласно приложеният: нот.акт №411, том 3, рег.№ 3265 дело №346/2021г., по кадастралния и регулационен план на с.Хотница, общ.Велико Търново, е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ I – 376 и УПИ II – 377 от кв.112 и улица с о.т. 224-223-222-247 по кадастралния и регулационен план на с.Хотница общ.Велико Търново за провеждане на процедури по обявяване и одобряване.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-2086/14.11.2022г. на Кмета на Община Велико Търново.

Проектното предложение е съгласувано с “В и К Йовковци“ ООД Велико Търново, с писмо с изх № 1-3478/16.02.2023г., с “ЕРП Север“ АД с писмо с изх.№ К-EDN-590#1/13.02.2023г.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на УПИ I – 376 от кв.112 по плана на с. Хотница, свързана с необходимостта от промяна на дворищно-регулационната граница спрямо съседният поземлен имот по имотните граници на ПИ №376 и промяна на улично – регулационната линия на ПИ №376 спрямо улица с о.т. 224-223-222-247 по плана на сХотница.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ I – 376 от кв.112 по кадастралния и регулационен план на с.Хотница, общ.Велико Търново, е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение № 28 по Протокол № 3/15.03.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.134 ал.2 във връзка с чл.134 ал.1, т.1 от ЗУТ и Решение №28 по Протокол №3/15.02.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

### ОДОБРЯВАМ:

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ I – 376 от кв.112 по кадастралния и регулационен план на с.Хотница:

- Промяна на дворищно- регулационната граница между УПИ I – 376 и УПИ II -377 от кв.112 по имотната граница между тях, съгласно отразените със зелен цвят линии, шриховки, зачерквания.

- Промяна на улично- регулационната граница на ПИ№ 376, от кв.112 по имотната граница на ПИ № 376 спрямо улица с о.т. 224-223-222-247 , съгласно отразените със зелен зачерквания и кафяв цвят линии и шриховки.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

**ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
Кмет на Община  
Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект

Мариана Варнева – гл. юрисконсулт в Дирекция ПОУС

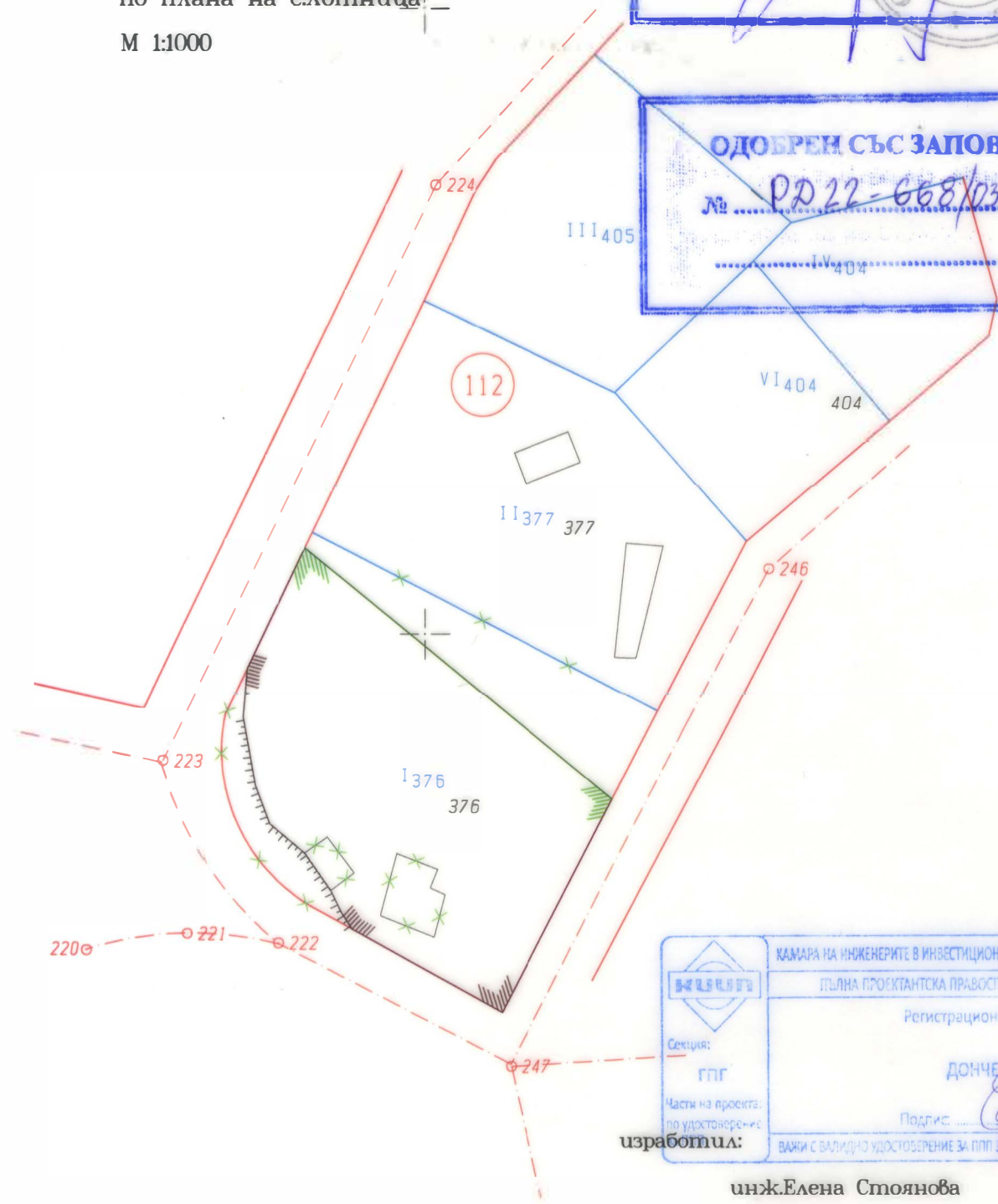
инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"

Изготвил: Т.Герева-гл.експерт отдел"ТР"-Дирекция"СУТ"

ПРОЕКТ ЗА ЧИ на ПУП-  
 план за регулация  
 за УПИ I-376 кв.112  
 по плана на с.Хотница  
 М 1:1000

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНЕВО  
**ОДОБРЯВАМ**  
 КМЕТ: .....  
 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНЕВО

**ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД**  
 № PD 22-668/03.04.2023



 Секция: ГПГ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Части на проекта по удостоверение:	Регистрационен № 17066 инж. ЕЛЕНА ДОНЧЕВА СТОЯНОВА
изработил:	Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

инж.Елена Стоянова