



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-403/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с Заповед № ПО-09-18/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 18/30.08.2022 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "НИК АГРО 2019" ЕООД, ЕИК 205864890, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 69, с обща площ 0.497 дка. (с правно основание: 0.497 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

2. "ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД, ЕИК 206601700, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 63, с обща площ 527.169 дка. (с правно основание: 520.197 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.972 дка).

3. "САЛВИЯ - АГРО" ЕООД, ЕИК 204100683, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, с обща площ 70.554 дка. (с правно основание: 70.554 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. "ТРОЯ-АВТО" ЕООД, ЕИК 110529145, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, с обща площ 0.274 дка. (с правно основание: 0.274 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. АГРО - ЛИДЕР 2010 ООД, ЕИК 201200027, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, с обща площ 610.221 дка. (с правно основание: 610.221 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

6. АГРОНОВА 5 ЕООД, ЕИК 206289978, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, с обща площ 197.100 дка. (с правно основание: 197.100 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. АГРОСТИМ - 17 ЕООД, ЕИК 201057547, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 61, с обща площ 182.389 дка. (с правно основание: 182.389 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

8. БОБИ МИЛК ЕООД, ЕИК 104667533, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 64, с обща площ 0.255 дка. (с правно основание: 0.255 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. ВАЛЕНТИН ЗДРАВКОВ БАБЛАКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 49, с обща площ 106.339 дка. (с правно основание: 106.339 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 16, 29, с обща площ 571.949 дка. (с правно основание: 566.865 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.084 дка).

11. ДАН АГРО 2022, ЕИК 207020452, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, с обща площ 140.908 дка. (с правно основание: 140.908 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД, ЕИК 200241843, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 70, с обща площ 79.218 дка. (с правно основание: 79.218 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

13. КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 38, 39, 40, 41, 42, 53, с обща площ 108.027 дка. (с правно основание: 102.089 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.938 дка).

14. ЛИПОВИ ООД, ЕИК 104625331, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 5, 62, 68, с обща площ 644.016 дка. (с правно основание: 632.158 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 11.858 дка).

15. МИРОСЛАВА ХРИСТОВА СТОЯНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, с обща площ 56.578 дка. (с правно основание: 56.578 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. ПЕТЪР ТОДОРОВ ГУГЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 45, 46, с обща площ 33.581 дка. (с правно основание: 33.581 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

17. РОСИЦА ХРИСТОВА КЪОСЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 52, с обща площ 37.934 дка. (с правно основание: 37.934 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД, ЕИК 104095064, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 7, 8, 9, 10, 12, 21, 25, с обща площ 1 631.366 дка. (с правно основание: 1 631.366 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

19. СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 72, с обща площ 574.072 дка. (с правно основание: 574.072 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

20. ТЕРРА НИКОПОЛИС ЕООД, ЕИК 201218790, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 66, с обща площ 22.059 дка. (с правно основание: 22.059 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

21. ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95, ЕИК 814227432, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 4, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 44, 47, 48, 51, 56, 58, 60, 67, 71, с обща площ 7 472.306 дка. (с правно основание: 7 438.151 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 34.155 дка).

22. АГРОИНЖЕНЕРИНГ - СГП ООД, ЕИК 204048432, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, 65, с обща площ 139.594 дка. (с правно основание: 133.095 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.499 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	0.500	0.500	18.13	26.50
"ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД	4.728	4.728	35.8	250.58
"ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД	0.192	7.333	35.34	10.18
"ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД	2.052	7.333	35.34	108.76
АГРОИНЖЕНЕРИНГ - СГП ООД	6.499	6.499	39.18	344.45
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	8.499	8.499	44.9	450.45
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	5.862	5.862	54.21	310.69
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	8.198	8.198	63.14	434.49
ЛИПОВИ ООД	11.858	12.109	69.4	628.47
ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ	5.084	5.270	89.3	269.45
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	10.099	10.099	109.7	535.25
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	0.997	0.999	117.9	52.84
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	0.932	1.004	118.1	49.40
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	0.931	1.013	118.2	49.34
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	0.938	1.050	118.7	49.71
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	1.066	1.093	118.11	56.50
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	1.430	1.430	204.677	75.79
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	0.641	0.641	204.682	33.97

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД	6.972	369.52
ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ	5.084	269.45
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	5.938	314.71
ЛИПОВИ ООД	11.858	628.47

ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	34.155	1 810.22
АГРОИНЖЕНЕРИНГ - СГП ООД	6.499	344.45

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/13.01.2022 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в протокол от 11.02.2022 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Никюп** за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **53.00 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на **с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740**, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	3.922	7.140	25.26
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	2.680	3.001	38.11
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	23.525	63.904	47.28
АГРОНОВА 5 ЕООД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	0.555	7.343	47.36
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	2.189	2.399	59.9
"САЛВИЯ - АГРО" ЕООД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	3.097	104.518	77.8
АГРО - ЛИДЕР 2010 ООД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	26.343	104.518	77.8
ЧЗК ПЛОДОРОДИЕ - 95	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	0.588	1.000	127.1
СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ АД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО	0.098	18.118	151.10

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство **с. Никюп** и на общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

СВЕТΟΣЛАВ МИШЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО