



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание чл.128 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е изработен проект за изменение на ПУП- план за регулация в обхвата на УПИ VI-285, УПИ VII-283, УПИ XIII-282 и УПИ XIV-286 от кв.15 улица с о.т.218а-219а-220 по плана на с.Миндя, общ.Велико Търново, с цел поставяне на вътрешните регулационни линии и уличната регулационна линия по имотните граници на ПИ №286, кв.15 по плана на с.Миндя, общ.Велико Търново.

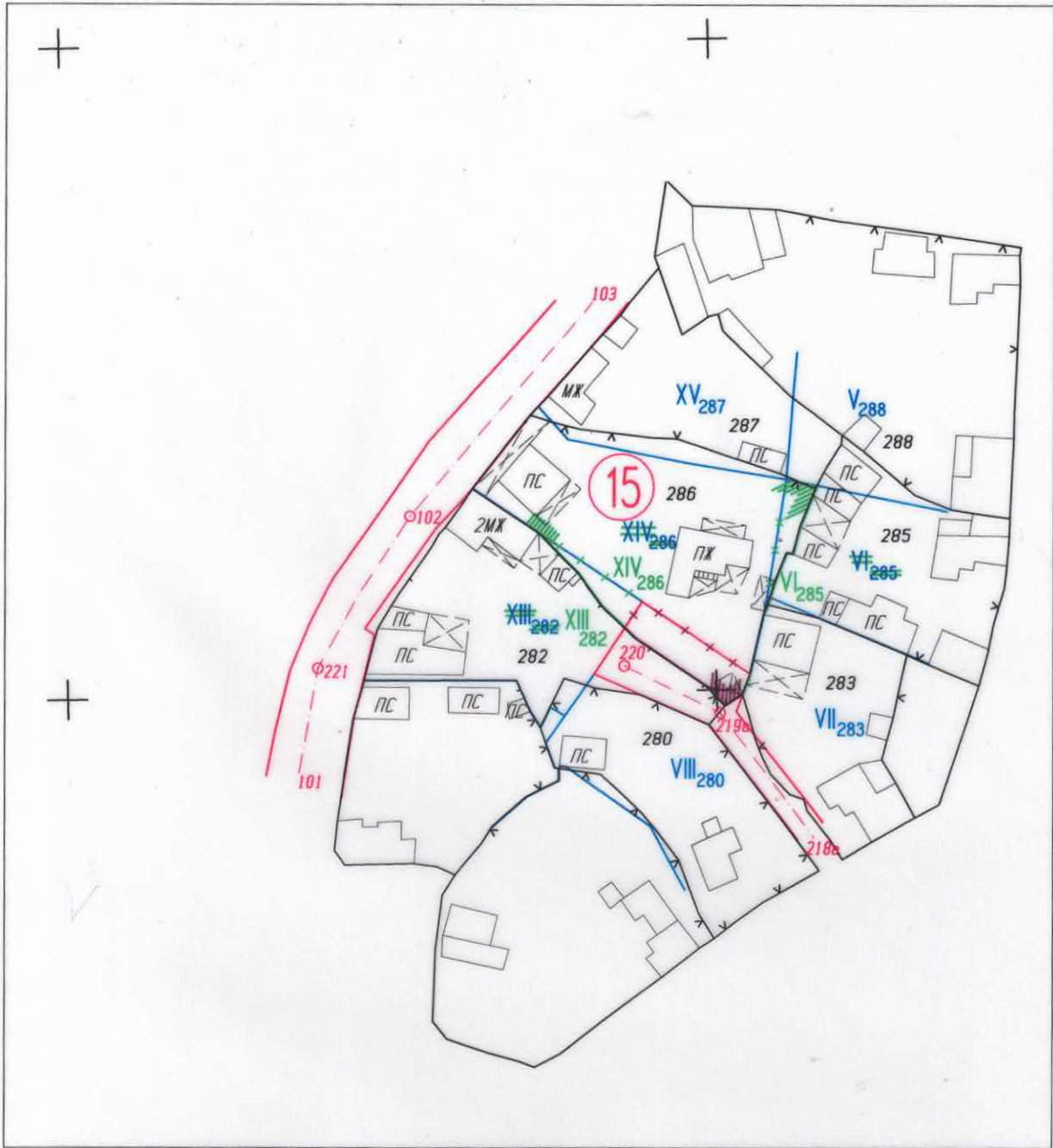
Проектът за изменение на ПУП на Община Велико Търново е на разположение, за запознаване с него в сградата на Община Велико Търново, стая 520 всеки работен ден от 8:30 д о 12:30 ч.

ПРОЕКТ за частично изменение

на подробния устройствен план
на с.Мундя за УПИ XIV-286, кв.15

Координатна система 1950 г.

ЕКАТТЕ 40278
с.Мундя, общ.В.Търново
Област В.Търново



Изработил:

1:1000

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 03312
	Инж. ДЕЛЯНА ИВАНОВА ИВАНОВА
Секция: ГПГ	Подпис:
Част от проекта: по одобрение: за ГПГ	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Възложител: Николай Василев Николов

Проект за частично изменение на ПУП - план за регулация за УПИ XIV-286, кв.15,
с.Миндя,общ.В.Търново

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация е изработен по искане на Възложителя, въз основа на техническо задание и Заповед за допускане. Исканото изменение е на основание чл.134 ал.2.т.1 от Закона за устройство на територията във връзка с чл.208 и §8 ал.2 т.2 и т.3 от ПР на Закона за устройство на територията .

Възложителят е собственик на поземлен имот №286, за който е отреден УПИ XIV-286 в кв.15 по плана на с.Миндя, съгласно *нотариален акт №272, том II, рег.№2974 дело №202 от 19.08.2010г., Заверка СВ вх.рег.№ 5244, акт № 144, том 13, дело № 2284 от 19.08.2010г.* Имотът е с площ по документ 920 кв.м.

Действащият план за регулация, одобрен със Заповед № 304/1961 г. е приложен само към ПИ 287 на север. Към ПИ 285, 283 и 282 регулационните отношения са неуредени, а уличната регулация към улица ОТ 220 – ОТ 219а е неприложена.

Процедурата за отчуждаване на част от ПИ 286, попадаща в улица ОТ 220 – ОТ 219а не е проведена и сроковете за това по чл.208 са изтекли. В тази връзка върху копие от действащия кадастрален и регулационен план е разработен проект за частично изменение. С него частта от улица ОТ 220 – ОТ 219а, попадаща в ПИ 286, отпада и уличните регулационни линии да се поставят да съвпадат с имотните граници. Вътрешните регулационни линии към УПИ XIII-282 и УПИ VI-285 се поставят в съответствие с имотните граници. Площта на новообособен УПИ XIV-286, кв.15 е 920 кв.м.

Проектът за частично изменение на план за регулация е представен в графичен вид в М 1:1000. Измененията на регулационните линии са заштриховани в ъглите и чупките със съответните цветове.

Представени са:

- Заповед за допускане.
- Копие от документ за собственост.
- Скица № 94 НН-9932-2#1 от 17.08.2022г.
- Копие от действащия план за регулация в М 1:1000.
- Проект за частично изменение на план за регулация в М 1:1000.
- Трасировъчен план в М 1:1000.
- Копие от свидетелство за правоспособност и застрахователна полица.

Проектът е изработен при спазване изискванията на действащата нормативна уредба.



Съставил:

януари 2023 г.

/инж.Деляна Иванова/

Изпълнител:инж.Деляна Иванова

Удостоверение за правоспособност №03312,тел.0899772491,delpost@abv.bg