



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-397/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с Заповед № ПО-09-18/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 27/30.08.2022 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРО СТОРМ-08" ЕООД, ЕИК 203043699 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 9, 10, 11, 12, 15, 18, 20, 43, 44, 49, 56, 59, 60, 65, с обща площ 1 747.613 дка.(с правно основание: 1 618.176 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 129.437 дка).

2. "ТЪРНОВОМЕС 2020" ЕООД, ЕИК 205957444 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 62, с обща площ 44.464 дка.(с правно основание: 44.464 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

3. АГРО-ЕКО 2013 ЕООД, ЕИК 202567784 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 6, с обща площ 18.846 дка.(с правно основание: 18.846 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. АГРОСТИМ - 17 ЕООД, ЕИК 201057547 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 26, с обща площ 2.999 дка.(с правно основание: 2.999 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 39, с обща площ 44.775 дка.(с правно основание: 37.116 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.659 дка).

6. МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 13, 21, 23, 32, 34, 41, 42, 46, 63, с обща площ 274.124 дка.(с правно основание: 249.397 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 24.727 дка).

7. МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 17, 19, 22, 33, 38, 47, 48, с обща площ 168.729 дка.(с правно основание: 153.248 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 15.481 дка).

8. МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 16, 29, 64, с обща площ 60.978 дка.(с правно основание: 55.136 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.842 дка).

9. ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 30, 35, 36, 37, 45, 57, с обща площ 261.089 дка.(с правно основание: 226.625 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 34.464 дка).

10. ПРОЛЕТ-57 ЕООД, ЕИК 104509750 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 27, 28, 31, 40, 50, 51, 52, 53, 54, 61, с обща площ 2 357.675 дка.(с правно основание: 2 203.486 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 154.189 дка).

11. СИКОМ ЕООД, ЕИК 119020060 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 55, с обща площ 109.675 дка.(с правно основание: 109.675 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 58, с обща площ 2.362 дка.(с правно основание: 2.362 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.355	3.277	10.7	43.36
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.398	3.277	10.7	44.74
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.965	0.965	10.15	30.88
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.323	1.754	10.16	10.34
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.178	1.754	10.16	37.70
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.497	1.528	10.18	47.90
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.327	0.995	10.19	10.46
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	1.580	1.858	10.46	50.56
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.624	2.044	10.69	19.97
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.775	1.038	10.70	24.80
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.989	1.031	10.71	31.65
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.178	1.235	10.72	5.70
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.872	2.048	13.7	59.90
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	0.600	1.622	13.9	19.20
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	4.895	5.570	13.16	156.64
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	4.427	4.998	17.4	141.66
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	3.713	4.199	17.5	118.82

ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.174	4.009	19.5	5.57
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.941	3.030	19.6	30.11
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.006	1.006	19.8	32.19
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.152	2.984	19.13	4.86
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.262	3.979	25.15	104.38
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.498	8.498	27.19	271.94
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.598	2.598	28.1	83.14
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.999	2.999	28.3	95.97
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.998	2.998	28.11	95.94
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.593	2.150	28.16	50.98
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.392	1.659	28.17	44.54
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.298	1.096	28.18	9.54
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	9.996	9.998	28.29	319.87
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.090	8.398	29.1	258.88
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.999	2.999	29.6	95.97
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	4.862	5.000	29.7	155.58
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.423	3.600	30.4	109.54
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.968	3.001	30.13	94.98
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.932	3.712	30.18	61.82
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.108	4.679	30.24	99.46
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.794	8.999	31.1	281.41
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.182	8.182	32.4	261.82
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.996	1.999	32.13	63.87
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.535	4.442	32.14	113.12
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.306	5.307	32.16	169.79
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.594	2.699	33.13	83.01
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	7.401	7.703	33.31	236.83
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.119	1.600	34.21	35.81
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.605	5.665	35.8	19.36
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.001	5.001	35.14	160.03

ПРОЛЕТ-57 ЕООД	6.000	6.000	35.15	192.00
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.798	3.798	36.17	121.54
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.085	3.000	39.5	2.72
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	3.662	4.284	39.8	117.18
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.622	4.284	39.8	19.90
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	2.417	3.020	39.13	77.34
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.742	5.599	39.24	55.74
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.062	5.126	39.33	1.98
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.135	2.133	39.39	4.32
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.704	2.065	39.40	22.53
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	2.286	3.001	40.2	73.15
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.531	3.000	40.3	16.99
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	3.795	3.999	42.25	121.44
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.537	2.999	43.10	49.18
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.000	1.000	43.17	32.00
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.500	1.500	43.22	48.00
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.700	0.700	43.23	22.40
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.417	1.500	43.26	45.34
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.848	1.999	44.17	59.14
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.999	2.999	46.14	95.97
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.999	3.999	46.16	127.97
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.185	3.999	46.17	101.92
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.421	2.999	47.6	13.47
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.814	2.998	47.8	90.05
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.999	4.999	49.2	159.97
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.944	4.944	50.9	158.21
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.493	8.498	50.16	47.78
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.999	3.999	50.24	127.97
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.472	4.297	51.1	79.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.797	4.000	51.3	57.50

"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.555	4.599	51.7	113.76
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.108	3.299	51.10	99.46
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.080	5.500	51.30	162.56
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.863	4.998	52.1	123.62
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	6.931	7.496	52.4	221.79
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.296	7.599	52.10	105.47
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.798	7.599	52.10	121.54
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.650	4.001	52.17	116.80
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	2.972	7.998	53.1	95.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.385	6.154	53.3	12.32
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	2.700	6.154	53.3	86.40
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.115	2.998	53.11	35.68
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.317	2.998	53.11	42.14
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	6.770	7.199	54.7	216.64
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.679	4.195	54.10	53.73
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	2.094	3.699	55.5	67.01
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	2.533	4.480	55.7	81.06
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.995	3.900	55.21	63.84
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.911	3.000	56.1	61.15
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	2.306	2.500	57.3	73.79
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.965	2.100	57.4	62.88
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	3.151	3.299	57.6	100.83
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.725	0.800	57.11	23.20
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	0.441	9.999	57.13	14.11
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.047	5.998	59.5	1.50
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.971	3.000	59.10	63.07
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.939	6.500	59.14	126.05
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.324	5.455	60.11	10.37
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.999	2.999	60.22	95.97
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	7.984	7.984	61.3	255.49

"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.646	3.971	62.5	116.67
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.895	3.009	62.7	92.64
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.073	4.197	63.2	130.34
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.809	4.000	63.3	121.89
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	17.565	18.294	63.4	562.08
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	3.971	3.971	66.2	127.07
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.907	4.000	68.2	125.02
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.000	4.000	68.9	128.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.360	4.019	68.14	43.52
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.699	4.530	68.15	54.37
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.812	4.830	68.16	25.98
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.484	5.629	68.17	15.49
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.211	6.000	68.19	6.75
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.700	4.700	74.18	150.40
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.833	3.293	74.35	90.66
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.159	4.159	75.2	133.09
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.399	3.399	75.5	108.77
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	5.998	5.998	75.12	191.94
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	3.983	4.396	77.4	127.46
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.115	3.599	80.14	3.68
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.071	1.514	82.9	2.27
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.060	1.500	82.10	1.92
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.039	1.497	82.11	1.25
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	7.616	7.968	85.12	243.71
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	4.309	4.999	85.15	137.89

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II, в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	129.437	4 141.98
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	7.659	245.09
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	24.727	791.26
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	15.481	495.39
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	5.842	186.94
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	34.464	1 102.85
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	154.189	4 934.05

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/13.01.2022 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в протокол от 11.02.2022 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Къпиново** за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **32.00 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.495	0.636	10.40
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.689	3.851	17.7
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.014	3.999	30.25
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.398	3.999	30.26
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.316	5.488	30.29
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.759	4.413	30.34
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.843	8.097	34.19
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	6.193	7.379	37.1
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО	0.547	4.445	39.29

	ТЪРНОВО			
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.473	2.463	39.41
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.285	3.065	51.34
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.889	4.977	55.9
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.572	4.977	55.9
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.048	14.908	56.7
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.861	5.468	60.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.580	5.468	60.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.555	3.000	60.13
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.993	2.100	66.18
СИКОМ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	6.378	14.964	78.13
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	6.075	7.759	80.5
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	5.503	8.256	80.6
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.074	6.999	93.3

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство **с. Къпиново** и на общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**