

ДО



ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

53-841-3#1/13.10.2025

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ ГОСПОЖО,

Съобщаваме Ви ,че е изработен :

- Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 10447.17.5 по КККР на гр.Велико Търново, община Велико Търново с цел промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – създаване на режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Предимно производствена зона“ (Пп), в която същият попада.

- План-схеми за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор 10447.17.5 по КККР на гр.Велико Търново, община Велико Търново.

Проекта се намира в стая № 516 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите в дните от понеделник до петък от 9.30 до 10.30 часа.

Съгласно чл.128 /5/ от ЗУТ в 14 дневен срок от получаването на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.

С уважение ,

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

Арх.Николай Малаков
Главен архитект на Община Велико Търново

Инж.Динко Кечев – Директор Дирекция „СУТ“

Теодора Станчева – Началник отдел „УТ“

Изготвил:
Диана Трънчева , гл.специалист в дирекция СУТ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ с цел ПРОМЯНА
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПИ 10447.17.5, местност "АЛМАЛЪКА", ГРАД Велико Търново

№ на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на % застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно-е	Свързано в два съседни имота-д	Свързано-с	
	ПИ 10447.17.5	Пп	Производствени и складови дейности			до 10	60	1,2	40	-			

ЛЕГЕНДА:

- Предимно производствена зона
- Селскостопански, горски път
- Второстепенна улица
- Ограничителна линия на застрояване
- Землищна граница



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
 "ГАЛАКСИ ББ" ЕООД /

ПРОЕКТ:
 ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ с цел ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПИ 10447.17.5, за "Производствени и складови дейности" в местност "АЛМАЛЪКА", град Велико Търново
ЧАСТ: Градоустройство М1:1000

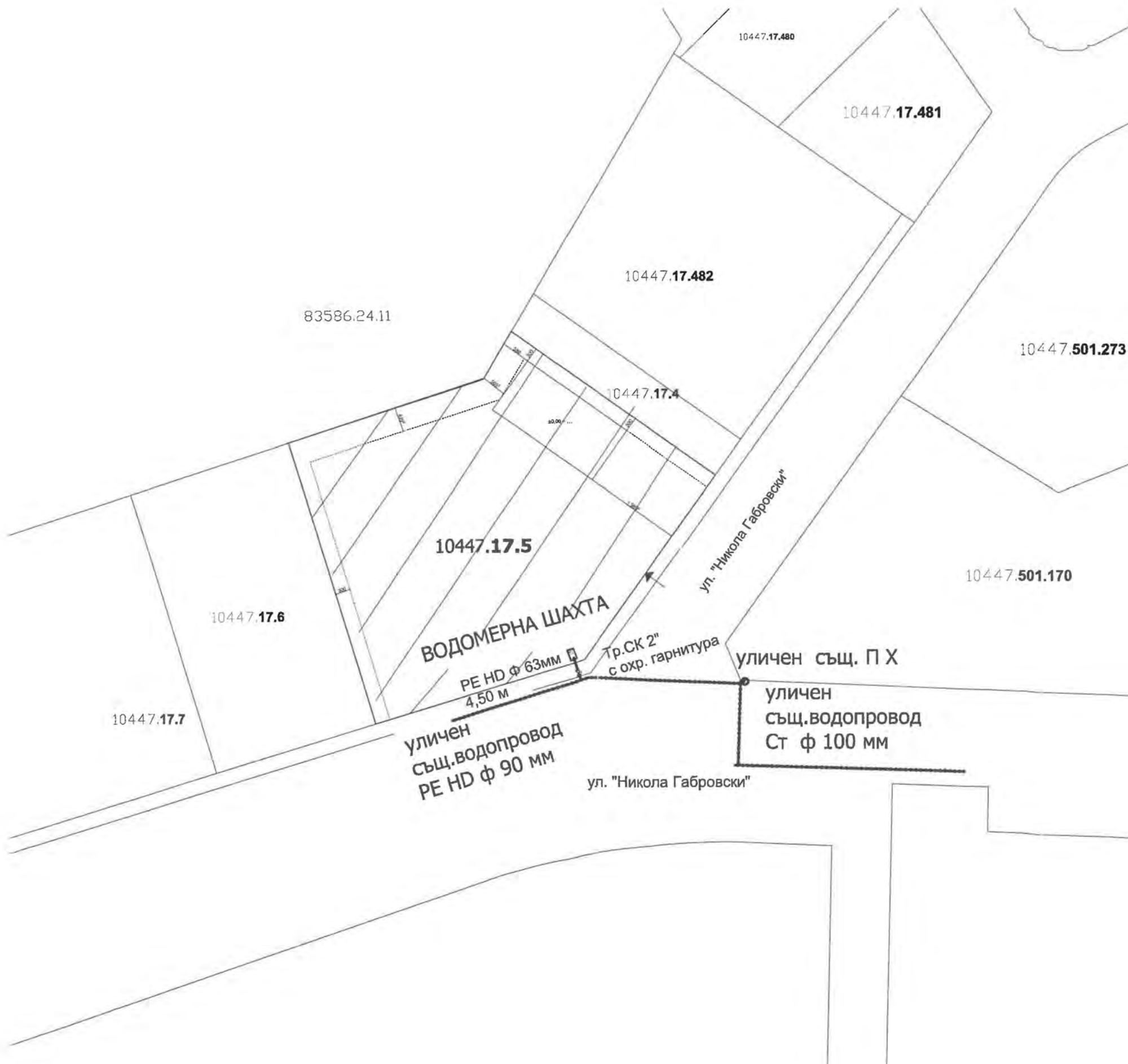
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ГАЛАКСИ ББ" ЕООД
 ПРОЕКТАНТ: арх. Станимир Величков

ПРОЕКТАНТ: арх. Станимир Величков

КАМАРА НА АРХИТЕКТЕТЕ В БЪЛГАРИЯ
 Удостоверение
 ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ
 ИЗХ.НОМЕР 2305010608
 ДИГИТАЛЕН КЛЮЧ: https://kub.bg/verify/94851
 ДАТА НА ИЗДАВАНЕ: 31.12.2022г.
 Камара на Архитектите в България удостоверява, че документацията е валидна проектантска правоспособност.
 ИМЕНА: СТАНИМИР ВЛАДИМИРОВ ВЕЛИЧКОВ
 ПЛЕТНИЦА: Архитект
 ПЕРИОДИЧЕН № В КЛБ: 54832
 ПЪЛНА ЧЛ.258/ДУТ с обхват на ограничаване Общия Платен Фрийд

РЗИ-В. ТЪРНОВО
СЪГЛАСУВА СЕ!
 Изх. № **Р.Д.-259-41/30.08.22**
 Директор /
 Д-р Евгения Недева

„В и К - Йовковци“ ООД
 гр. В. Търново
СЪГЛАСУВАМ
 Дата 20.06.22 Подпис



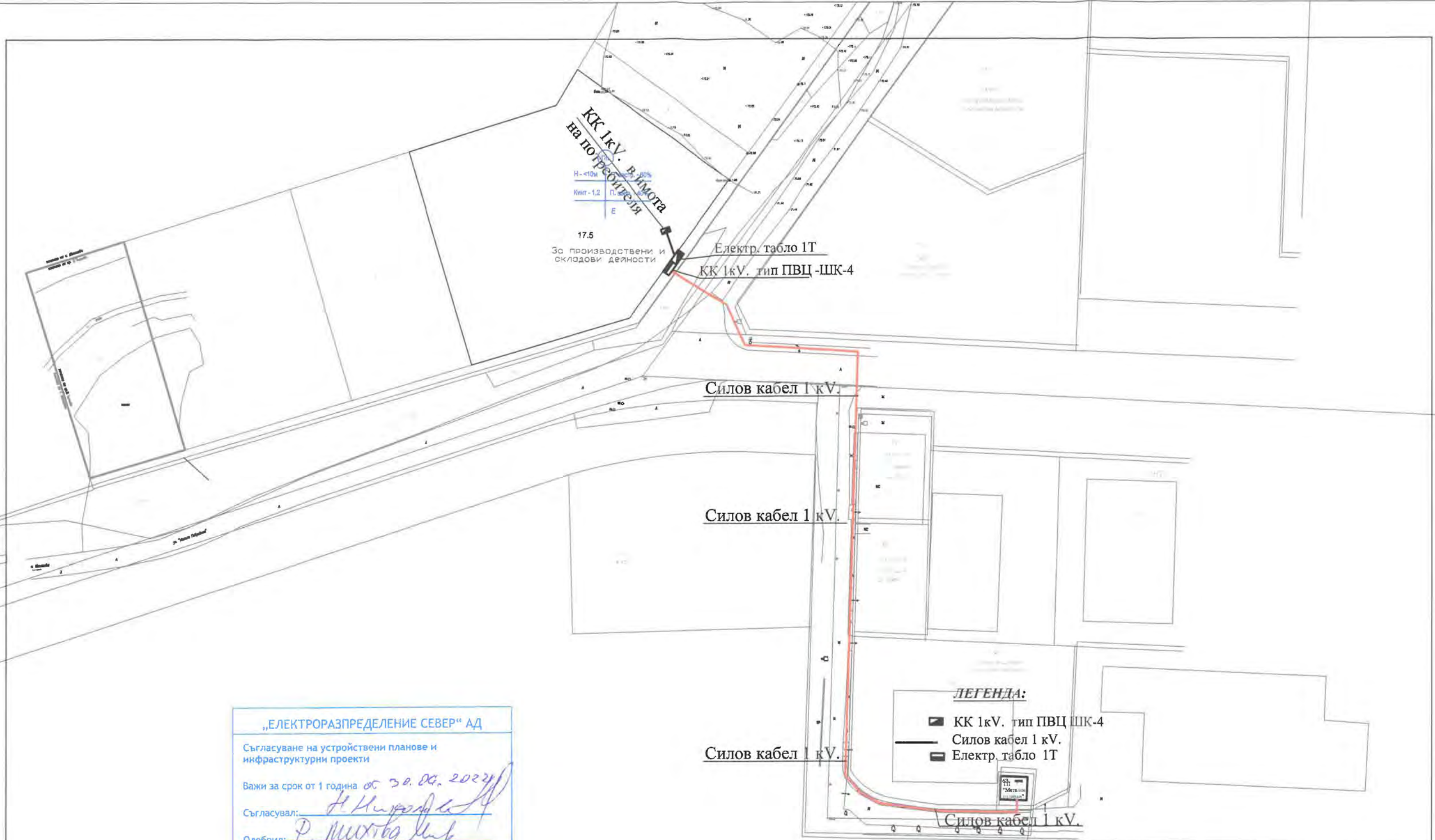
Забележка:
 В проектната разработка е показана възможност за СВО и връзка с водопровод- диаметъра и водомера ще се прецизират спрямо конкретна застрройка при следващ етап на проектиране за имота

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
 "ГАЛАКСИ ББ" ЕООД / /

ПРОЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ С ОБХВАТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 10447.17.5 МЕСТНОСТ "АЛМАЛЪКА" В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ В ТЕРЕН ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ

ЧАСТ: В и К идейна схема
 М 1:1000

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ Б-Е-О-Д О.Е.Г.Т.О	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ТРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03299
	Секция: ВС Части на проекта: по удостоверение за ППД



„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД
 Съгласуване на устройствени планове и инфраструктурни проекти
 Важи за срок от 1 година от 30.06.2022г.
 Съгласувал: *Н. Кирова*
 Одобрил: *Р. Михайлова*

*Закл. с шемно
 ШХК-EDN-1122/30.06.2022*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНФРАСТРУКТУРАТА
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ДЕЙНОСТ
 РЕГИСТРАЦИЯ № 111/09
 ЕАСТ
 ПОДПИС: *[Signature]*
 ВАЖИ С ВЪЛНУНО ХОДУТНОСНО СЪДЕЛНО НА ТЕРИТОРИЯТА

ОБЕКТ:	Проект за частичен ПУП - ПЗ, ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ № 10447.17.5 по КК и КР местност "Алматъка", на град Велико Търново, община Велико Търново	
ПОДОБЕКТ:	Силов кабел 1 кV.	
Част:	Електро	Лист 1
Фаза:	Идейна план схема	М 1:500
Чертеж:	Трасе на силов кабел 1 кV.	
Проектант:		
Проектант:		
Възложители:	"Галакси ВВ" ЕООД	<i>[Signature]</i>